

STAROSTA KIELECKI
znak: GN-I.6620.5.50.2018.DG

URZĄD GMINY ZAGNAŃSK
ul. Spacerowa 8, 26-050 Zagnańsk

WPLYNĘŁO
DNIA 12. 07. 2019

Nr
Podpis

NG 16
15. 07. 2019
Kielce, 2019 – 07 – 09

DECYZJA

12. 07. 2019

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 703/ i art. 104, 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2096/

orzekam:

1. Ustalić, że nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów gm. Zagnańsk obr. Zagnańsk jako działka nr 884 o pow. 0,1000 ha stanowi mienie gminne.
2. Umorzyć postępowanie w części dot. ustalenia, że nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów gm. Zagnańsk obr. Zagnańsk jako działka nr 326 o pow. 0,1300 ha stanowi mienie gminne.

UZASADNIENIE

Na wniosek Wójta Gminy Zagnańsk zostało wszczęte postępowanie w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Zagnańsk obr. Zagnańsk jako działki nr 326 i 884 o łącznej pow. 0,2300 ha.

Zgodnie z oświadczeniem mieszkańców wsi Zagnańsk z dnia 30.03.2018r. ww. działki w dacie 5 lipca 1963r. (na dzień wejścia w życie ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych) stanowiły ogólnodostępne drogi.

Pismem z dnia 1.04.2019r. Wójt Gminy Zagnańsk wycofał wniosek w części dot. uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Zagnańsk obr. Zagnańsk jako działka nr 326 o pow. 0,1300 ha.

W rejestrze gruntów wsi Zachełmie z 1969r. zapisana jest działka nr 251 jako droga we władaniu PPRN Powiatowy Zarząd Dróg Lokalnych w Kielcach.

W wyniku zmiany granic obrębów i przyłączenia części obrębu Zachełmie do obrębu Zagnańsk w 1980r. działka nr 251 otrzymała nowy nr 884.

W rejestrze gruntów wsi Zagnańsk z 1980r. zapisana jest działka nr 884 jako droga we władaniu Urzędu Gminy w Zagnańsku.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzone w sprawie dowody ustalono, że działka nr 884 położona w obr. Zagnańsk

006590073474383073

gm. Zagnańsk, na dzień wejścia w życie ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych była użytkowana wspólnie przez mieszkańców wsi jako droga, w świetle przepisu art. 1 ust. 2 i 3 ww. ustawy stanowi mienie (gromadzkie) gminne.

Mienie gminne stanowi część mienia komunalnego, będącego własnością gminy, administrowanie nim jest ograniczone i uzależnione od woli mieszkańców. Sołectwo, osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym statutem. Ponadto rada gminy nie może uszczuplić praw sołectwa, osiedla do korzystania z mienia gminnego bez zgody zebrania wiejskiego.

Wobec wycofania przez Wójta Gminy Zagnańsk wniosku w części dot. uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Zagnańsk obr. Zagnańsk jako działka nr 326 o pow. 0,1300 ha, zgodnie z art. 105 § 1 Kpa postępowanie w części dot. ww. nieruchomości stało się bezprzedmiotowe i podlega umorzeniu.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. STAROSTY

mgr inż. Justyna Brzosowska
Kierownik
Referatu gospodarki nieruchomościami
Powiatu i Skarbu Państwa

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Zagnańsk
26-050 Zagnańsk
ul. Spacerowa 8
- 3 egz. w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń UG na okres 14 dni,
zamieszczenia w BIP i w prasie lokalnej
oraz zwrotu do tut. Urzędu z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie
ww. terminu
2. Sołtys wsi Zagnańsk
26-050 Zagnańsk
- w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń wsi na okres 14 dni
oraz zwrotu do tut. Urzędu z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie
ww. terminu