

Zarządzenie Nr 7/2018
WÓJTA GMINY ZAGNAŃSK
z dnia 8 stycznia 2018 r.

w sprawie aktualizacji planu wykorzystania gminnego zasobu stanowiącego własność Gminy Zagnańsk.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) w związku z art. 23 ust. 1 pkt 3 oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§1. Dokonuje się aktualizacji planu wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Zagnańsk poprzez:

A. Dopisanie do zestawienia nieruchomości Gminy Zagnańsk niżej wymienionych nieruchomości w:

- **Pozycji 1 obręb Bartków:**
 - działek nr 88/4 o pow. 0,0114 ha, nr 88/7 o pow. 0,0112 ha, działki nr 89/8 o pow. 0,0109 ha, nr 89/11 o pow. 0,0111 ha, nr 90/8 o pow. 0,0054 ha, nr 90/11 o pow. 0,0050 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod drogi gminne w MPZP, forma gospodarowania - w zasobie,
- **Pozycji 2 obręb Belno:**
 - działki nr 180/5 o pow. 0,0667 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod drogi wewnętrzne w MPZP, forma gospodarowania - w zasobie,
- **Pozycji 4 obręb Gruszka:**
 - działek nr 33/2 o pow. 0,0395 ha, rodzaj nieruchomości – grunt rolny, forma gospodarowania – w zasobie,
 - nr 762/2 o pow. 0,1198 ha, nr 762/1 o pow. 0,1275 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod drogi gminne w MPZP, forma gospodarowania - w zasobie,
- **Pozycji 5 obręb Jaworze:**
 - nr 290/5 o pow. 0,0986 ha, nr 438 o pow. 0,0386 ha, nr 447 o pow. 0,0013 ha, nr 300/5 o pow. 0,0310 ha, nr 300/8 o pow. 0,0321 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod drogi gminne w MPZP, forma gospodarowania - w zasobie,
- **Pozycji 6 obręb Jasiów:**
 - działek nr 465 o pow. 1,2619 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod drogi gminne w MPZP, forma gospodarowania - w zasobie,
- **Pozycji 9 obręb Kołomań:**
 - działek nr 120 o pow. 0,5600 ha, nr 174 o pow. 0,3100 ha, nr 230 o pow. 0,2400 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod drogi gminne w MPZP, forma gospodarowania - w zasobie,
- **Pozycji 10 obręb Samsonów:**
 - działek nr 1250/4 o pow. 0,0220 ha, nr 1250/6 o pow. 0,0222 ha, nr 1250/8 o pow. 0,0150 ha, 735/11 o pow. 0,1603 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod drogi gminne w MPZP, forma gospodarowania - w zasobie,
- **Pozycji 11 obręb Szalas:**
 - działek nr 384/4 o pow. 0,0068 ha, nr 384/6 o pow. 0,0068 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod drogi gminne w MPZP, forma gospodarowania - w zasobie,

- **Pozycji 12 obręb Tumlin:**
- działek nr 213/7 o pow. 0,0290 ha, nr 213/9 pow. 0,0289 ha, nr 736/5 o pow. 0,0290 ha, nr 736/10 pow. 0,0159 ha, nr 688/3 o pow. 0,0160 ha, nr 688/7 pow. 0,0014 ha, nr 704/4 o pow. 0,0172 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod drogi gminne w MPZP, forma gospodarowania - w zasobie,
- **Pozycji 13 obręb Umer:**
- działek nr 18/4 o pow. 0,0264 ha, nr 19/4 pow. 0,0256 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod drogi gminne w MPZP, forma gospodarowania - w zasobie,
- **Pozycji 14 obręb Zachełmie:**
- działek nr 390/5 o pow. 0,0080 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod drogi gminne w MPZP, forma gospodarowania - w zasobie,
- **Pozycji 15 obręb Zagnańsk:**
- działek nr 733/3 o pow. 0,0159 ha, nr 733/6 o pow. 0,0130 ha, nr 733/8 o pow. 0,0057 ha, rodzaj nieruchomości - grunt pod drogi gminne w MPZP, forma gospodarowania - w zasobie.

B. Wykreślenie z zestawienia nieruchomości z zasobu Gminy Zagnańsk niżej wymienionych nieruchomości w:

- **Pozycji 4 obręb Gruszka:**
- działek nr 33 o pow. 0,0400 ha, rodzaj nieruchomości – część nieruchomości przejęta pod poszerzenie drogi wojewódzkiej we wsi Ściegna, forma gospodarowania w zasobie,
- **Pozycji 5 obręb Jaworze:**
- działek nr 140/3 o pow. 0,0019 ha, rodzaj nieruchomości – teren przejęty pod poszerzenie drogi powiatowej we wsi Jaworze, forma gospodarowania - w zasobie,
- **Pozycji 6 obręb Jasiów:**
- działek nr 311/9 o pow. 0,0118 ha, nr 394/1 o pow. 0,0153 ha, nr 254/3 o pow. 0,0039 ha, działek nr 257/3 o pow. 0,0044 ha, nr 262/7 o pow. 0,0127 ha, nr 285/3 o pow. 0,0054 ha, nr 288/3 o pow. 0,0097 ha, nr 293/3 o pow. 0,0053 ha, nr 305/3 o pow. 0,0053 ha, nr 306/3 o pow. 0,0065 ha, nr 323/3 o pow. 0,0039 ha, nr 331/3 o pow. 0,0040 ha, nr 334/3 o pow. 0,0044 ha, nr 335/3 o pow. 0,0043 ha, nr 339/3 o pow. 0,0110 ha, nr 340/1 o pow. 0,0054 ha, nr 343/1 o pow. 0,0044 ha, nr 345/1 o pow. 0,0031 ha, nr 355/1 o pow. 0,0043 ha, nr 357/1 o pow. 0,0064 ha, nr 360/1 o pow. 0,0062 ha, nr 362/1 o pow. 0,0053 ha, nr 366/1 o pow. 0,0105 ha, nr 380/1 o pow. 0,0058 ha, nr 387/1 o pow. 0,0053 ha, nr 388/1 o pow. 0,0053 ha, nr 404/1 o pow. 0,0049 ha, nr 405/1 o pow. 0,0049 ha, nr 406/1 o pow. 0,0083 ha, nr 435/1 o pow. 0,0033 ha, nr 436/1 o pow. 0,0032 ha, nr 446/1 o pow. 0,0048 ha, nr 283/3 o pow. 0,0062 ha, nr 354/1 o pow. 0,0041 ha, nr 359/1 o pow. 0,0064 ha, nr 383/1 o pow. 0,0048 ha, nr 284/5 o pow. 0,0053 ha, nr 462/1 o pow. 0,0132 ha, nr 463/1 o pow. 0,0135 ha, nr 282/3 o pow. 0,0062 ha, nr 327/3 o pow. 0,0043 ha, nr 314/5 o pow. 0,0085 ha, nr 330 o pow. 0,3900 ha, nr 257/6 o pow. 0,0004 ha, nr 258/6 o pow. 0,0008 ha, nr 259/6 o pow. 0,0002 ha, nr 336/6 o pow. 0,0008 ha, nr 261/4 o pow. 0,0003 ha, nr 338/6 o pow. 0,0001 ha, nr 262/10 o pow. 0,0016 ha, nr 265/8 o pow. 0,0113 ha, nr 266/4 o pow. 0,0014 ha, nr 343/4 o pow. 0,0007 ha, nr 331/6 o pow. 0,0007 ha, nr 446/4 o pow. 0,0082 ha, nr 462/6 o pow. 0,0001 ha, nr 462/7 o pow. 0,0001 ha, nr 344/4 o pow. 0,0002 ha, nr 337/6 o pow. 0,0012 ha, nr 315/9 o pow. 0,0042 ha, nr 400/1 o pow. 0,0044 ha, nr 316/9 o pow. 0,0041 ha, nr 401/1 o pow. 0,0043 ha, nr 350/3 o pow. 0,0034 ha, nr 273/12 o pow. 0,0032 ha, nr 303/6 o pow. 0,0051 ha, nr 410/1 o pow. 0,0062 ha, nr 411/1 o pow. 0,0047 ha, nr 261/1 o pow. 0,0059 ha, nr 271/1 o pow. 0,0036 ha, nr 273/14 o pow. 0,0033 ha, nr 277/1

o pow. 0,0041 ha, nr 278/3 o pow. 0,0043 ha, nr 279/7 o pow. 0,0067 ha, nr 407/1
o pow. 0,0037 ha, nr 408/1 o pow. 0,0039 ha, nr 409/1 o pow. 0,0102 ha, nr 412/1
o pow. 0,0046 ha, nr 413/1 o pow. 0,0046 ha, nr 402/1 o pow. 0,0035 ha, nr 403/1
o pow. 0,0043 ha, nr 392/1 o pow. 0,0066 ha, nr 379/3 o pow. 0,0074 ha, nr 382/1
o pow. 0,0044 ha, nr 384/1 o pow. 0,0030 ha, nr 385/1 o pow. 0,0051 ha, nr 365/1
o pow. 0,0099 ha, nr 367/1 o pow. 0,0055 ha, nr 364/1 o pow. 0,0050 ha, nr 386/1
o pow. 0,0018 ha, nr 368/1 o pow. 0,0054 ha, nr 370/1 o pow. 0,0103 ha, nr 347/1
o pow. 0,0068 ha, nr 349/1 o pow. 0,0037 ha, nr 350/5 o pow. 0,0037 ha, nr 351/1
o pow. 0,0068 ha, nr 352/1 o pow. 0,0031 ha, nr 353/1 o pow. 0,0067 ha, nr 356/3
o pow. 0,0075 ha, nr 356/5 o pow. 0,0095 ha, nr 358/1 o pow. 0,0064 ha, nr 328/3
o pow. 0,0046 ha, nr 319/3 o pow. 0,0050 ha, nr 324/1 o pow. 0,0109 ha, nr 325/1
o pow. 0,0056 ha, nr 326/3 o pow. 0,0042 ha, nr 336/3 o pow. 0,0094 ha, nr 337/3
o pow. 0,0055 ha, nr 281/3 o pow. 0,0055 ha, nr 321/3 o pow. 0,0084 ha, nr 322/3
o pow. 0,0037 ha, nr 320/1 o pow. 0,0050 ha, nr 287/3 o pow. 0,0049 ha, nr 258/3
o pow. 0,0043 ha, nr 301/3 o pow. 0,0029 ha, nr 302/3 o pow. 0,0018 ha, nr 274/3
o pow. 0,0064 ha, nr 304/3 o pow. 0,0053 ha, nr 307/1 o pow. 0,0035 ha, nr 308/3
o pow. 0,0032 ha, nr 309/3 o pow. 0,0066 ha, nr 312/3 o pow. 0,0065 ha, nr 313/7
o pow. 0,0125 ha, nr 289/7 o pow. 0,0106 ha, nr 292/1 o pow. 0,0056 ha, nr 295/12
o pow. 0,0097 ha, nr 297/3 o pow. 0,0075 ha, nr 269/3 o pow. 0,0027 ha, nr 318/3
o pow. 0,0049 ha, nr 344/1 o pow. 0,0042 ha, nr 275/6 o pow. 0,0031 ha, nr 276/3
o pow. 0,0058 ha, nr 264/3 o pow. 0,0024 ha, nr 280/3 o pow. 0,0063 ha, nr 342/3
o pow. 0,0091 ha, nr 346/1 o pow. 0,0032 ha, nr 317/1 o pow. 0,0034 ha, nr 259/3
o pow. 0,0043 ha, nr 260/3 o pow. 0,0054 ha, nr 265/5 o pow. 0,0091 ha, nr 266/1
o pow. 0,0043 ha, nr 267/3 o pow. 0,0039 ha, nr 268/1 o pow. 0,0031 ha, nr 270/3
o pow. 0,0074 ha, nr 272/3 o pow. 0,0033 ha, nr 440/1 o pow. 0,0067 ha, nr 396/1
o pow. 0,0126 ha, nr 299/5 o pow. 0,0044 ha, nr 300/7 o pow. 0,0048 ha, nr 338/3
o pow. 0,0058 ha, nr 361/1 o pow. 0,0053 ha, nr 279/5 o pow. 0,0091 ha, nr 296/6
o pow. 0,0070 ha, nr 378/5 o pow. 0,0070 ha, nr 389/1 o pow. 0,0065 ha, nr 390/1
o pow. 0,0035 ha, nr 391/1 o pow. 0,0031 ha, nr 395/1 o pow. 0,0065 ha, nr 399/1
o pow. 0,0097 ha, nr 439/7 o pow. 0,0067 ha, nr 348/1 o pow. 0,0036 ha, nr 341/1
o pow. 0,0038 ha rodzaj nieruchomości – połączona w jeden numer ewidencyjny 465
o pow. 1,2619 ha, forma gospodarowania - w zasobie,

▪ **Pozycji 9 obręb Kaniów:**

- działek nr 982/1 o pow. 0,0007 ha, 982/2 o pow. 0,0070 ha, rodzaj nieruchomości przekazana pod poszerzenie drogi powiatowej – ul. Młynarskiej, forma gospodarowania - w zasobie,

▪ **Pozycji 10 obręb Samsonów:**

- działek nr 735/10 o pow. 0,0020 ha, rodzaj nieruchomości – przejęta pod poszerzenie drogi powiatowej we wsi Samsonów - Piechotne, forma gospodarowania - w zasobie,

▪ **Pozycji 15 obręb Zagnańsk:**

- działek nr 30/1 o pow. 0,0063 ha, rodzaj nieruchomości – przekazana pod poszerzenie drogi powiatowej przy ul. Młynarskiej w Zagnańsku, forma gospodarowania - w zasobie,

C. Zmianie w pozycji zestawienie powierzchni nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste następującej pozycji w:

Pozycji 5 – Zagnańsk, działka 3025/16 o pow. 0,0828 ha,

D. Dopisanie w pozycji planowana sprzedaż nieruchomości w 2018 roku następujących pozycji w:

Pozycji 27 - opis nieruchomości - niezabudowana położona w Zagnańsku przy ul. Kieleckiej, oznaczona nr 870/14 o pow. 0,1135 ha – forma zbycia – przetarg nieograniczony - planowane wydatki związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży - 500,00 zł, planowane dochody uzyskane ze sprzedaży nieruchomości 89 730,00 zł,

Pozycji 28 - opis nieruchomości - niezabudowana położona w Zagnańsku przy ul. Kieleckiej, oznaczona nr 870/15 i 870/17 o łącznej pow. 0,1505 ha – forma zbycia – przetarg nieograniczony - planowane wydatki związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży - 500,00 zł, planowane dochody uzyskane ze sprzedaży nieruchomości 107 390,00 zł,

Pozycji 29 - opis nieruchomości - niezabudowana położona w obrębie geodezyjnym Zagnańsk, oznaczona nr 302/3 o pow. 0,2456 ha, - forma zbycia – przetarg nieograniczony - planowane wydatki związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży - 400,00 zł, planowane dochody uzyskane ze sprzedaży nieruchomości 152 890,00 zł,

Pozycji 30 - opis nieruchomości - niezabudowana położona w obrębie geodezyjnym Zagnańsk, oznaczona nr 302/8 o pow. 0,1181 ha, - forma zbycia - przetarg nieograniczony - planowane wydatki związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży - 400,00 zł, planowane dochody uzyskane ze sprzedaży nieruchomości 54 730,00 zł,

Pozycji 31 - opis nieruchomości - niezabudowana położona w obrębie geodezyjnym Zagnańsk, oznaczona nr 302/11 o pow. 0,1307 ha, - forma zbycia - przetarg nieograniczony - planowane wydatki związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży - 400,00 zł, planowane dochody uzyskane ze sprzedaży nieruchomości 61 330,00 zł,

Pozycji 32 - opis nieruchomości – leśna położona w obrębie geodezyjnym Samsonów, oznaczona nr 262 o pow. 1,0100 ha, - forma zbycia – zamiana nieruchomości - planowane wydatki związane z przygotowaniem nieruchomości do zamiany - 2000,00 zł, planowane dochody uzyskane ze sprzedaży nieruchomości 56 000,00 zł.

Pozycji 33 - opis nieruchomości - zabudowana położona w obrębie geodezyjnym Zagnańsk, oznaczona nr 154/1, 154/2, 154/3 o pow. 3,1731 ha, - forma zbycia - przetarg nieograniczony - planowane wydatki związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży - 3500,00 zł, planowane dochody uzyskane ze sprzedaży nieruchomości 1 300 340,00 zł,

E. Dopisanie w pozycji planowana dzierżawa nieruchomości w 2018 roku:

Pozycji 4 - opis nieruchomości – nieruchomość oznaczona nr 54/1 oraz nr 54/2 o pow. 1,1400 ha, położona w obrębie geodezyjnym Belno przeznaczona pod użytkowanie rolnicze - czasookres trwania dzierżawy - do 3 lat, forma przetargu nieograniczonego, planowane dochody – 1000,00 zł, planowane wydatki związane z przygotowaniem nieruchomości do dzierżawy - koszt ogłoszenia wykazu w prasie - 100,00 zł,

Pozycji 5 - opis nieruchomości – część nieruchomości oznaczonej nr 143 o pow. 0,6849 ha, położona w obrębie geodezyjnym Długojów, przeznaczona pod użytkowanie rolnicze - czasookres trwania dzierżawy - do 3 lat, forma przetargu nieograniczonego, planowane dochody – 620,00 zł, planowane wydatki związane z przygotowaniem nieruchomości do dzierżawy - koszt ogłoszenia wykazu i ogłoszenia w prasie w prasie - 100,00 zł,

Pozycji 6 - opis nieruchomości – nieruchomość oznaczona nr 57/1, 57/2 o pow. 0,5300 ha, położona w obrębie geodezyjnym Szałas przeznaczona pod użytkowanie rolnicze - czasookres trwania dzierżawy - do 3 lat, forma przetargu nieograniczonego, planowane dochody – 480,00 zł, planowane wydatki związane z przygotowaniem nieruchomości do dzierżawy - koszt ogłoszenia wykazu i ogłoszenia w prasie - 100,00 zł,

Pozycji 7 - opis nieruchomości – nieruchomość oznaczona nr 58/1, 58/2, 58/3 o pow. 0,6400 ha, położona w obrębie geodezyjnym Szałas przeznaczona pod użytkowanie rolnicze - czasookres trwania dzierżawy - do 3 lat, forma przetargu nieograniczonego, planowane dochody – 580,00 zł, planowane wydatki związane z przygotowaniem nieruchomości do dzierżawy - koszt ogłoszenia wykazu i ogłoszenia w prasie - 100,00 zł,

Pozycji 8 - opis nieruchomości – nieruchomość oznaczona nr 129/1 o pow. 1,4500 ha, położona w obrębie geodezyjnym Szałas, przeznaczona pod użytkowanie rolnicze - czasookres trwania dzierżawy - do 3 lat, forma przetargu nieograniczonego, planowane dochody – 1300,00 zł, planowane wydatki związane z przygotowaniem nieruchomości do dzierżawy - koszt ogłoszenia wykazu i ogłoszenia w prasie -100,00 zł,

F. Dopisanie w pozycji planowane użyczenie nieruchomości w 2018 roku:

Pozycji 2 - opis nieruchomości – część działki 476/2 o pow. 1,0802 ha położonej w obrębie geodezyjnym Zagnańsk gm. Zagnańsk (boisko sportowe),

G. dopisanie w planowanych nabyciach nieruchomości w 2018 roku:

Pozycji 9 - budowę pompowni na terenie Gminy Zagnańsk,

Pozycji 10 – teren na realizację celów publicznych,

Pozycji 11 - działki nr 480/19 o pow. 0,0069 ha, nr 475/8 o pow. 0,0145 ha, nr 475/10 o pow. 0,0785 ha, nr 476/1 o pow. 0,0371 ha położone w obrębie geodezyjnym Zagnańsk – dzierżawiony od Lasów Państwowych Nadleśnictwa Zagnańsk pod poszerzenie ul. Turystycznej w Zagnańsku,

Pozycji 12 – działki nr 414/2 o pow. 0,1654 ha, położona w obrębie geodezyjnym Zachełmie z przeznaczeniem na realizację zadań kulturalnych,

Pozycji 13 – działek nr oznaczonych nr 71/3 i części działki 74 położonych w obrębie geodezyjnym Zagnańsk,

Pozycji 14 – działek nr 655/1 i 657/1 położonych w obrębie geodezyjnym Gruszka, gm. Zagnańsk,

Pozycji 15 – działek nr 349 o pow. 0,4000 ha, 350 o pow. 0,2500 ha położonych w obrębie geodezyjnym Kajetanów, gm. Zagnańsk,

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi ds. Nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

Szczepan Skorupski