

UMOWA Nr/.....

Zawarta w dniu r.
pomiędzy Gminą Zagnańsk z siedzibą : 26-050 Zagnańsk, ul. Spacerowa 8 reprezentowaną
przez Wójta Gminy Zagnańsk - Szczepana Skorupskiego zwaną dalej w umowie „Gmina”.
a

.....
zamieszkałym
właścicielem/współwłaścicielem nieruchomości oznaczonej Nr ewid. obręb geodezyjny
..... położonej w miejscowości
zwanym dalej „Właścicielem nieruchomości”.

§ 1.

Na podstawie uchwały Nr 78/VII/2015 Rady Gminy Zagnańsk z dnia 24 czerwca 2015r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowych na realizację przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie miejscowości Samsonów-Podlesie z wyłączeniem nieruchomości położonych na obszarze Aglomeracji Zagnańsk i w oparciu o wnioski właściciela nieruchomości, Gmina Zagnańsk zobowiązuje się do dofinansowania części kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków ze środków budżetu Gminy Zagnańsk w wysokości 70% poniesionych kosztów finansowych, jednak nie więcej niż 8 000,00 zł.

§ 2.

1. Właściciel nieruchomości zobowiązuje się wybudować przydomową oczyszczalnię ścieków.
2. Właściciel nieruchomości zobowiązuje się zrealizować budowę obiektu określonego w §2 ust.1 zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, Prawa wodnego oraz warunkami technicznymi wykonania przydomowych oczyszczalni ścieków zapewniające spełnienie wymogów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 1800).
3. Przewidywany termin zakończenia i rozliczenia przedsięwzięcia

§ 3.

1. Właściciel nieruchomości otrzymuje zwrot kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków ze środków budżetu Gminy w wysokości określonej w §1 niniejszej umowy po zakończeniu inwestycji i przedłożeniu stosownych dokumentów niezbędnych do wypłaty dotacji.
2. Do wniosku o rozliczenie dotacji udzielonej na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków właściciel nieruchomości załącza:
 - 1) Imienne faktury lub rachunki potwierdzające poniesione wydatki na realizację przydomowej oczyszczalni ścieków tj. zakup i montaż,
 - 2) Zgłoszenie lub pozwolenie na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - 3) Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza sporządzona przez uprawnionego geodetę.
3. Zwrot kosztów, o których mowa w § 1 nastąpi w terminie do 30 dni od dnia złożenia wniosku o rozliczenie dotacji udzielonej na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.

4. Gmina zastrzega sobie prawo kontroli przestrzegania warunków umowy dotyczącej dofinansowania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków. W przypadku nieprzebrzegania warunków umowy otrzymujący dofinansowanie zobowiązany jest do jego zwrotu wraz z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia przekazania nieprawidłowo wykorzystanego dofinansowania.

5. Dotacja udzielona z budżetu gminy, wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi do budżetu gminy wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych.

§ 4

1. Umowa może być rozwiązana przez Gminę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:

- a) nieterminowego lub nienależytego wykonywania umowy, w tym w szczególności zmniejszenia zakresu rzeczowego realizowanego zadania, stwierdzonego na podstawie wyników kontroli oraz oceny realizacji wniosków i zaleceń pokontrolnych,
- b) jeżeli Dotowany odmówi poddania się kontroli, bądź w terminie określonym przez Gminę nie doprowadzi do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości,
- c) w przypadku złożenia nieprawdziwych dokumentów i oświadczeń.

2. Rozwiązując umowę, Gmina określi kwotę dofinansowania podlegającą zwrotowi w wyniku stwierdzenia okoliczności, o których mowa w ust. 1, jeżeli dofinansowanie zostało już przekazane, wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, naliczanymi od dnia przekazania dofinansowania; termin jego zwrotu oraz nazwę i numer konta, na które należy dokonać wpłaty.

3. W przypadku, gdy rozliczenie, o którym mowa w § 3 ust. 1 nie zostanie dokonane w terminie, to przekazana dotacja, będzie podlegała zwrotowi w całości na rachunek bankowy Gminy wraz z ustawowymi odsetkami naliczonymi od dnia przekazania dofinansowania, w terminie określonym przez Gminę w wezwaniu do zwrotu.

§ 5.

Dotowany ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania.

§ 6.

Wszelkie zmiany lub rozwiązanie przedmiotowej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8.

Spory dotyczące niniejszej umowy rozpatrywane będą na drodze sądowej przez właściwy sąd dla Gminy.

§ 9.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Gmina Zagnańsk

Właściciel nieruchomości