

Zagnańsk, dnia 17 czerwca 2019 roku

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do trzech lat

Wójt Gminy Zagnańsk działając na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej w zasobie Gminy Zagnańsk, położonej w obrębie geodezyjnym Samsonów, gmina Zagnańsk.

1. Numer ewidencyjny nieruchomości - część działki 1233/19.
2. Powierzchnia działki - 0,4204 ha. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy to 4,5 m<sup>2</sup>.
3. Tytuł prawny do nieruchomości - Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego RR.IX.7723-58-4/02.
4. Numer księgi wieczystej - KI1L/00042793/8.
5. Położenie nieruchomości - obręb geodezyjny Samsonów, gm. Zagnańsk.
6. Przeznaczenie terenu w planie i sposób jej zagospodarowania - działka w planie zagospodarowania przestrzennego sołectw Samsonów na terenie gminy Zagnańsk oznaczona została symbolem - UC – teren usług komercyjnych. Nieruchomość przeznaczona do zagospodarowania pod: działalność handlową tj. stoisko odzieżowe.
7. Opis nieruchomości - nieruchomość 1233/19 położona jest bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej 750 w miejscowości Samsonów. Działka ta ma kształt wielokąta. Teren płaski. Część nieruchomości 1233/19, która przeznaczona jest do dzierżawy ma kształt prostokątów o wielkości 4,5 m<sup>2</sup>. Teren dzierżawy usytuowany jest w północnej części działki 1233/19.
8. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy - wynosi rocznie 270,00 zł słownie: (dwieście siedemdziesiąt złotych 00/100) plus należny podatek VAT.

mf  
81

**9. Termin wnoszenia czynszu  
za dzierżawę**

- za rok 2019 czynsz płatny w terminie 14 dni od daty podpisania umowy, za pozostały okres czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego.

**10. Zasady aktualizacji opłat**

- czynsz podlega waloryzacji corocznie w oparciu określony w procesie, wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

**11. Termin zagospodarowania  
nieruchomości**

- cały okres dzierżawy.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zagnańsku. Informacje o wywieszaniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gazecie Wyborczej”, na stronie internetowej urzędu – Zagnańsk Gminny Portal Internetowy [www.zagnańsk.pl](http://www.zagnańsk.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [www.zagnansk.biuletyn.net](http://www.zagnansk.biuletyn.net). w okresie od 21.06.2019 r. do 12.07.2019

**SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE GMINY W ZAGNAŃSKU: PONIEDZIAŁEK, WTOREK, CZWARTEK, PIĄTEK W GODZ. 8.00 – 14.00, ŚRODA W GODZ. 8:00- 16:00 POK. nr 15 TEL. 300 –13–22 WEW. 43.**

WÓJ GMINY  
Wojciech Siefarski