

ZARZĄDZENIE NR 20/2009
WÓJTA GMINY ZAGNAŃSK
z dnia 12 lutego 2009 r.

w sprawie aktualizacji planu wykorzystania gminnego zasobu stanowiącego własność gminy Zagnańsk.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591z późniejszymi zmianami) w związku z art. 23 ust.1 pkt 3 oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603, z późniejszymi zmianami), zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Dokonuje się aktualizacji planu wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Zagnańsk poprzez:

A. dopisanie do zestawienia nieruchomości zasobu Gminy Zagnańsk niżej wymienionych nieruchomości w:

▪ **Pozycji 1 obręb Bartków:**

- działki 216 o pow. 0,0614 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod pompownię ścieków, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy.

▪ **Pozycji 4 obręb Gruszka**

- działki Nr 238 o pow. 0,2800 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod drogę dojazdową, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy.

▪ **Pozycji 5 obręb Jaworze**

- działki Nr 4/9 o pow. 0,0300 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod pompownię ścieków, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy.

▪ **Pozycji 12 obręb Tumlin**

- działki Nr 58/5, o pow. 0,0146 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod drogę dojazdową, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy,
- działki Nr 58/6, o pow. 0,0141 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod drogę dojazdową, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy,
- działki Nr 58/7 o pow. 0,0290 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod drogę dojazdową, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy.

▪ **Pozycji 14 obręb Zachełmie**

- działki Nr 322/2 o pow. 0,6028 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod pompownię ścieków, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy,
- działki Nr 899 o pow. 0,6400 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod drogę dojazdową, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy.

▪ **Pozycji 15 obręb Zagnańsk**

- działki Nr 125/1 o pow. 0,2800 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod pompownię ścieków, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy,
- działki Nr 125/2 o pow. 0,1600 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod pompownię ścieków, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy,
- działki Nr 82/2 o pow. 0,0211 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod pompownię ścieków, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy,
- działki Nr 474/6 o pow. 0,2169 ha, rodzaj nieruchomości - grunt zabudowany, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy,

- działki Nr 474/7 o pow. 0,1600 ha, rodzaj nieruchomości - grunt zabudowany, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy,
- działki Nr 474/8 o pow. 0,2300ha, rodzaj nieruchomości - grunt zabudowany, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy,
- działki Nr 474/9 o pow. 0,1317 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod drogę dojazdową, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy,
- działki Nr 474/10 o pow. 0,2908 ha, rodzaj nieruchomości - grunt zabudowany, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy,
- działki Nr 474/11 o pow. 0,2603 ha, rodzaj nieruchomości - grunt zabudowany, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy,
- działki Nr 1702/15 o pow. 0,6028ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod zabudowę mieszkaniową, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy,
- działki Nr 1702/16 o pow. 6,5623ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod zabudowę mieszkaniową, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy.

B. wykreślenie z zestawienia nieruchomości zasobu Gminy Zagnańsk niżej wymienionych nieruchomości w:

▪ **Pozycji 10 obręb Samsonów**

- działki Nr 1702/14 o pow. 7,1651ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod zabudowę mieszkaniową, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy
- działki Nr 1702/15 o pow. 0,6028ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod zabudowę mieszkaniową, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy

▪ **Pozycji 15 obręb Zagnańsk**

- działki Nr 474/2 o pow. 1,2600ha, rodzaj nieruchomości - grunt zabudowany, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy.
- udziału 3/4 w działce Nr 474/10 o pow. 0,2908ha, rodzaj nieruchomości - grunt zabudowany, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy
- udziału 2/4 w działce Nr 474/11 o pow. 0,2603ha, rodzaj nieruchomości - grunt zabudowany, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy
- udziału 2/4 w działce Nr 474/8 o pow. 0,2300ha, rodzaj nieruchomości - grunt zabudowany, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy,
- udziału 3/4 działce Nr 474/6 o pow. 0,2169ha, rodzaj nieruchomości - grunt zabudowany, forma gospodarowania - w bezpośrednim zarządzie gminy.

C. dopisanie w pozycji planowana sprzedaż nieruchomości w 2009 roku następujących pozycji w:

Pozycji 2 - opis nieruchomości - niezabudowane położone na Osiedlu Wrzosa – forma zbycia – przetarg nieograniczony - planowane wydatki związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży - 50.000,00 zł, planowane dochody uzyskane ze sprzedaży nieruchomości 1.008.000,00 zł

Pozycji 3 - opis nieruchomości – niezabudowane położone w Samsonowie - forma zbycia - przetarg nieograniczony - planowane wydatki związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży - 150.000,00 zł, planowane dochody uzyskane ze sprzedaży nieruchomości 1,097.000,00 zł

Pozycji 4 - opis nieruchomości – niezabudowane położone w Zagnańsku - forma zbycia - przetarg nieograniczony - planowane wydatki związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży - 60.000,00 zł, planowane dochody uzyskane ze sprzedaży nieruchomości 646.300,00 zł

Pozycji 5 - opis nieruchomości - zabudowane położone w Zagnańsku - forma zbycia - przetarg nieograniczony -planowane wydatki związane z przygotowaniem nieruchomości do

sprzedaży - 40.000,00 zł, planowane dochody uzyskane ze sprzedaży nieruchomości 189.700,00 zł

D. wykreślenie z pozycji 1 planowana sprzedaż nieruchomości w 2010 roku zapisu - opis nieruchomości - niezabudowane położone na Osiedlu Wrzosa - forma zbycia - przetarg nieograniczony - planowane wydatki związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży - 30.000,00 zł, planowane dochody uzyskane ze sprzedaży nieruchomości 800.000,00 zł, i **wpisane zapisu** – nie planuje się sprzedaży.

E. dopisanie w pozycji planowana dzierżawa nieruchomości w 2009 roku :

pozycji 3. - opis nieruchomości - Sołectwo Belno - czasookres trwania dzierżawy - do 3 lat, planowane wydatki związane z przygotowaniem nieruchomości do dzierżawy - koszt ogłoszenia wykazu w prasie -100,00 zł.

pozycji 4. - opis nieruchomości – Sołectwo Długojów - czasookres trwania dzierżawy - do 3 lat, planowane wydatki związane z przygotowaniem nieruchomości do dzierżawy - koszt ogłoszenia wykazu w prasie -100,00 zł.

pozycji 5. - opis nieruchomości – Sołectwo Szalas - czasookres trwania dzierżawy - do czasu rozpoczęcia budowy zbiornika wodnego, planowane wydatki związane z przygotowaniem nieruchomości do dzierżawy - koszt ogłoszenia wykazu w prasie -100,00 zł.

F. dopisanie w pozycji planowane użyczenie nieruchomości w 2009 roku :

pozycji 3. opis nieruchomości – Pod oczyszczalnią ścieków w „Barczy” - obręb Gruszka - czasookres trwania użyczenia - na czas przynależności Gminy Zagnańsk do Międzygminnego Związku Komunalnego w Kielcach

pozycji 4. opis nieruchomości – Pod pompownią ścieków w Samsonowie -Piechotne” - czasookres trwania użyczenia - na czas przynależności Gminy Zagnańsk do Międzygminnego Związku Komunalnego w Kielcach.

G. wykreślenie z pozycji 1 planowane wpływy z opłat nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste w 2009 roku - planowane wpłaty uzyskane z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości – kwoty 6.500,00 zł i **wpisanie** kwoty 5.159,56 zł

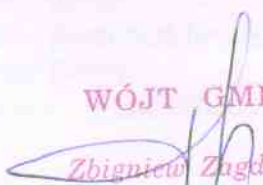
H. wykreślenie z pozycji planowana aktualizacja opłat z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste w 2009r. – zapisu - **nie planuje się aktualizacji i dopisanie** – opis nieruchomości: Bartków - 259/3 –Masarnia, Bartków - 259/4 – Masarnia, Bartków - 259/6 - Masarnia, Bartków - 259/7 - Masarnia ,Tumlin - 613/3 - działka letniskowa, Tumlin - 613/4 - działka letniskowa, Tumlin - 613/6 - działka letniskowa, Tumlin - 613/7 - działka letniskowa, planowane wydatki związane z aktualizacją nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste – 1.500,00 zł

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

Zbigniew Zagdański