Załącznik Nr 6 do SIWZ

**UMOWA Nr…… / ZP/2019**

zawarta w dniu ………… …2019 r. w pomiędzy **Gminą Zagnańsk**

reprezentowaną przez:

**Wojciecha Ślefarskiego - Wójta Gminy Zagnańsk**

przy **kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Anny Nadolnik**

zwaną w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**

a

.…………………………………………………………………………………………………………  
z siedzibą w ……………………………………….…………………………………………..

NIP…………………………………………………REGON:………………………………….

prezentowaną przez: ….………………………………………………………………………………….

zwaną w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie  
z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.Dz.U. z 2018 r. poz.1986) zawarto umowę o następującej treści:

**§1**

**Przedmiot realizacji**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:**„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania budowa drogi gminnej w msc. Umer - Zarzecze”.**

**Zadanie realizowane z Funduszu Dróg Samorządowych.**

* + - 1. **Zakres rzeczowy inwestycji drogowej obejmuje:**

budowę drogi asfaltowej o długości 709,85 m i szerokości pasa jezdnego 5,5 m wraz z chodnikiem dla pieszych o szerokości 2 m, zjazdami na posesje wraz z przepustami, odwodnieniem rowami odkrytymi i w części drogi kanalizacją deszczową ze studnią chłonną, przebudowę istniejącego wodociągu długości 310m wraz z przepięciem istniejących przyłączy, przebudową infrastruktury energetycznej, wykonanie przyłączy kanalizacji sanitarnej w zakresie pasa drogowego, zabudowę elementów stałej organizacji ruchu.

**1.1.Branża drogowa obejmuje wykonanie:**

-podbudowy drogi wraz z częściową wymianą gruntu na warstwie odcinającej z mieszanki żwirowo-piaskowej gr. 25cm oraz warstwy z kruszywa łamanego 0/31,5mm gr. 20 cm po zagęszczeniu,

- warstwy wiążącej pasa jezdnego z betonu asfaltowego grubości 8cm,

- warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego grubości 4cm,

- kanalizacji deszczowej o długości 41mb ze studnią chłonną,

- rowów odwodnieniowych odkrytych wraz z umocnieniem dna rowu korytkiem ściekowym na całej   
 zaprojektowanej długości, a skarpy rowów jednym rzędem płyt chodnikowych do góry,

- przepustów wraz ze zjazdami na posesje, zjazdy z kostki betonowej koloru szarego grubości 8cm,   
 połączenie powierzchni zjazdów z powierzchnią chodnika jako całości z kostki bez udziału   
 obrzeży chodnikowych,

- chodnika dla pieszych o szerokości 2m z kostki betonowej gr. 6cm, koloru czerwonego

- regulacji studni sanitarnych,

- wbudowanie znaków stałej organizacji ruchu,

- montażu 2szt. tablic informacyjnych,

**1.2 Branża wodociągowa**

- przebudowa istniejącego wodociągu wraz z odcinkami przyłączy,

- wykonanie dezynfekcji i płukania,

- oznakowanie trasy wodociągu taśmą w ziemi i słupkami betonowymi na zewnątrz,

**1.3. Branża sanitarna**

- wykonanie przyłączy kanalizacji sanitarnej w zakresie pasa drogowego wraz   
 z zakorkowaniem końcówek,

- wykonanie inspekcji kamerą TV,

**1.4. Branża energetyczna**

- wykonanie przebudowy stanowiska słupowego NN wraz z wymianą przyłącza.

**2. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia**

**1) Nadzór inwestorski sprawowany będzie na podstawie zawartej pomiędzy stronami umowy, w zakresie określonym poniżej oraz przepisami Prawa Budowlanego.**

**2)** Obowiązki Wykonawcy wynikające z nadzoru inwestorskiego zostają rozszerzone  
o czynności związane z ujawnieniem i kontrolą usunięcia przez Wykonawców wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi, ustalonej w umowie zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych.

**3.W ramach nadzoru inwestorskiego Wykonawca zobowiązany zostanie   
w szczególności do:**

a) reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej wykonania z projektem, pozwoleniem na budowę, zgłoszeniem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i zgodności prowadzonych robót z zawartą umową.

b) sprawdzania jakości wykonanych robót, wbudowanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu  
 i stosowania w budownictwie,

c) w razie stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją projektową, nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót w sposób powodujący podwyższenie kosztów budowy bądź mogących narazić Zamawiającego na straty, Inspektor Nadzoru zwraca na to uwagę kierownikowi budowy i w porozumieniu   
z Zamawiającym podejmuje odpowiednie decyzje, które wpisuje do dziennika budowy wyznaczając termin ich wykonania i zawiadamia o nich na piśmie Zamawiającego, wykonawcę robót budowlanych i autora projektu,

d)sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających,  
 uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych oraz  
 przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych  
 i przekazanie ich do użytkowania,

e) potwierdzania faktycznie wykonanych robót oraz usunięcie wad, a także kontrolowanie rozliczeń Wykonawcy za wykonanie roboty,

f) wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub bada, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotów i stosowania w budownictwie wyrobów oraz urządzeń technicznych,

g) żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych   
w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę, zgłoszeniem,

h) na każde żądanie Zamawiającego składanie sprawozdań z przebiegu realizacji inwestycji,

i) kontroli prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót,

j)w czasie każdorazowego pobytu na budowie Inspektor Nadzoru ma obowiązek dokonania bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia swojej bytności i dokonanych czynności stosownym zapisem.

k)Inspektor Nadzoru bierze udział w komisjach technicznych powoływanych do oceny lub rozstrzygnięcia technicznych spraw budowy w toku jej realizacji,

l) w porozumieniu z Zamawiającym każdorazowe zawiadamianie właściwego organu nadzoru technicznego o wypadkach naruszania Prawa budowlanego, stwierdzonych w toku realizacji budowy, dotyczących bezpieczeństwa budowy i ochrony środowiska, a także o rażących nieprawidłowościach lub uchybieniach technicznych,

m) potwierdzenia wpisu kierownika budowy o zakończeniu robót w dzienniku budowy,

n)skompletowania wraz z Wykonawcą robót budowlanych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia odbioru końcowego: protokołów odbioru, prób, badań, atestów, dokumentacji powykonawczej, kart gwarancyjnych itp.,

o) w razie konieczności wykonania robót uzupełniających lub zamiennych działając ściśle w porozumieniu z Zamawiającym spisuje z kierownikiem budowy i przedstawicielem Zamawiającego i nadzoru autorskiego protokół konieczności podając przybliżony koszt tych robót i występuje z wnioskiem do Zamawiającego w sprawie ich wykonania oraz opracowania, w miarę potrzeby dla tych robót niezbędnej dokumentacji projektowo kosztorysowej,

p)przygotowania do odbioru częściowego i kocowego robót, sprawdzenia kompletności   
i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę robót dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w komisji odbiorowej powołanej przez Zamawiającego,

r.) rozliczenia finansowego i rzeczowego realizowanego zadania inwestycyjnego,

s)dojazd na miejsce budowy lub siedziby Zamawiającego, czynności związane z ujawnieniem   
 i kontrolą usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w okresie gwarancjii rękojmi,   
 ustalonej w umowie zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcę robót budowlanych,  
t)egzekwowania od Wykonawcy obowiązków wynikających ze Specyfikacji Technicznej   
 Wykonania i Odbioru Robót oraz postanowień umownych,

u) uczestnictwa w przekazaniu przez Zamawiającego Wykonawcy robót placu budowy oraz wszystkich istniejących dokumentów, o których mowa w kontrakcie na wykonanie robót,

w)ścisłej współpracy z Projektantem w zakresie sprawowanego przez niego nadzoru   
 autorskiego i uzyskiwania od projektanta zgody na zmiany w zakresie projektu   
 budowlanego oraz powiadamiania Zamawiającego i Projektanta w każdym przypadku   
 stwierdzenia jakichkolwiek błędów, niejasności, sprzeczności lub wad w dokumentacji   
 projektowej,

**4.**Inspektor Nadzoru powinien nadzorować budowę (roboty budowlane) w takich odstępach czasu, aby zapewniona była skuteczność nadzoru oraz zależnie od potrzeb Wykonawcy   
i Zamawiającego **– nie rzadziej jednak niż 3 razy w tygodniu, w tym: 2 pobyty – branża drogowa, 1 pobyt branża sanitarna.**

**W zakresie realizacji zadania:**

1) Wykonawca zapewni właściwy nadzór nad prowadzonymi robotami przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności i aktualny wpis do właściwej izby inżynierów budownictwa.

2) Przed rozpoczęciem robót Wykonawca uzyska wszelkie konieczne zgody, uzgodnienia konieczne do wykonania robót – między innymi uzyskanie pozwolenia na wycinkę drzew, wykonanie zgłoszeń w „Wodociągach Kieleckich”.

3) Przez okres realizacji zadań Wykonawca zachowa ciągłość dojazdu do posesji,

4) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania jeżeli występują okoliczności powodujące brak możliwości realizacji zadania ( m.in. brak wystarczających środków finansowych),

5)Zakres do wykonania usług został określony w dokumentacji projektowej, opracowaniu określającym geotechniczne warunki posadowienia, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarze robót oraz zapisami zawartymi w SIWZ.

6)Wszelkie użyte w dokumentacji przetargowej nazwy handlowe oraz pochodzenie ( marka, znak towarowy, producent ,dostawca) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy, zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót zgodnie z dokumentacją projektową oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.

7)Wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej zrealizowanej infrastruktury -   
2 kpl. Do odbioru należy przedstawić inwentaryzację geodezyjną powykonawczą lub szkic

inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej wraz z potwierdzeniem złożenia jej do Starostwa Powiatowego w Kielcach o ewidencjonowanie.

8) Wszelkie koszty związane z odbiorem inwestycji m.in. koszty próby szczelności, badania bakteriologiczne, płukanie i dezynfekcja sieci wodociągowej, inwentaryzacja powykonawcza oraz ewentualne koszty związane z zajęciem pasa drogowego ponosi wykonawca.

9)Ze względu na planowaną w roku 2019 budowę drogi gminnej w miejscowości Umer, wykonawca zadania 2 w pierwszej kolejności powinien wykonać odcinek kanału sanitarnego pomiędzy studniami S-87 a S105.

10) Wodociągi Kieleckie jako przyszły użytkownik (przedmiotu umowy) infrastruktury kanalizacji sanitarnej i wodociągowej będą stroną uczestniczącą w procedurze odbiorowej.

11) Po stronie Wykonawcy przygotowanie dokumentów do wystąpienia do organu Nadzoru Budowlanego o wydanie pozwolenia na użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych.

**5.Szczegółowy zakres usług do nadzorowania został ujęty w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, siwz oraz kosztorysie ofertowym Wykonawcy robót budowlanych. Wykonawcą robót na zadaniu jest** **TRAKT S.A. Górki Szczukowskie 1 k/Kielce, 26 – 065 Piekoszów.**

**Warunki realizacji przedmiotu zamówienia :**

6..W szczegółowy zakres usług, o których mowa w ust.1 wchodzą w szczególności:

**a)** pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego we wszystkich niezbędnych branżach, nad   
 wykonaniem robót budowlanych w zakresie umożliwiającym użytkowanie obiektu zgodnie  
 z jego przeznaczeniem,

**b)** rozliczenie finansowe i rzeczowe realizowanego zadania inwestycyjnego,

**c)** współdziałanie z Wykonawcą dokumentacji projektowej oraz z Wykonawcą robót

budowlanych w celu realizacji zamierzenia polegającego na budowie drogi gminnej w msc.   
 Umer – Zarzecze..

**d)** współpraca z Zamawiającym poprzez informowanie go o zaawansowaniu robót, ze   
 szczególnym uwzględnieniem terminu i jakości wykonywanych prac,

**e)** Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania godzin pracy do Wykonawcy robót   
 budowlanych, przy czym Zamawiający wymaga pełnej dyspozycyjności i inspekcji na terenie   
 prowadzenia robót budowlanych – **nie rzadziej jednak niż:**

**a) 3 razy w tygodniu w tym:2 pobyty branży drogowej i 1 pobyt z branży sanitarnej,**

**oraz zależnie od potrzeb Wykonawcy robót budowlanych lub Zamawiającego.**

**§ 2.Obowiązki Wykonawcy**

**1.**Strony ustalają ,że do obowiązków Inspektora nadzoru należy zakres czynności określonych  
 w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.). Niezależnie od obowiązków i uprawnień określonych w § 1 umowy, w szczególności   
do podstawowych obowiązków Wykonawcy należą czynności :

**1)**Reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej wykonania z dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę, zgłoszeniem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i zgodności prowadzonych robót z zawartą umową. Inspektor Nadzoru powinien nadzorować budowę (roboty budowlane) w takich odstępach czasu, aby zapewniona była skuteczność nadzoru oraz zależnie od potrzeb Wykonawcy i Zamawiającego,  **jednak nie rzadziej niż 3 razy w tygodniu, w tym : 2 pobyty – branża drogowa i 1 pobyt branża sanitarna.**

Liczba wizyt na budowie może ulec zmianie w przypadku wstrzymania robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy a zmianę zatwierdzi Zamawiający. Środek transportu zapewnia Wykonawca. Zamawiający zastrzega sobie, że ma prawo przeprowadzania kontroli realizacji robót samodzielnie z własnej inicjatywy, bez udziału Wykonawcy.

**2)**Sprawdzanie jakości wykonanych robót, wbudowanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie   
 zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.

**3)**W razie stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją projektową, nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót w sposób powodujący podwyższenie kosztów budowy bądź mogących narazić Zamawiającego na straty – Inspektor Nadzoru zwraca na to uwagę kierownikowi budowy i w porozumieniu z Zamawiającym podejmuje odpowiednie decyzje, które wpisuje do dziennika budowy wyznaczając termin ich wykonania i zawiadamia o nich na piśmie Zamawiającego, wykonawcę robót budowlanych i autora projektu.

**4)**Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w   
próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział  
w czynnościach odbioru gotowych obiektówbudowlanych i przekazanie ich do użytkowania.

**5)**Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcie wad, a także kontrolowanie rozliczeń

Wykonawcy za wykonanie roboty.

**6)** Wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów.

**7)** Żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę, zgłoszeniem.

**8)**Kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów   
stwierdzających wszystkie okoliczności majce znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót.

9)W czasie każdorazowego pobytu na budowie Inspektor Nadzoru ma obowiązek dokonania bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia swojej bytności i dokonanych   
czynności stosownym zapisem.

**10)**Inspektor Nadzoru bierze udział w komisjach technicznych powoływanych do oceny lub   
 rozstrzygnięcia technicznych spraw budowy w toku jej realizacji.

**11)**W porozumieniu z Zamawiającym każdorazowe zawiadamianie właściwego organu nadzoru technicznego o wypadkach naruszania Prawa budowlanego, stwierdzonych w toku realizacji budowy, dotyczących bezpieczeństwa budowy i ochrony środowiska, a także o rażących nieprawidłowościach lub uchybieniach technicznych.  
**12)** Potwierdzenie wpisu kierownika budowy o zakończeniu robót w dzienniku budowy.

**13)** Skompletowanie wraz z Wykonawcą robót ogólnobudowlanych dokumentów niezbędnych do   
przeprowadzenia odbioru kocowego: protokołów odbioru, prób, badań, atestów, dokumentacji powykonawczej, kart gwarancyjnych, inwentaryzacji geodezyjnej w wersji papierowej i   
elektronicznej ,itp.

**14)**W razie konieczności wykonania robót uzupełniających lub zamiennych działając ściśle  
w porozumieniu z Zamawiającym spisuje z kierownikiem budowy i przedstawicielem Zamawiającego i nadzoru autorskiego protokół konieczności podając przybliżony koszt tych robót i występuje z wnioskiem do Zamawiającego w sprawie ich wykonania oraz opracowania, w miarę potrzeby, dla tych robót niezbędnej dokumentacji projektowo- kosztorysowej.

**15)**Przygotowania do odbioru częściowego, końcowego robót, odbioru ostatecznego przedmiotu   
umowy z Wykonawcą robót budowlanych, sprawdzenia kompletności i prawidłowości   
przedłożonych przez Wykonawcę robót dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w   
komisji odbiorowej powołanej przez Zamawiającego.

**16)**Dojazd na miejsce budowy lub siedziby Zamawiającego,

**17)**Czynności związane z ujawnieniem i kontrolą usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi, ustalonej w umowie zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych.

**18)**Egzekwowanie od Wykonawcy obowiązków wynikających ze Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz postanowień umownych.

19)Uczestnictwo w przekazaniu przez Zamawiającego Wykonawcy robót terenu budowy oraz   
 wszystkich istniejących dokumentów, o których mowa w kontrakcie na roboty niezbędne do ich realizacji.

**20)**Ścisła współpraca z Projektantem w zakresie sprawowanego przez niego nadzoru autorskiego i   
 uzyskiwania od projektanta zgody na zmiany w zakresie projektu budowlanego oraz powiadamiania   
 Zamawiającego i Projektanta w każdym przypadku stwierdzenia jakichkolwiek błędów,   
 niejasności, sprzeczności, niestosowności i innych wad w dokumentacji projektowej.

**21)**Weryfikacji, analizy i zatwierdzania do zapłaty faktur wystawionych przez Wykonawcę robót budowlanych związku z realizacją zadania,

**22)**Informowania, weryfikacji i doradzania w przypadku zaistnienia sporów lub roszczeń   
Wykonawcy robót budowlanych, wykonawcy projektu lub osób trzecich,

**23)**Współuczestniczenia z Wykonawcą robót budowlanych w kompletowaniu dokumentacji powykonawczej, łącznie z inwentaryzacją geodezyjną, sprawdzenie jej i zatwierdzenie,

**24)**Współdziałania z Zamawiającym w przypadku kontroli przebiegu realizacji zadania w celu dostarczenia kontrolującemu wszelkich niezbędnych dokumentów dotyczących tego zadania, w tym również po jego zakończeniu,

**25)**Współdziałania przy organizowaniu czynności wprowadzenia prób, badań, odbiorów itp.

**26)** Sprawdzania czy wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę posiadają kwalifikacje oraz uprawnienia do prowadzenia prac budowlanych,

**27)** Uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych obiektu w okresie gwarancji Wykonawcy robót budowlanych,

**28)** Nadzorowanie prac związanych z usunięciem ewentualnych usterek,

**29)** Zapewnienie konsultacji i fachowego doradztwa na rzecz Zamawiającego,

**2.** Wymienione obowiązki i uprawnienia mają charakter przykładowy, nie wyczerpują całego zakresu zobowiązania Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy. Wykonawca jest zobowiązany wykonać jakiekolwiek czynności nie wymienione wprost w umowie, a niezbędne do osiągnięcia celu oznaczonego w umowie.

**§ 4.**

**Termin realizacji**

Termin wykonania zamówienia ustala się od daty podpisania niniejszej **umowy do zakończenia i rozliczenia rzeczowo finansowego inwestycji – termin realizacji zakresu rzeczowego do dnia 28.11.2019r.**

**§ 5.**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całego zamówienia ujętego w § 1, zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę   
w postępowaniu przetargowym, w kwocie:………………………………..**…………………zł. brutto** (słownie złotych:…………………………………),w tym należny podatek VAT w wysokości ………………………. zł (słownie złotych: ……………………………………………………………………………………………………),

**§ 6.**

**Warunki Płatności**

1.Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane usługi na zadaniu nastąpi na podstawie faktury końcowej płatnej po zakończeniu robót, bezusterkowym odbiorze całego zakresu przedmiotu zamówienia przez Inwestora i Spółki „Wodociągi Kieleckie” po przedłożeniu przez Wykonawcę dokumentacji odbiorowej oraz rozliczeniu inwestycji.

2. Rozliczenie wynagrodzenia wykonawcy następowało będzie na podstawie faktury końcowej.

3.Zamawiający dokona płatności faktur w ciągu 30 dni od daty ich wpływu siedziby do Zamawiającego.

**§ 7.**

**Umowy o podwykonawstwo**

**1.**Wykonawca może powierzyć, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, wykonanie części usług   
 podwykonawcom,

**2**.Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność   
 z oryginałem kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo w celu jej akceptacji.

**3**.Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając zgodę lub sprzeciw na zawarcie tejże umowy   
 w formie pisemnej. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu umowy   
 z Podwykonawcąnie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził   
 zgodę na zawarcie umowy,

**4.**Wykonawca ma obowiązek zawiadomić Zamawiającego o dokonanych zmianach w umowach   
 z Podwykonawcą, przedstawiając stosowne dokumenty w ciągu 5 dni od ich podpisania,

**5.**W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest   
 zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego   
 Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą,

**6.**Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości   
 lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem   
 zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego i udokumentuje zasadność   
 takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi   
 wykonanie i odbiór fakturowanych usług, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę   
 będącą przedmiotem jego żądania,

**7**. Zamawiający dokona potrącenia kwoty o której mowa w ust. 6 z płatności przysługującej   
 Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę,

**8.**Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za   
 wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa,

**9.**Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia dowodów zapłaty za usługi wykonane przez   
 Podwykonawcę, przed końcowym rozliczeniem z Zamawiającym,

**10.**Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.6, dotyczy wyłącznie należności powstałych   
 po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej   
 umowy o podwykonawstwo. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie,   
 bez odsetek należnych Podwykonawcy.

**§ 8.**

**Poleganie na zasobach innych podmiotów**

1.W przypadku polegania przez Wykonawcę na zasobach innych podmiotów w odniesieniu   
do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, podmioty te zobowiązane są świadczyć usługi, do których zdolności te są wymagane.

2. Do zasad wykonywania usług przez podmioty, o których mowa w ust. 1 przepisy dotyczące podwykonawców stosuje się odpowiednio.

3.Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22 a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania

warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu,  
iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie

mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

**§ 9.**

**Inspektorzy nadzoru**

Inspektor Nadzoru oświadcza, iż nadzór nad robotami budowlanymi w specjalności:

1) branży sanitarnejbędzie sprawował.........................................posiadający uprawnienia nr   
 …………………. wydane w dniu …………………………przez ……………………………………………………………,

**2)** branży drogowejbędzie sprawował:............................................posiadający uprawnienia nr   
 …………………. wydane w dniu …………………………przez ……………………………………………………………,

**§ 10.**

**Odpowiedzialność i kary umowne**

**1.** Strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy na warunkach w niej określonych,

**2.**Wykonawca ponosi odpowiedzialność zawodową inspektora nadzoru zgodnie z Prawem   
budowlanym i Kodeksem cywilnym w zakresie powierzonych czynności objętych przedmiotem zamówienia.

**3.**W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiający może naliczyć kary umowne dla wykonawcy w następujących przypadkach i wysokościach:

1) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca   
 w wysokości 20% wartości umowy brutto,

**2)** za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie jakiegokolwiek obowiązku określonego w § 1 ust.   
 3 i § 2 umowy w wysokości 10 % wartości umowy brutto,

**3)** za brak potwierdzonej wpisem obecności pobytu inspektora nadzoru na budowie w dzienniku   
 budowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto,

**4.**Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia należnej mu kary z należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego.

**5.**Wykonawca pokryje koszty usunięcia wad, **jeżeli dokonał odbioru wadliwych robót** w terminie   
 60 dni licząc od dnia ich powstania i **nie wyegzekwuje od Wykonawcy ich usunięcia w tym np.:**

a) materiałów wbudowanych o gorszych parametrach niż przewidział Zamawiający,

b) materiałów wbudowanych w ilości mniejszej niż zakłada projekt na skutek samowolnej zmiany Wykonawcy itp.

**6.**Za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron na skutek okoliczności, za które

odpowiada Inspektor Nadzoru w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego.

**7.** W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia w sposób, o którym mowa w ust. 4, kary umowne i inne należności wynikające z umowy będą zapłacone w ciągu 7 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.

**§ 11.**

**Zmiana umowy**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu na następujących warunkach:
3. Wykonawca może dokonywać zmiany osób pełniących funkcje inspektorów nadzoru poszczególnych branż przedstawionych w ofercie, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego inspektora nadzoru.
4. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę inspektora nadzoru w następujących przypadkach:
   1. śmierci, choroby lub zdarzeń losowych inspektora nadzoru,

b) nie wywiązywania się inspektora nadzoru z obowiązków wynikających z umowy.

3)Jeżeli zmiana inspektora nadzoru stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn   
 niezależnych od wykonawcy (np. rezygnacji itp.),

* + 1. Zamawiający może zażądać od wykonawcy zmiany inspektora nadzoru, jeżeli uzna, że inspektor nadzoru nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy. Wykonawca obowiązany jest zmienić inspektora nadzoru zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego. W przypadku zmiany inspektora nadzoru (dotyczy pkt od 1 do 4) nowy inspektor nadzoru musi spełniać wymagania określone dla inspektora nadzoru z danej branży w treści siwz prowadzonego postępowania. Obowiązkiem Wykonawcy jest udokumentować wg zasad wskazanych w treści wcześniej prowadzonego postępowania na termin dokonywanej zmiany lub termin składania ofert w tym postępowaniu wszystkich wymagań i warunków.

5) Termin wykonania zamówienia może ulec zmianie w zależności od terminu zakończenia   
 inwestycji przez Wykonawcę robót budowlanych inwestycji „Budowa kanalizacji i sieci   
 wodociągowej na terenie Gminy Zagnańsk **– zadanie realizowane w ramach Funduszu Dróg   
 Samorządowych.**

6) Jeżeli powstaną okoliczności będące następstwem działania organów administracji,  
 w szczególności:

* 1. zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu,
  2. inną okolicznością prawną, ekonomiczną lub techniczną skutkującą niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem umowy zgodnie z siwz,

7) Podwykonawstwo:

a) zmiana zakresu robót powierzonych umową o podwykonawstwo,

b) zmiana stron lub strony umowy o podwykonawstwo pod warunkiem odpowiedniego   
 zgłoszenia i po akceptacji przez Zamawiającego,

c) zlecenie części robót umową o podwykonawstwo pod warunkiem odpowiedniego   
 zgłoszenia i po akceptacji przez Zamawiającego,

* 1. rezygnacja z podwykonawcy,
  2. jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp., w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1,Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia

**3.** Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:

1)opis zmiany,

2)uzasadnienie zmiany,

3)koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,

4)czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.

**4.** Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie której będą m.in. Inspektor Nadzoru oraz Kierownik budowy.

**§ 12**

**Odstąpienie od umowy**

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

1. W razie wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
2. Wykonawca nie kontynuuje przerwanych prac pomimo wezwania dostarczonego przez Zamawiającego do ich kontynuacji złożonego na piśmie,
3. Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnienia i przerwa trwa dłużej niż 7 dni,
4. Wykonawca wykonuje prace w sposób niezgodny z umową, nienależyty i pomimo wezwania nie nastąpiła poprawa ich wykonania,
5. W przypadku dopuszczenia przez Wykonawcę wykonywania przedmiotu niniejszej umowy przez osoby nie posiadające wymaganych uprawnień;

W przypadku określonym w ust. 1 ppkt 2-5, odstąpienie nastąpi z przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy. Odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1 nie powoduje obowiązku zapłaty kar umownych przez Zamawiającego określonych w § 10 ust. 3.

**2.** Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeliZamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia podpisania protokołu odbioru.

**3.** Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

**§ 13**

**Szkody**

Strony postanawiają, że za szkody wynikłe z nienależytego sprawowania nadzoru Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.

**§ 14**

**Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Wszelkie zmiany niniejsze umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, zwłaszcza dotyczące umowy o roboty budowlane oraz umowy o dzieło  
   i przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Strony poddają spory wynikłe na tle niniejszej Umowy rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 dla Wykonawcy i 3 dla Zamawiającego.

**§ 15**

**Klauzula Informacyjna**

Na podstawie art.13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz.Urz.UE L Nr 119,s.1informujemy, iż:

1)Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Zagnańsk (ul. Spacerowa 8, 26 - 050 Zagnańsk, tel. kontaktowy: 41 300 13 22).

2)W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: [inspektor@bi24.pl](mailto:inspektor@bi24.pl).

3)Dane osobowe przetwarzane w celu realizacji umowy cywilnoprawnej.

4)Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.

5)Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit.b) ww. rozporządzenia.

6)Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

- dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia   
 przetwarzania oraz przenoszenia swoich danych, a także – w przypadkach przewidzianych

prawem – prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania   
 Państwa danych.

- wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 -193 Warszawa.

Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy cywilnoprawnej. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia umowy.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani /Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1.Załącznik Nr 1 - Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami,

Załącznik Nr 2 - Oferta Wykonawcy,

**ZAMAWIAJĄCY : WYKONAWCA:**

Przygotowała: J. Bazan