

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.28.2016**

**Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 4 marca 2016 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Wyrzysk przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 13 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 i ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz.1774 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 169, 2828) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości określone w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości określone w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu .....**

**Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....**

Załącznik nr 1  
do zarządzenia nr 0050.28.2016  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 4 marca 2016 roku

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł</i>
1	Wyrzysk, os. Leśne	Działki niezabudowane	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczone symbolem 1 MN/U	PO2H/00013887/8	<b>1235/2</b> <b>1236/2</b>	0,1157	78.000,00 zł
2	Wyrzysk, os. Leśne	Działki niezabudowane	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczone symbolem 1 MN/U	PO2H/00013887/8	<b>1235/1</b>	0,0858	65.000,00 zł
3	Wyrzysk, os. Leśne	Działka zabudowana	Tereny garaży oznaczone symbolem 2 KG	PO2H/00000110/7	<b>252/3</b>	0,0018	2.500,00 zł
4	Wyrzysk, os. Leśne	Działka niezabudowana	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczone symbolem 1 MN/U	PO2H/00013887/8	<b>1117</b>	0,0250	25.000,00 zł
5	Wyrzysk, os. Leśne	Działka niezabudowana	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczone symbolem 1 MN/U	PO2H/00014170/6	<b>799/2</b>	0,0579	41.000,00 zł
6	Osiek nad Notecią, ul. Kasztanowa	Działka niezabudowana	Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 1U	PO2H/00014462/0	<b>202/86</b>	0,1108	45.000,00 zł

7	Kosztowo	Działka niezabudowana	Studium: strefa zurbanizowana, tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej, techniczno – produkcyjnej, tereny komunikacji i infrastruktury technicznej	PO2H/00014911/3	<b>156/12</b>	0,0289	15.000,00 zł
9	Wyrzysk	Działka zabudowana	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczone symbolem 2MN/U	PO2H/00014608/6	<b>611/21</b>	0,0135	11.800,00zł
10	Osiek nad Notecią	Działka niezabudowana	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczone symbolem 1MN/U	PO2H/00014462/0	<b>202/61</b>	0,1503	45.000,00 zł

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, które spełnia jeden z następujących warunków:

- a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Załącznik nr 2  
do zarządzenia nr 0050.28.2016  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 4 marca 2016 roku

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł</i>
1	Wyrzysk, ul. 22 Stycznia 24	Działka niezabudowana	Tereny mieszkaniowe jednorodzinne i usługowe oznaczone symbolem 2MN/U	PO2H/00014608/6	<b>611/20</b>	0,0144	12.650,00
2	Wyrzysk, ul. 22 Stycznia	Działka niezabudowana	Tereny zieleni urządzonej oznaczone symbolem 1ZP	PO2H/00000468/1	<b>738/1</b>	0,0016	1.500,00
3	Wyrzysk, ul. 22 Stycznia	Działka niezabudowana	Tereny zieleni urządzonej oznaczone symbolem 1ZP	PO2H/00014923/0	<b>739/3</b>	0,0486	22.000,00
4	Osiek nad Notecią	Działka niezabudowana	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczone symbolem 1MN/U	PO2H/00014924/7	<b>824/77</b>	0,0205	5.100,00
5	Osiek nad Notecią	Działka niezabudowana	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczone symbolem 1MN/U	PO2H/00014924/7	<b>824/78</b>	0,0158	3.900,00
6	Osiek nad Notecią	Działka niezabudowana	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczone symbolem 1MN/U	PO2H/00014924/7	<b>824/79</b>	0,0202	5.050,00

nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, które spełnia jeden z następujących warunków:

a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.