

**Uchwała Nr 123/VIII/2019
RADY GMINY ZAGNAŃSK
z dnia 29 listopada 2019 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Zagnańsk, gm. Zagnańsk na okres do trzech lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 998/9 o powierzchni 6 m², położonej w obrębie geodezyjnym Zagnańsk, gm. Zagnańsk na okres do trzech lat z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej.

§2. Szczegółowe warunki dzierżawy nieruchomości zostaną określone w umowie.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zagnańsk.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Urszula Jończyk

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Zagnańsk, gm. Zagnańsk na okres do trzech lat.

Osoba fizyczna, zwróciła się do Urzędu Gminy w Zagnańsku z wnioskiem o przedłużenie okresu trwania umowy dzierżawy części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 998/9, położonej w obrębie geodezyjnym Zagnańsk, na okres powyżej trzech lat tj. do 31.12.2024 r. z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej – sprzedaży produktów regionalnych.

Z uwagi na podejmowane przez Gminę Zagnańsk plany inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu ww. nieruchomości, proponuje się przedłużenie umowy maksymalnie do dnia 31.12.2022 r.

Ponieważ wnioskodawca jest dzierżawcą przedmiotowego terenu od 31.10.2018 r. do 31.12.2019 r., zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zawarcie kolejnej umowy z tym samym podmiotem, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymaga uzyskania w tym zakresie zgody Rady Gminy.