

Zagnańsk, dnia 6 kwietnia 2020 roku

Wykaz części nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na czas nieoznaczony.

Wójt Gminy Zagnańsk działając na podstawie art. 13 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej w zasobie Gminy Zagnańsk, położonej na terenie obrębu geodezyjnego Zagnańsk, gm. Zagnańsk przeznaczonej do wydzierżawienia.

- | | |
|--|---|
| 1. Numer ewidencyjny nieruchomości | - część działki Nr 397/8, |
| 2. Powierzchnia działki | - 0,0590 ha tj. dwie części każda po 0,0295 ha powierzchni dzierżawy, |
| 3. Tytuł prawny do nieruchomości | - Decyzja Wojewody Kieleckiego GG.VI.A-413/58/14/96, |
| 4. Numer księgi wieczystej | - KIIIL/00012451/0, |
| 5. Położenie nieruchomości | - obręb geodezyjny Zagnańsk, gm. Zagnańsk, |
| 6. Przeznaczenie terenu w planie i sposób jej zagospodarowania | - działka w planie zagospodarowania przestrzennego sołectw Chrusty i Zagnańsk na terenie gminy Zagnańsk oznaczona została symbolem MN1- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość przeznaczona do zagospodarowania pod ogródki i zieleń tj. uprawy warzywno - ogrodnicze. |
| 7. Opis nieruchomości | - Nieruchomość oznaczona numerem 397/8 ma kształt prostokąta, stanowi płaski teren w części zajęty ogródkiem warzywnym i łąką a w pozostałej części porośnięta drzewostanem liściasto - iglastym.
Część nieruchomości o numerze 397/8, która przeznaczona jest do wydzierżawienia zamyka się w dwóch prostokątach każdy o wielkości 8 m x 36 m. Teren ten usytuowany jest w południowo – wschodniej części działki nr 397/8. |
| 8. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | - roczny czynsz za dzierżawę wynosi 29,50 zł netto (słownie: dwadzieścia dziewięć złotych pięćdziesiąt groszy) za każdy fragment działki o wielkości 0,0295 ha. Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod uprawy warzywno – ogrodnicze korzysta ze zwolnienia z podatku VAT. |
| 9. Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego | - za 2020 r. płatny w terminie 14 dni licząc od daty zawarcia umowy a za kolejne lata do 31 marca każdego roku kalendarzowego, |
| 10. Zasady aktualizacji opłat | - czynsz podlega waloryzacji corocznie w oparciu o określony w procencie, wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS. |
| 11. Termin zagospodarowania nieruchomości | cały okres dzierżawy |

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zagnańsk. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gazecie Wyborczej” na stronie internetowej Urzędu – Zagnańsk Gminny Portal Internetowy www.zagnansk.pl oraz na stronie Biuletyn Informacji Publicznej www.zagnansk.biuletyn.net. w okresie od 10 kwietnia do 1 maja 2020 r.

SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE GMINY W ZAGNAŃSKU OD PONIEDZIAŁKU DO PIĄTKU W GODZ. 8.00 – 14.00, POK. 15, TEL. 300 –13–22 WEW. 43.

Z up. WÓJTA GMINY

Stanisław Stępień
Z-ca Wójta Gminy

