

Zagnańsk, dnia 11 września 2019 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu na okres powyżej trzech lat

Wójt Gminy Zagnańsk działając na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej w zasobie Gminy Zagnańsk, położonej na terenie obrębu ewidencyjnego Zagnańsk, gmina Zagnańsk.

1. Numer ewidencyjny nieruchomości - część działki 374/43
2. Powierzchnia działki - 6 m²
3. Tytuł prawny do nieruchomości - Akt Notarialny Rep. A 2607/2009
4. Numer księgi wieczystej - KW KI1L/00071879/7
5. Położenie nieruchomości - obręb geodezyjny Zagnańsk, gm. Zagnańsk,
6. Przeznaczenie terenu w planie i sposób jej zagospodarowania - działka w planie zagospodarowania przestrzennego sołectw Zagnańsk i Chrusty na terenie gminy Zagnańsk oznaczona została symbolem UC – tereny usług komercyjnych.
Nieruchomość przeznaczona do zagospodarowania pod tablicę reklamową.
7. Opis nieruchomości - Nieruchomość 374/43 położona jest bezpośrednio przy ul. Pogodnej w miejscowości Zagnańsk. Działka ta ma kształt niesymetrycznego pięciokąta. Na terenie działki znajduje się odbiornik i odpływ wód opadowych. We wschodniej części działki równoległe do drogi w odległości około 5 m przebiega sieć wodociągowa.
Część nieruchomości, 374/43 która przeznaczona jest do dzierżawy zamyka się w prostokącie wielkości 2 m x 3 m. Teren ten usytuowany jest w północno – środkowej części działki 374/43.
8. Wysokość opłat z tytułu najmu - roczny czynsz za wynajem wynosi 516,60 zł (słownie: pięćset szesnaście złotych sześćdziesiąt groszy).
9. Termin wnoszenia czynszu za wynajem - do 31 marca każdego roku kalendarzowego,

10. Zasady aktualizacji opłat

- czynsz podlega waloryzacji corocznie w oparciu o określony w procencie, wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

11. Termin zagospodarowania nieruchomości

- cały okres najmu

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zagnańsku. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gazecie Wyborczej” oraz rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w sołectwach, na stronie internetowej www.zagnańsk.pl oraz biuletynie informacji publicznej www.biuletyn.zagnansk.pl w okresie od 18 września 2019 r. do 9 października 2019 roku.

SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE GMINY W ZAGNAŃSKU W GODZ. 8.00 – 14.00, POK. 15 TEL. 300 –13–22 WEW. 43.

Z up. WÓJTA GMINY

Stanisław
Stanisław Stępień
Z-ca Wójta Gminy