

Zagnańsk, dnia 17 lutego 2020 r.

Znak:BPW.6831.43.2019

DECYZJA Nr 43/20190

Na podstawie art. 95 pkt 4, art. 96 ust. 1, art. 97 ust. 3, art. 97a pkt. 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65) w zw. z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663) oraz art. 104 § 1 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), z urzędu

Wójt Gminy Zagnańsk

zatwierdza podział nieruchomości – działki Nr 326 o powierzchni 0,1300 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Zagnańsk, na terenie gminy Zagnańsk, na działki: Nr 326/1 o powierzchni 0,0184 ha i Nr 326/2 o powierzchni 0,1116 ha, zgodnie z mapą z projektem podziału przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Kielcach w dniu 15 stycznia 2020 r. pod Nr P.2604.2020.418, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Gmina Zagnańsk zgodnie z załączoną dokumentacją oraz mapą z projektem podziału przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Kielcach posiada władanie na zasadach posiadania samoistnego do nieruchomości - działki Nr 326 o powierzchni 0,1300 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Zagnańsk, na terenie gminy Zagnańsk. Podział działki Nr 326 na działki Nr 326/1 i Nr 326/2 ma na celu wydzielenie nieruchomości Nr 326/1 z przeznaczeniem pod poszerzenie nieruchomości sąsiedniej stanowiącej cmentarz.

Wobec powyższego na mocy art. 95 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65), należało zatwierdzić podział nieruchomości, zgodnie z wnioskiem.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

Niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej – art. 2 ust. 1 pkt. 1 lit. h ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 ze zm.).



Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2, art. 130 § 2 w związku z art. 17 pkt 1 K.p.a.)
 - a) wniesienie odwołania w terminie, wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 K.p.a.)
 - b) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.



Z up. WÓJTA GMINY
Stp
Stanisław Stępień
Z-ca Wójta Gminy

Otrzymują:

1. Gmina Zagnańsk ul. Spacerowa 8, 26-050 Zagnańsk
2. a.a.

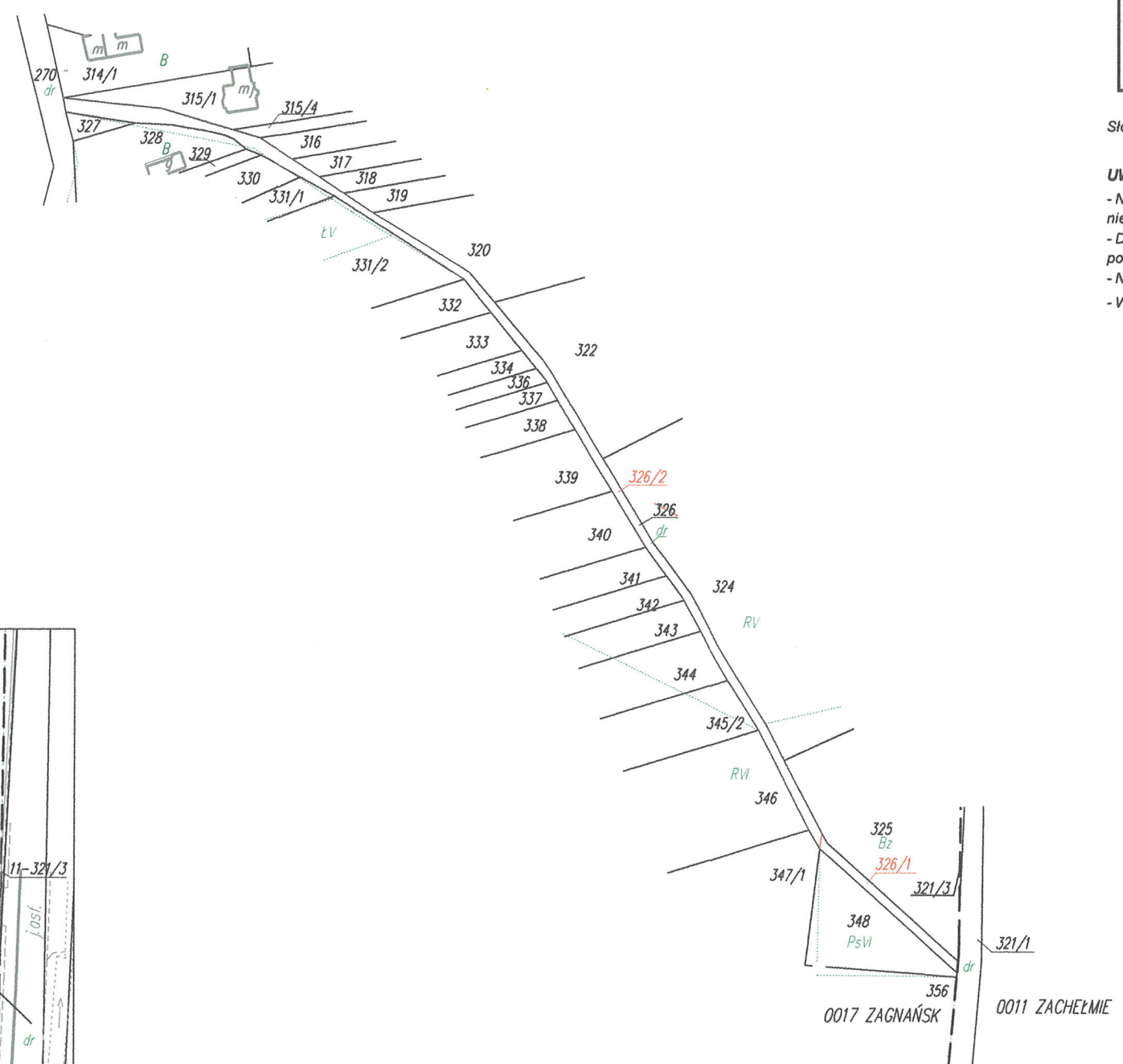
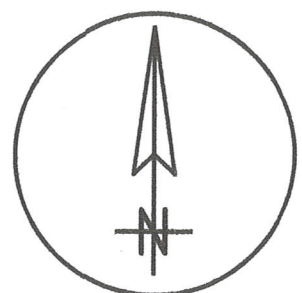
Wykaz zmian gruntowych

Numer		Nomenklatura prawna Władający	Stan wg EGIB			Stan projektowany		
Ark.	J. rej.		Nr dz.	Użytek	Pow. [ha]	Nr dz.	Użytek	Pow. [ha]
1	G.816	władanie samoistne: Gmina Zagnańsk Spacerowa 8, 26-050 Zagnańsk	326	dr	0.1300		Bz	0.0184
								0.0184
							dr	0.1116
								0.1116
					Razem:		0.1300	

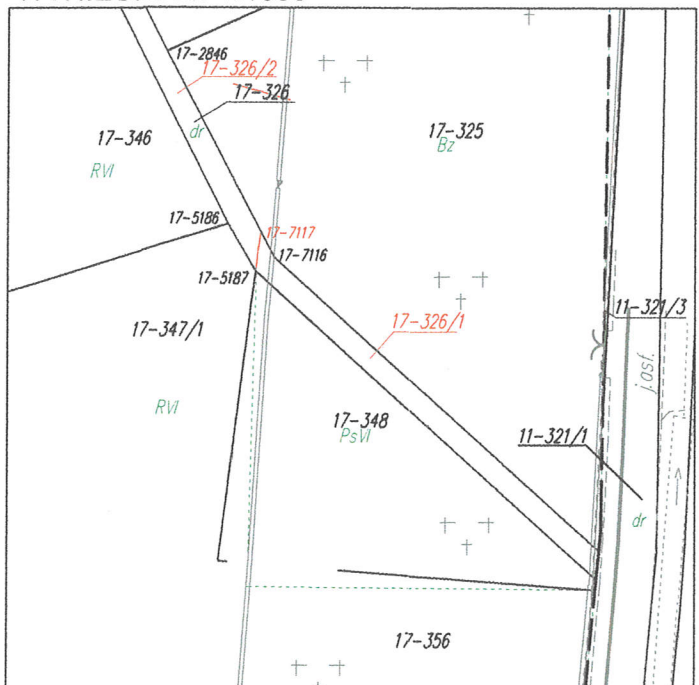
Słownie: tysiąc trzysta metrów kwadratowych.

UWAGA!

- Niniejszy projekt opracowano celem podziału nieruchomości z urzędu w związku z realizacją rozczern do części nieruchomości - art. 95 pkt. 4 Ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami [Dz.U. 2018 poz. 2204].
- Działka projektowany numer 326/1 zostanie wydzielona zgodnie z faktycznym użytkowaniem, z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości sąsiedniej tj. działki 325 i 348 stanowiącej cmentarz parafialny.
- Nowe granice, numery działek oznaczono kolorem czerwonym.
- Wykonano w trzech egzemplarzach.



WYNIESIENIE 1:1000



15.01.2020

STAROSTA KIELECKI

P. 2664.2020.418

15.01.2020

Z up. Starosty

INSPEKTOR

mgr inż. Agnieszka...

Niniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony decyzją Wójta Gminy Zagnańsk z dnia 14.02.2020 Nr 43/2019

WÓJT GMINY ZAGNAŃSK

Województwo: świętokrzyskie
Powiat: kielecki
Jedn. ewid.: 260419_2 Zagnańsk
Obręb: 0017 ZAGNAŃSK
Działka: 326
Id. zgłoszenia: GN-III.6640.4169.2019

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI skala 1:2000

Mapę niniejszą sporządzono na podstawie operatu ewidencji gruntów.

Sposób ustalenia granic: Granice nieruchomości przyjęto na podstawie ewidencji gruntów.

Wykonawca: Galileo GEODECI P. SOŁTYS 25-558 Kielce ul. Zagnańska 71A/110 tel. 506-356-988 e: biuro@galileo-geodeci.pl www.galileo-geodeci.pl NIP 796-269-40-73 REGON 146705078

mgr inż. Piotr Sołtys geodeta upr. awansowy 23163 Kielce 18.10.2019r



Z up. WÓJTA GMINY Stanisław Stepień Z-ca Wójta Gminy