

Zagnańsk, dnia 17 czerwca 2019 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres powyżej trzech lat

Wójt Gminy Zagnańsk działając na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej w zasobie Gminy Zagnańsk, położonej na terenie obrębu ewidencyjnego Tumlin, gmina Zagnańsk.

1. Numer ewidencyjny nieruchomości część działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 58/9 i 58/15
2. Powierzchnia działki łączna powierzchnia części działek przeznaczonych do dzierżawy 1,9080 ha
3. Tytuł prawny do nieruchomości Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego znak: IN.IV.7510.66.2014
4. Numer księgi wieczystej KW KI1L/00120917/5
5. Położenie nieruchomości obręb geodezyjny Tumlin, gm. Zagnańsk
6. Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z założeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Tumlin na terenie Gminy Zagnańsk z dnia 17 maja 2006 roku działka nr 58/15 położona jest na terenie - usług oświaty oraz na terenie łąk i dolin rzecznych stale lub okresowo prowadzące wody. Natomiast działka nr 58/9 położona jest na terenie - istniejące i projektowane drogi klasy dojazdowej.
7. Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości grunt przeznaczony do dzierżawy pod działalność związaną z hodowlą zwierząt, termin zagospodarowania to cały okres dzierżawy.
8. Opis nieruchomości teren przeznaczony do dzierżawy ma kształt nieregularnego prostokąta. Dojazd do przedmiotowej nieruchomości odbywa się drogą gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów nr 10, obręb Tumlin. Na terenie nieruchomości znajduje się ogrodzenie wykonane z metalowej siatki umieszczonej na betonowych

słupach, nie stanowiące własności gminy. Według ewidencji gruntów działka oznaczona numerem ewidencyjnymi 58/9 stanowi użytek Tp – grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych, w części zajęta pod drogę. Natomiast działka oznaczona numerem ewidencyjnym 58/15 stanowi użytek ŁV – łąki trwałe. Nieruchomość, porośnięta trawą, miejscowo silnie zadrzewioną.

9. Terminy wnoszenia czynszu

za rok 2019 czynsz płatny w terminie 14 dni od daty podpisania umowy, za pozostały okres czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego.

10. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

wynosi rocznie 381,60 słownie: trzysta osiemdziesiąt jeden złotych 100/60) Czynsz ten nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

11. Zasady aktualizacji opłat

czynsz podlega waloryzacji corocznie w oparciu określony w procencie, wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zagnańsku. Informacje o wywieszaniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gazecie Wyborczej”, na stronie internetowej urzędu – Zagnańsk Gminny Portal Internetowy www.zagnańsk.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.zagnansk.biuletyn.net. w okresie od 21.06.2019 r. do 12.07.2019

SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE GMINY W ZAGNAŃSKU.: PONIEDZIAŁEK, WTOREK, CZWARTEK, PIĄTEK W GODZ. 8:00 – 14:00 ŚRODA W GODZ. 8:00 – 16:00. POK. 15 TEL. 300 –13–22 WEW. 43

WÓJT GMINY
Wojciech Sęfurski

mf
21