

ZARZĄDZENIE NR.0050.46.2016

BURMISTRZA WYRZYSKA

z dnia 17 marca 2016 roku

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na najem nieruchomości położonej w Wyrzysku.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 4 pkt 2 uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawienia i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony na najem nieruchomości położonej w Wyrzysku.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Oznaczenie graficzne nieruchomości przeznaczonej do wynajmu stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2 Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie na stronie internetowej www.wyrzysk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3 Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa Urzędu Miejskiego w Wyrzysku.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu.....

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 0050.46.2015
z dnia 17 marca 2016 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Księga Wieczysta	Nr działki	Pow. w m ²	Czynsz najmu łącznie z podatkiem VAT	Termin wnoszenia wadium	Wysokość wadium	Miejsce i czas przetargu
Wyrzysk, ul. Wyrzyska 29 - przydomowa	Ogródek przydomowy	PO2H/00014625/1	Część działki 15/19	171	105,17	20.04.2016 r.	20 zł	22.04.2016 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 - sala nr 9, godz. 10:00

1. Oznaczenie nieruchomości:

Przedmiotem najmu jest część działki oznaczonej numerem 15/19 położonej w Wyrzysku przy ul. Rzeczej, bezpośrednio za budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym usytuowanym przy ul. Rzeczej 3, która zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Wyrzyska stanowi tereny zabudowy wielorodzinnej. Dostęp do przedmiotowego ogródka opisanego w niniejszym ogłoszeniu jest bezpośrednio za budynkiem mieszkalnym przy ul. Rzeczej 3. Lokalizacja nieruchomości objętej przetargiem została oznaczona numerem 1 na załączniku graficznym.

2. Z oferentem, który wygra przetarg zostanie zawarta umowa dzierżawy na okres do dnia 31.03.2019 roku licząc od dnia przetargu. W umowie zawarte zostaną warunki najmu wynikające z ogłoszenia o przetargu oraz pozostałych przepisów prawa dotyczących najmu.

3. Wylicytowany czynsz najmu płaty będzie rocznie w terminie do do dnia 31 marca każdego roku objętego umową najmu na konto Urzędu Miejskiego w Wyrzysku prowadzone w Nadnoteckim Banku Spółdzielczym o numerze: 55 8937 0007 0000 1906 2000 0010. Czynsz za 2016 rok płatny będzie w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.

4. Wylicytowany czynsz najmu wzrastać będzie rocznie o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego oraz w przypadku zmiany minimalnych stawek czynszu dzierżawnego, czynszu najmu nieruchomości oraz opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących mienie komunalne Gminy Wyrzysk wprowadzonych stosownym zarządzeniem organu wykonawczego Gminy.

5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w terminie oraz w wysokości określonej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia na wskazane poniżej konto (liczy się daty uznania kwoty przez bank na rachunku gminy):

Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060

W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość.

6. Pozostałe informacje:

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet wylicytowanego czynszu najmu i nie podlega zwrotowi, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż w terminie 3 dni od jego zakończenia. W przypadku uchylania się przez osobę, która wygra przetarg od zawarcia umowy najmu w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz wynajmującego.

Bliższych informacji o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pokój

Nr 27 i 25 telefon 286 41 18 lub 286 41 20

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

