

Znak: PZ.271.1.22.2018.PZZIS

Zagnańsk, dn. 14 sierpnia 2018 r.

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA WYKONAWCÓW

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie „PRZETARG NIEOGRANICZONY” art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (Dz.U.z2017r.poz.1579 ze zm.) na „Termomodernizację budynku Zespołu Szkoły Podstawowej, Przedszkola, Gimnazjum i Hali w Zagnańsku”

W związku ze złożonymi zapytaniem do SIWZ, które wpłynęły do Zamawiającego w trybie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579ze zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania:

Z dnia 26.07. 2018 r.

Pytanie Nr 1.

Bardzo proszę o zamieszczenie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej celem prawidłowej wyceny.

Ad.1.

Wymiary okien i drzwi do wymiany, które należy uwzględnić do ryczałtowej ceny kontraktu

a) (1,3mx1,3m – 28szt. (w pakietach po 2 szt.)

1,5mx1m – 2szt.

Współczynnik na drzwiach nie mniej niż 1,4W (m² x K)

b) Drzwi zewnętrzne 0,9m x 2,0m+naświetle 0,7mx 0,9m

Współczynnik dla drzwi nie mniej niż 1,4W (m² x K)

Pozostałe drzwi i ppoż o wymiarach 1,0m x 2,05m – 3szt.

Pytanie Nr 2.

Bardzo proszę o określenie parametrów wyłazu dachowego oraz o jego detal, a także ilość sztuk.

Ad.2.

Należy przewidzieć dwa wyłazy dachowe o łącznej powierzchni 0,715m².

Pytanie Nr 3.

Bardzo proszę o określenie parametrów systemu orynnowania (średnica rynien i rur spustowych, kolorystyka).

Ad.3.

Średnice rynien i rur spustowych bez zmian które są obecnie zainstalowane (kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem) należy uwzględnić wymianę haków oraz pasa pod rynnowego.

Znak: PZ.271.1.22.2018.PZZIS

Pytanie Nr 4.

Bardzo proszę o określenie parametrów membrany dachowej.

Ad.4.

Równoważna grubość warstwy powietrza $S_d \leq 0,015\text{m}$

Maksymalna siła rozciągająca (50 mm):

- wzdłuż: 380 N

- w poprzek: 250 N

Gramatura: 185g/m^2

Pytanie Nr 5.

Bardzo proszę o określenie parametrów blachy panelowej.

Ad.5.

Blacha na rąbek z przetłoczeniem wzdłużnym

Pokrycie dachowe należy przewidzieć z blachy panelowej z 30-letnią gwarancją. Panele systemowo montowane odzwierciedlające pokrycie na rąbek.

Pytanie Nr 6.

Bardzo proszę o określenie z czego ma być wykonana podbitka (budynek główny).

Ad.6.

Podbita stalowa odporna na korozję perforowana

Pytanie Nr 7.

Bardzo proszę o określenie ilości barier śniegowych, a także czy jest konieczność montażu ław kominiarskich, proszę podać ilość.

Ad.7.

Inwentaryzacja rys nr 5 rzut dachu - do wykonanie ławy kominiarskie przy kominach oraz ruch od wylazów w celu dostania się do kominów 140 mb

Barier ściegowe na wszystkich połaciach dachowych 140 mb

Pytanie Nr 8.

Bardzo proszę o określenie parametrów papy na pokrycie budynku sali gimnastycznej.

Ad.8.

Papa wierzchnia

Typ osnowy, Gramatura [g/m^2], Technologia

Włóknina
poliestrowa, 250

Znak: PZ.271.1.22.2018.PZZIS

Średnie wydłużenie, (elastyczność) wzdłuż/ w poprzek [%]	50 / 50
Średnia siła zrywająca wzdłuż / w poprzek [N/5cm]	1000 / 800
Średnia grubość asfaltowej powłoki wodoodpornej: nad osnową / suma nad i pod osnową [mm]	2,4 / 4,2
Całkowita grubość papy [mm]	5,2
Giętkość na wałku Ø 30 mm / Splywność [°C]	-25 / +100
Ilość papy w rolce / ilość papy na palecie [m2]	5,0 / 120
Ciężar rolki papy / ciężar palety z papą [kg]	37 / 888

Papa podkładowa

Typ osnowy, Gramatura [g/m2], Technologia	Tkanina szklana: Min 180 g/m2
Średnie wydłużenie, (elastyczność) wzdłuż/ w poprzek [%]	2 / 2
Średnia siła zrywająca wzdłuż / w poprzek [N/5cm]	1000 / 1000
Całkowita grubość papy [mm]	4,0
Giętkość na wałku Ø 30 mm / Splywność [°C]	-8 / +80
Ilość papy w rolce / ilość papy na palecie [m2]	7,5 / 150
Ciężar rolki papy / ciężar palety z papą [kg]	42 / 865

Pytanie Nr 9.

Bardzo proszę o określenie warstw podbudowy pod kostkę brukową wraz z określeniem projektowanej kostki brukowej.

Ad.9.

Kostkę brukową w wycenie należy uwzględnić nową wraz z krawężnikami oraz podbudową. Kostkę z rozbiórki należy ułożyć na paletach i przygotować do zabrania przez zamawiającego. Należy przewidzieć podbudowę z kruszywa gr.20cm + warstwa stabilizacji. Kostka gr. 8cm w kolorze szarym. Odtwarzając płaszczyznę z kostki należy uwzględnić odprowadzenie wód opadowych do istniejącej kanalizacji deszczowej zgodnie ze stanem obecnym.

Pytanie Nr 10.

Bardzo proszę o określenie parametrów płytek.

Ad.10.

30*30 Antypoślizgowa: R 10 kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem

Znak: PZ.271.1.22.2018.PZZIS

Pytanie Nr 11.

Bardzo proszę o określenie parametrów zbrojenia rozproszonego, proszę o detal warstw posadzkowych.

Ad.11.

20 kg/m³ zbrojenia rozproszonego , Smukłość włókien l/d 45
Warstwy posadzkowe należy wykonać zgodnie z normami budowlanymi oraz sztuką budowlaną

Pytanie Nr 12.

Bardzo proszę o określenie parametrów wełny mineralnej na docieplenie stropu.

Ad.12.

Grubość: 0,25 m, lambda: 0,035 W/mK

Z dnia 30.07. 2018 r.

Zestaw I

Pytanie

Prosimy o podanie długości, materiału oraz średnic, z jakiego ma być wykonana instalacja cwu oraz rodzaju materiału do wykonania robót izolacyjnych rur. Ponadto prosimy o podanie ilości podejść do odbiorników instalacji wodociągowej,

Odpowiedź

Instalacje należy wykonać zgodnie z dokumentacją opisową, graficzną – do wszystkich istniejących i projektowanych punktów w sposób zapewniający trwałość oraz pełną użyteczność instalacji. Należy również zapewnić pełną kompatybilność istniejącej instalacji solarnej z wykonywaną instalacją.

Pytanie

Czy należy przewidzieć wymianę baterii umywalkowych w pomieszczeniach już wyremontowanych, z określeniem ich ilości oraz standardu,

Odpowiedź

-Nie

Pytanie

Czy zakres prac obejmuje również wymianę instalacji kanalizacyjnej, jeżeli tak, to prosimy o podanie zakresu prac niezbędnego do wykonania z określeniem ilości urządzeń i przyborów sanitarnych (miski ustępowe, umywalki itp) oraz ilością rur w poszczególnych średnicach,

Znak: PZ.271.1.22.2018.PZZIS

Odpowiedź

Nie obejmuje wymiany instalacji kanalizacyjnej.

Pytanie

Czy wymiana instalacji cwu również ma być przeprowadzona w pomieszczeniach niedawno wyremontowanych,

Odpowiedź

Tak wraz z przywróceniem pomieszczeń do stanu poprzedniego po wykonanych pracach.

Zestaw II

Pytanie

Wnioskujemy o przekazanie dokumentacji uwzględniającej inwentaryzację prac dla istniejącej instalacji centralnego ogrzewania oraz technologii kotłowni gazowej. Jest to niezbędne do wyceny robót demontażowych, które nie zostały ujęte w przekazanych materiałach do przetargu tj. dokumentacji technicznej oraz przedmiarach robot,

Odpowiedź

Zakres realizacji demontażu istniejącego osprzętu jest zawarty w przedmiarze w pozycjach 113 Montaż pompy ciepła wraz z osprzętem i 114 Wymiana wyeksploatowanego kotła gazowego na nowoczesny kocioł gazowy Modernizacja kotłowni zgodnie z dokumentacją – kalk. własna – w tych pozycja wykonawca powinien zawrzeć Montaż i Demontaż wyposażenia Kotłowni.

Pytanie

Prosimy o jednoznaczne określenie zakresu prac do modernizacji kotłowni gazowej. Wg dokumentacji należy wymienić jedynie istniejące dwa kotły gazowe na nowe, natomiast Przedstawiciel Zamawiającego na spotkaniu zorganizowanym w dniu 18.07.2018 r, na obiekcie przedstawił informację, jako całość robót tj. rurarz, pompy obiegowe, podgrzewacze wody, kominy miały podlegać wymianie. Wnioskujemy o załączenie schematu prac objętego zamówieniem. Ponieważ jest to element robót podlegający pod dozór Urzędu Dozoru Technicznego wnioskujemy ponadto o przekazanie np. kart doboru urządzeń ciśnieniowych np. zaworów bezpieczeństwa, naczyń wzbiorczych oraz przeprowadzenia stosownych obliczeń,

Odpowiedź

Zakres zamówienia obejmuje między innymi wymianę istniejących kotłów gazowych, pomp obiegowych wszystkich instalacji co, cw oraz automatyki, podgrzewacze wody oraz kominy. Wykonawca ma obowiązek zapewnić pełną funkcjonalność i trwałość instalacji. Wykonawca dopełni wszelkich formalności związanych z dopuszczeniem instalacji do użytku jak również osiągnięciem przez nią pełnej funkcjonalności użytkowej.

Znak: PZ.271.1.22.2018.PZZIS

Pytanie

Czy zakres modernizacji obejmuje również wymianę podgrzewaczy cwu na istniejącej instalacji solarnej, Prosimy o jednoznaczne określenie zakresu prac do modernizacji poprzez załączenie schematu robót niezbędnych do wykonania,

Odpowiedź

Nie obejmuje. Po stronie wykonawcy jest zapewnienie funkcjonalności i kompatybilności instalacji solarnej z projektowanymi instalacjami uwzględniając również automatykę.

Pytanie

Wg dokumentacji technicznej należy zamontować 2 szt. kotłów o mocy 200 kW każdy, na obiekcie zamontowane są obecnie kotły o mocy 225 kW, jakie kotły należy zamontować,

Odpowiedź

Dwa kotły o mocy 200 kw

Pytanie

Wnioskujemy o przekazanie dokumentacji technicznej na roboty elektryczne kablowane oraz schematy rozdzielnic kotłowych. Ponadto wnioskujemy o uzupełnienie materiałów o wymaganą dokumentację AKPiA dla pomp ciepła oraz obejmującą współpracę z istniejącymi kotłami. W przypadku braku załączenia wymaganych dokumentów w sposób jednoznaczny określających pracę układu wnioskujemy o wyłączenie tego zakresu z przedmiotowego przetargu,

Odpowiedź

Należy przewidzieć dwa kotły o mocy 200kW. Wymiana musi uwzględniać wszelkie niezbędne roboty instalacyjno-budowlane związane z ich wymianą, uruchomieniem oraz dopełnić wszelkich formalności związanych z dopuszczeniem ich do użytku w tym Urząd Dozoru Technicznego jak również osiągnięciem przez instalacje pełnej funkcjonalności użytkowej.

-Pytanie

Prosimy o informację odnośnie postępowania z materiałami pochodzącymi z demontażu (żłom stalowy),

Odpowiedź

Do utylizacji przez wykonawcę.

Znak: PZ.271.1.22.2018.PZZIS

Pytanie

Czy zakres prac obejmujący wymianę grzejników obejmuje również wymianę zaworów grzejnikowych zarówno na zasilaniu jak i na powrocie,

Odpowiedź

Tak obejmuje

Pytanie

W dokumentacji technicznej na wykonanie instalacji grzewczej zostały przewidziane odejścia do instalacji ciepła technologicznego dla zasilania nagrzewnic central wentylacyjnych, czy ten zakres objęty jest postępowaniem przetargowym?. Żaden dobór central oraz szczegóły montażu instalacji ct do central nie mają odzwierciedlenia w przekazywanych materiałach przetargowych. W przypadku konieczności wykonania instalacji wnioskujemy o przekazanie dokumentacji technicznej,

Odpowiedź

Wykonawca ma wykonać między innym odejścia dla zasilania nagrzewnic oraz wykonanie instalacji dostosowanej do istniejących nagrzewnic. Ponadto ma zapewnić pełną funkcjonalność oraz kompatybilność wszystkich układów instalacyjnych zarówno projektowanych jak już istniejących na obiekcie.

Pytanie

W przekazanych materiałach nie ujęto trasy oraz ilości lokalizacji rurociągów dobiegowych od kolektorów pionowy do pomp ciepła oraz ilości studni zbiorczych. Wnioskujemy o przekazanie dokumentacji technicznej oraz profil układania rurociągów od odwiertów do pomp ciepła w budynku. Ponadto prosimy o podanie SDR dla rur dobiegowych.

Odpowiedź

3 studnie według zamieszczonego rysunku; są również wskazane trasy rurociągów.

Z dnia 31.07. 2018 r.

Pytanie 1.

Bardzo proszę o określenie ilości parapetów wewnętrznych z konglomeratu gdzie maja być zamontowane, a także ich grubości.

Ad.1.

Do wykonania 99,45 podokienników konglomeratów .

Znak: PZ.271.1.22.2018.PZZIS

Pytanie 2.

Bardzo proszę o określenie ilości osłon na grzejniki lub miejsc gdzie mają być zamontowane.

Ad.2.

Oslony na grzejniki szczelinowe sosnowe w ilości 279,50 m²

Pytanie 3.

Bardzo proszę o określenie faktycznej ilości kostki brukowej do odtworzenia.

Ad.3.

54,30m² – opaski , 2200,00m² nawierzchni z kostki + Krawężniki + obrzeża

Z dnia 01.08. 2018 r.

Zestaw Pytań I

Pytanie

Prosimy o potwierdzenie, że załącznik Nr 3 do SIW, który należy zamieścić łącznie z ofertą, jest kompletny. Według nas trzecia strona załącznika jest kontynuacją innego dokumentu.

Odpowiedź

Zamieszczony załącznik Nr 3 do SIWZ jest kompletny.

Zestaw II

Pytanie 1

Prosimy o potwierdzenie, iż przedmiot zamówienie nie obejmuje termomodernizacji ścian zewnętrznych.

Ad.1.

Przedmiot zamówienia nie obejmuje termomodernizacji ścian zewnętrznych obejmuje natomiast naprawę elewacji w miejscach uszkodzonych.

Pytanie 2

Prosimy o przedstawienia zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej objętej przedmiotem zamówienia oraz określenie parametrów technicznych jakie winny spełniać.

Znak: PZ.271.1.22.2018.PZZIS

Ad.2.

Wymiary okien i drzwi do wymiany, które należy uwzględnić do ryczałtowej ceny kontraktu

- a. (1,3mx1,3m – 28szt. (w pakietach po 2 szt.)
1,5mx1m – 2szt.
Współczynnik nie mniej niż 1,0W (m²xK)
- b. Drzwi zewnętrzne 0,9m x 2,0m+naświetle 0,7mx 0,9m
Współczynnik dla drzwi nie mniej niż 1,4W (m² x K)
Pozostałe drzwi i ppoż o wymiarach 1,0m x 2,05m – 3szt

Pytanie 3

Prosimy o potwierdzenie, iż istniejącą kostkę należy zdemontować i wykonać nową nawierzchnię z nowej kostki betonowej.

Ad.3.

Kostkę brukową w wycenie należy uwzględnić nową wraz z krawężnikami oraz podbudową. Kostkę z rozbiórki należy ułożyć na paletach i przygotować do zabrania przez zamawiającego. Podbudowa odtworzona jak istniejąca.

Należy przewidzieć podbudowę z kruszywa gr.20cm + warstwa stabilizacji. Kostka gr. 8cm w kolorze szarym. Odtwarzając płaszczyznę z kostki należy uwzględnić odprowadzenie wód opadowych do istniejącej kanalizacji deszczowej zgodnie ze stanem obecnym.

Pytanie 4

Przedmiar robot mówi o wykonaniu nowej nawierzchni z kostki w ilości 2200 m² zaś opis techniczny (pkt.6) mówi o ilości 2829,24 m². Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i wskazanie poprawnej wartości.

Ad.4.

54,30m² – opaski , 2200,00m² nawierzchni z kostki wykonawca ma obowiązek odbudowy całości kostki oraz podbudowy zniszczonej podczas prowadzonych prac.

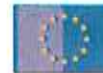
Pytanie 5

Prosimy o potwierdzenie, iż należy wykorzystać istniejącą podbudowę pod projektowaną nawierzchnię z kostki.

Ad.5.

Kostkę brukową w wycenie należy uwzględnić nową wraz z krawężnikami oraz podbudową. Kostkę z rozbiórki należy ułożyć na paletach i przygotować do zabrania przez zamawiającego.

Należy przewidzieć podbudowę z kruszywa gr.20cm + warstwa stabilizacji. Kostka gr. 8cm w kolorze szarym. Odtwarzając płaszczyznę z kostki należy uwzględnić odprowadzenie wód opadowych do istniejącej kanalizacji deszczowej zgodnie ze stanem obecnym.



Znak: PZ.271.1.22.2018.PZZIS

Pytanie 6

Prosimy o potwierdzenie iż zakup wyposażenia urządzeń plac zabaw nie wchodzi w zakres zamówienia.

Ad.6.

Zakup urządzeń placu zabaw nie wchodzi w zakres zamówienia. Urządzenia należy zdemontować a po zakończonych pracach zamontować ponownie w sposób identyczny z zastanym wraz z odtworzeniem terenu.

Pytanie 7

Przedmiar robót (dział 2) obejmuje remont pomieszczeń prosimy o przedstawienie wykazu pomieszczeń objętych remontem oraz zakres prac do wykonania.

Ad.7.

W pomieszczeniu kotłowni oraz przyległym przeznaczonym do zainstalowania w nim min. pomp ciepła wraz z osprzętem należy wykonać kompleksowy remont.

W pomieszczeniach, w których prowadzone będą instalacje należy wykonać prace odtworzeniowe po prowadzonych instalacjach co i cwu

Wykonać naprawy po przejściach instalacji przez przegrody

Roboty należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną oraz przedmiotem zamówienia.

Pytanie 8

Prosimy o przedstawienie wykazu elementów więźby dachowej podlegającej wymianie.

Ad.8.

Wykonawca ma obowiązek wykonać wszelkie roboty konieczne mające na celu wzmocnienie konstrukcji dachu aby konstrukcja mogła spełniać zakładane funkcje. W tym również wykonanie dodatkowej dokumentacji technicznej oraz dopełnienie wszelkich czynności formalno-prawnych z tym związanych.

Pytanie 9

Opinia techniczna w swoim opracowaniu zawiera obliczenia statyczne informujące o tym iż występują profile dachowe niepoprawne wymagające wzmocnienia. Prosimy o przedstawienie dokumentacji technicznej informujące o pracach koniecznych do wykonania celem uzyskania poprawnej nośności konstrukcji dachu uwzględniające montaż elementów instalacji PV.

Znak: PZ.271.1.22.2018.PZZIS

Ad.9.

Nie obejmuje wymiany opis odnosi się konstrukcji dachu hali sportowej , który jest poza zakresem realizacji. Montaż ogniw fotowoltaicznych musi uwzględniać montaż dodatkowych elementów niezbędnych do bezpiecznego montażu paneli fotowoltaicznych.

Pytanie 10

Prosimy o potwierdzenie, iż wymaga gwarancja na urządzenia i wyroby gotowe jest zgodna z gwarancją producenta umieszczoną w katarach katalogowych.

Ad.10.

Zamawiający nie narzuca z góry żadnych konkretnych producentów urządzeń i wyrobów gotowych. Należy uwzględnić gwarancje przez okres minimum 36miesiący.

Pytanie11

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji technicznej o zestawienie grzejników ,urociągów, izolacji i armatury instalacji centralnego ogrzewania objętej przedmiotem zamówienia.

Ad.11.

Zamówienie należy zrealizować zgodnie z dokumentacją projektową, przedmiarem oraz przedmiotem zamówienia.

Pytanie 12

Prosimy o zamieszczenie minimalnych parametrów technicznych (tj. typ ,znamionowa moc cieplna, sprawność, klasa efektywności energetycznej, wymiary, ciężar, pojemność wodna kotła, itp.), które powinien spełniać kocioł objęty przedmiotem zamówienia.

Ad.12.

Należy przewidzieć dwa kotły o mocy 200kW. Wymiana musi uwzględniać wszelkie niezbędne roboty instalacyjno-budowlane związane z ich wymianą, uruchomieniem oraz dopełnić wszelkich formalności związanych z dopuszczeniem ich do użytku jak również osiągnięciem przez instalacje pełnej funkcjonalności użytkowej, jak również wymagania określone w dokumentacji technicznej.

Przykładowe parametry kotła

Moc cieplna 200 kW Wymiary dł 2060 , szer. 825, wys. 1350 ciężar 535 kg

Pytanie 13

Prosimy o zamieszczenie minimalnych parametrów technicznych, które powinien spełniać licznik ciepła (tj. typ, zakres, wyposażenie, itp.) objęty przedmiotem zamówienia.

Znak: PZ.271.1.22.2018.PZZIS

Ad.13.

Liczniki ciepła winne uwzględniać przepustowość instalacji oraz umożliwić Zamawiającemu rozliczenie poszczególnych części obiektu tj. Szkoły, Przedszkola, Hali Sportowej. Należy przewidzieć komplet robót związanych z ich montażem i dopuszczeniem do użytku.

Przykładowe perymetry licznika Ciepła
Zakres temperatur 2...180°C
Różnica temperatur 3...178 K
Średnia temperatura 2...130°C
Zasilanie sieciowe 24 lub 230 VAC
Zakres przepływu qp 0,6...1000 m³/godz.
Stopień ochrony Przelicznik: IP65 ULTRAFLOW®: IP65

Pytanie 14

Prosimy o zamieszczenie rzutu modernizowanej kotłowni.

Ad.14.

Rys nr 1 zawiera rzut Kotłowni

PROJEKT MODERNIZACJI INSTALACJI C.O.

Pytanie 15

Prosimy o zamieszczenie rzutu instalacji pomp ciepła – szkoły, przedszkola i hali.

Ad.15.

Rys nr 1 zawiera rzut Kotłowni

PROJEKT MODERNIZACJI INSTALACJI C.O.

ZESPÓŁ SZKOŁY PODSTAWOWEJ, PRZEDSZKOLA I GIMNAZJUM W ZAGNAŃSKU

Pytanie16

Prosimy o zamieszczenie rzutu wraz z lokalizacją pomp ciepła dla szkoły, przedszkola i hali.

Ad.16

Rys nr 1 zawiera rzut Kotłowni

PROJEKT MODERNIZACJI INSTALACJI C.O.

ZESPÓŁ SZKOŁY PODSTAWOWEJ, PRZEDSZKOLA I GIMNAZJUM W ZAGNAŃSKU

Zestaw Pytań II

Pytanie 1

Prosimy o przedstawienie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej objętej przedmiotem zamówienia oraz określenie parametrów technicznych jakie winny spełniać.

Znak: PZ.271.1.22.2018.PZZIS

Ad.1

Wymiary okien i drzwi do wymiany, które należy uwzględnić do ryczałtowej ceny kontraktu

- a. (1,3mx1,3m – 28szt. (w pakietach po 2 szt.)
1,5mx1m – 2szt.
Współczynnik nie mniej niż 1,0W (m²xK)
- b. Drzwi zewnętrzne 0,9m x 2,0m+naświetle 0,7mx 0,9m
Współczynnik dla drzwi nie mniej niż 1,4W (m² x K)
Pozostałe drzwi i ppoż o wymiarach 1,0m x 2,05m – 3szt

Pytanie 2

Prosimy o potwierdzenie, iż istniejącą kostkę należy zdemontować i wykonać nową nawierzchnię z kostki betonowej

Ad.2

54,30m² – opaski , 2200,00m² nawierzchni z kostki wykonawca ma obowiązek odbudowy całości kostki oraz podbudowy zniszczonej podczas prowadzonych prac. Zapisy według poprzednich punktów.

Pytanie 3

Przedmiar robót mówi o wykonaniu nowej nawierzchni z kostki w ilości 2200m² zaś opis techniczny (pkt.6) mówi o ilości 2829,24 m².Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i wskazanie poprawnej wartości.

Ad.3

54,30m² – opaski , 2200,00m² nawierzchni z kostki wykonawca ma obowiązek odbudowy całości kostki oraz podbudowy zniszczonej podczas prowadzonych prac. Zapisy jak wyżej.

Pytanie 4

Prosimy o potwierdzenie, iż należy wykorzystać istniejącą podbudowę pod projektowaną nawierzchnię z kostki.

Ad .4

Wykonawca ma obowiązek wykonania nowej podbudowy

Pytanie 5

Prosimy o potwierdzenie iż zakup wyposażenia urządzeń plac zabaw nie wchodzi w zakres zamówienia.

Ad.5

Zakup urządzeń placu zabaw nie wchodzi w zakres zamówienia. Urządzenia należy zdemontować a po zakończonych pracach zamontować ponownie w sposób identyczny z zastanym. Wraz z odtworzeniem terenu.

Znak: PZ.271.1.22.2018.PZZIS

Pytanie 6

Przedmiar robót (dział 2) obejmuje remont pomieszczeń prosimy o przedstawienie wykazu pomieszczeń objętych remontem oraz zakres prac do wykonania.

Ad.6

W pomieszczeniu kotłowni oraz przyległym przeznaczonym do zainstalowania w nim min. pomp ciepła wraz z osprzętem należy wykonać kompleksowy remont.

W pomieszczeniach, w których prowadzone będą instalacje należy wykonać prace odtworzeniowe po prowadzonych instalacjach co i cwu

Wykonać naprawy po przejściach instalacji przez przegrody

Roboty należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną oraz przedmiotem zamówienia.

Pytanie 7

Prosimy o przedstawienie wykazu elementów więźby dachowej podlegającej wymianie.

Ad.7.

Należy uwzględnić wzmocnienie zgodnie z pozycją przedmiaru nr.: 68;71

Pytanie 8

Opinia techniczna w swoim opracowaniu zawiera obliczenia statyczne informujące o tym iż występują profile dachowe niepoprawne wymagające wzmocnienia. Prosimy o przedstawienie dokumentacji technicznej informujące o pracach koniecznych do wykonania celem uzyskania poprawnej nośności konstrukcji dachu uwzględniające montaż elementów instalacji PN.

Ad.8

Negatywna opinia techniczna nie dotyczy budynku szkoły.

Wykonawca musi uwzględnić montaż dodatkowych elementów niezbędnych do bezpiecznego montażu paneli fotowoltaicznych zgodnie z zaleceniami producenta.

Pytanie 9

Prosimy o potwierdzenie ,iż wymagana gwarancja na urządzenia i wyroby gotowe jest zgodna z gwarancją producenta umieszczoną w katarach katalogowych,

Ad. 9

Zamawiający nie narzuca z góry żadnych konkretnych producentów urządzeń i wyrobów gotowych. Należy uwzględnić gwarancje przez okres minimum 36miesięcy.

Pytanie 10

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji technicznej o zestawienie grzejników , rurociągów, izolacji i armatury

Instalacji centralnego ogrzewania objętej przedmiotem zamówienia.

Znak: PZ.271.1.22.2018.PZZIS

Ad.10

Zestawienie grzejników , rurociągów zawarty jest w dokumentacji i przedmiarach

Pytanie 11

Prosimy o zamieszczenie minimalnych parametrów technicznych (tj. typ, znamionowa moc cieplna, sprawność, klasa efektywności energetycznej, wymiary, ciężar, pojemność wodna kotła, itp.), które powinien spełniać kocioł objęty przedmiotem zamówienia.

Ad.11

Dokumentacja obejmuje zakres do realizacji modernizacji kotłowni

Należy przewidzieć dwa kotły o mocy 200kW. Wymiana musi uwzględniać wszelkie niezbędne roboty instalacyjno-budowlane związane z ich wymianą, uruchomieniem oraz dopełnić wszelkich formalności związanych z dopuszczeniem ich do użytku jak również osiągnięciem przez instalacje pełnej funkcjonalności użytkowej, jak również spełnienie wymagań określonych w dokumentacji technicznej.

Przykładowe parametry kotła

Moc cieplna 200 kW Wymiary dł 2060 , szer. 825, wys. 1350 ciężar 535 kg

Pytanie 12

Prosimy o zamieszczenie minimalnych parametrów technicznych, które powinien spełniać licznik ciepła (tj. typ, zakres, wyposażenia ,itp.) objęty przedmiotem zamówienia.

Ad.12

Liczniki ciepła winne uwzględniać przepustowość instalacji oraz umożliwić Zamawiającemu rozliczenie poszczególnych części obiektu tj. Szkoły, Przedszkola, Hali Sportowej. Należy przewidzieć komplet robót związanych z ich montażem i dopuszczeniem do użytku.

Przykładowe parametry licznika Ciepła

Zakres temperatur 2...180°C

Różnica temperatur 3...178 K

Średnia temperatura 2...130°C

Zasilanie sieciowe 24 lub 230 VAC

Zakres przepływu qp 0,6...1000 m³/godz.

Stopień ochrony Przelicznik: IP65 ULTRAFLOW®: IP65

Pytanie 13

Prosimy o zamieszczenie rzutu modernizowanej kotłowni.

Znak: PZ.271.1.22.2018.PZZIS

Ad.13.

Rys nr 1 zawiera rzut kotłowni

PROJEKT MODERNIZACJI INSTALACJI C.O.

Pytanie 14

Prosimy o zamieszczenie rzutu instalacji pomp ciepła – szkoły, przedszkola i hali.

Ad.14

Rys nr 1 zawiera rzut kotłowni

PROJEKT MODERNIZACJI INSTALACJI C.O.

ZESPÓŁ SZKOŁY PODSTAWOWEJ, PRZEDSZKOLA I GIMNAZJUM W ZAGNAŃSKU

Pytanie 15

Prosimy o zamieszczenie rzutu wraz z lokalizacją pomp ciepła dla szkoły, przedszkola i hali.

Ad.15

Rys nr 1 zawiera rzut kotłowni

PROJEKT MODERNIZACJI INSTALACJI C.O.

ZESPÓŁ SZKOŁY PODSTAWOWEJ, PRZEDSZKOLA I GIMNAZJUM W ZAGNAŃSKU

Z dnia 02.08. 2018 r.

Pytanie 1

Zgodnie z opisem technicznym części sanitarnej pkt 3 zakres wymiany instalacji ciepłej wody i cyrkulacji znajdującej się w obiekcie obejmują poziomo prowadzone w piwnicy i w kanałach instalacyjnych. Prosimy o załączenie rzutów instalacji c.w.u. objętej przedmiotem zamówienia wraz z zestawieniem ilości i typu rurociągów, otulin i armatury przeznaczonej do wymiany,

Ad.1.

Wykonawca ma obowiązek zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z dokumentacją techniczną oraz przedmiotem zamówienia, ma zapewnić pełną funkcjonalność i trwałość instalacji. Wykonawca dopełni wszelkich formalności związanych z dopuszczeniem instalacji do użytku jak również osiągnięciem przez nią pełnej funkcjonalności użytkowej. Po stronie wykonawcy jest zapewnienie funkcjonalności i kompatybilności instalacji solarnej z projektowanymi instalacjami.

Pytanie 2.

Zgodnie z załączoną dokumentacją techniczną modernizacja kotłowni obejmuje wymianę istniejących kotłów na nowe. Prosimy o potwierdzenie iż istniejący osprzęt i armatura kotłowni pozostaje bez zmian lub załączenie zestawienia osprzętu i armatury kotłowni do wymiany.



Znak: PZ.271.1.22.2018.PZZIS

Ad.2.

Należy wymienić całość instalacji wraz z automatyką poza zasobnikami inst. Solarnej

Pytanie 3

Prosimy o załączenie zestawienia pomieszczeń wraz z zestawieniem osłon grzejnikowych objętych przedmiotem zamówienia.

Ad.3

Osłony na grzejniki szczelinowe sosnowe w ilości - 279,50 m²

WÓJT GMINY

Szczepan Skórupski

