

Przedłożony projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wyrzysk na lata 2015 - 2023 został sporządzony zgodnie z zasadami wynikającymi z przepisów prawa, a w szczególności: ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 roku (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm.), ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.).

Wieloletnia Prognoza Finansowa (dalej WPF), zgodnie z art. 227 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (dalej uofp), obejmuje okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat. Okres objęty prognozą nie może być jednak krótszy niż okres, na jaki przyjęto limity wydatków na przedsięwzięcia.

WPF Gminy Wyrzysk została sporządzona na lata 2015-2023, tj. do momentu całkowitej spłaty zaciągniętych i planowanych do zaciągnięcia zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek. Limity wydatków na przedsięwzięcia zostały określone dla zadań inwestycyjnych na lata 2015-2016.

Wieloletnia prognoza finansowa została opracowana w oparciu o dochody budżetu Gminy Wyrzysk na poziomie realnym do uzyskania w latach objętych prognozą. Przy sporządzaniu prognozy brane były pod uwagę dane historyczne ze sprawozdań za lata 2012-2013 oraz przewidywane wykonanie w roku 2014 jako punkt wyjścia do planowania na lata 2015-2023. Przy planowaniu poziomu dochodów wykorzystano dane prezentowane przez Ministerstwo Finansów w zakresie kształtowania się PKB, która to wielkość stanowi jeden z podstawowych mierników dochodu narodowego, a w zakresie dochodów własnych gminy przekazywanych z budżetu państwa (głównie subwencje i udziały w podatku dochodowym) odzwierciedla przewidywany poziom wpływu środków do budżetu. Ten sam wskaźnik wykorzystano również do projektowania pozostałych dochodów bieżących budżetu.

Jako podstawę planowania przyjęto kwotę dochodów skalkulowaną w projekcie budżetu na 2015 rok wraz ze środkami europejskimi oraz dotacjami na zadania inwestycyjne. Przy projektowaniu dochodów uwzględniono także możliwe do uzyskania w kolejnych latach dochody majątkowe, głównie ze sprzedaży mienia gminnego.

Przy projektowaniu wydatków w pierwszej kolejności określono poziom wydatków bieżących niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania jednostek organizacyjnych Gminy z uwzględnieniem założeń MF w zakresie kształtowania się poziomu inflacji.

Bazę do obliczeń stanowią dane historyczne dotyczące wykonania budżetu Gminy Wyrzysk za ostatnie 3 lata, tj. 2012-2014.

Dane historyczne:

Wyszczególnienie	Lata		
	2012	2013	Plan III kw. 2014
1	2	3	4
Dochody bieżące	36.561.604,44	37.863.642,74	39.481.750,47
Dochody majątkowe, w tym:	1.657.825,78	1.308.119,96	5.316.557,59
ze sprzedaży majątku	470.286,28	455.343,13	1.106.000,00
Dochody ogółem	38.219.430,22	39.171.762,70	44.798.308,06
Wydatki bieżące	34.200.690,44	36.210.069,58	38.293.728,93
Wydatki majątkowe	10.179.984,71	5.158.519,82	9.254.288,02
Wydatki ogółem	44.380.675,15	41.368.589,40	47.548.016,95

Z analizy głównych źródeł dochodów i wydatków budżetu Gminy Wyrzysk wynika, że w głównej mierze zmieniają się one pod wpływem inflacji.

Odległy czas prognozowania budżetu zwiększa ryzyko niewłaściwego oszacowania wartości przyjętych w prognozie, w odniesieniu do faktycznie uzyskanych. Zwracając uwagę na kroczący charakter prognozy, która corocznie będzie nowelizowana, przyjęte zostały następujące założenia:

- dla roku 2015 przyjęto wartości wynikające z projektu budżetu Gminy Wyrzysk na 2015 rok,
- na lata 2016-2017 przyjęto sposób prognozowania wydatków i dochodów na podstawie szczegółowej analizy,
- od roku 2018 do 2023 prognozując dochody przyjęto wartości na tym samym poziomie z uwagi na trudność prognozowania przy tak niestabilnej gospodarce kraju.

Wartość poszczególnych pozycji dochodów budżetu w 2015 roku została przyjęta zgodnie z posiadaną na ten czas wiedzą. W trakcie roku budżetowego wartość ta będzie modyfikowana zgodnie ze zmieniającą się sytuacją społeczno - gospodarczą w Gminie Wyrzysk i w gospodarce narodowej, w ciągu roku następuje przekazywanie środków dotacji celowych z budżetu państwa.

W celu obliczenia wielkości zarówno dochodów jak i wydatków budżetu w kolejnych latach prognozy, w tym dochodów i wydatków bieżących jako podstawę do projekcji poszczególnych pozycji budżetu w tym zakresie przyjęto wartość planowanych dochodów i

wydatków w budżecie gminy na rok 2015 i dla kolejnych lat wielkości te indeksowano dla większości pozycji o planowany wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych. Wieloletnią prognozę finansową sporządza się na okres, na który zaciągnięto oraz planuje się zaciągnąć zobowiązania dłużne (prognoza kwoty długu). Okres ten nie podlega wydłużeniu w sytuacji planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji. W związku z powyższym załącznik Nr 1 WPF został sporządzony do roku 2023, w którym planowane są ostatnie spłaty rat kredytów i pożyczek.

Prognozowana data spłaty zadłużenia a dotycząca niewymagalnego poręczenia za zobowiązania Wyrzyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z siedzibą w Wyrzysku, została ustalona przez Bank Gospodarstwa Krajowego na dzień 31.03.2038 roku. Planowane wydatki z tytułu gwarancji i poręczeń są ujęte, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w załączniku Nr 1 Wieloletniej Prognozy Finansowej w kolumnie 2.1.1 do roku 2023. Natomiast w kolejnych latach planowane poręczenie przedstawia się następująco: 40.000,00 zł w roku 2024, po 43.000,00 zł w latach od 2025 do 2037 oraz 48.875,00 zł w 2038 roku.

Objaśnienia przyjętych wartości w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Wyrzysk na lata 2015-2023:

Objaśnienia prognozowanych dochodów i wydatków budżetu Gminy Wyrzysk na rok 2015 zostały szczegółowo omówione w projekcie budżetu Gminy Wyrzysk na 2015 rok.

1. Dochody bieżące

Gmina Wyrzysk przyjęła zasadę ostrożnego planowania dochodów zgodnie z możliwością ich wykonania. Dochody bieżące na rok 2016 zostały oszacowane o wskaźnik wyższy niż wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w związku z planowanymi na te lata większymi dochodami z tytułu:

- podatku od nieruchomości w związku z planowanym w latach 2015-2016 wybudowaniem elektrowni wiatrowych na terenie gminy (wydano już stosowne pozwolenia na budowę),
- podatku od nieruchomości od osób prawnych w wyniku rozbudowy zakładu produkującego karmę dla zwierząt w Polanowie należącego do Zakładów Mięsnych ŁMEAT- Łuków,

oraz dotacji celowych nieuwzględnionych w planie dochodów w 2015 roku, między innymi:

- na zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego,
- na pomoc materialną dla uczniów,
- na dożywianie,
- na zadania własne i zlecone z zakresu opieki społecznej.

Zaplanowano również zwiększenie działań windykacyjnych i kontroli podatkowej w celu zwiększenia wpływu dochodów z zaległości podatkowych. Na lata 2018-2023 przyjęto stałe wielkości dochodów uznając, że planowanie to może być obarczone znacznym ryzykiem błędu.

Przy planowaniu dochodów bieżących i wydatków bieżących pamiętano o zasadzie zrównoważenia wydatków bieżących dochodami bieżącymi i ewentualną nadwyżką z lat ubiegłych lub wolnymi środkami, wynikającej z art. 242 u o f p.

Podstawowe źródła dochodów bieżących budżetu Gminy Wyrzysk:

1) Wpływy z podatków i opłat:

Prognozy w zakresie podatków i opłat lokalnych to wypadkowa obliczeń opartych na aktualnej bazie przedmiotu opodatkowania i obowiązujących stawek oraz analizie planów i wykonań z lat poprzednich.

Dochody podatkowe zostały oszacowane na podstawie wskaźników inflacji średniorocznej oraz dynamiki PKB.

Dochody z podatków i opłat lokalnych zdominowane są przez podatek od nieruchomości. Od roku 2016 zakłada się kontynuowanie wzrostowego trendu wpływów z tego źródła.

W latach objętych prognozą przyjęto coroczny wzrost wpływów dochodów z tytułu przyrostu podstaw opodatkowania tj. nowych nieruchomości mieszkalnych oraz budowli, głównie postawienia wiatraków na terenie gminy.

Niewiadome przyszłe posunięcia Rządu w zakresie ustawowych ulg i obniżek stawek podatkowych powoduje, iż dochody te mogą charakteryzować się niestabilnością. Jednak w prognozie założono ich wzrost, uwzględniając wzrost podatków lokalnych.

W planowanych dochodach zostały uwzględnione kwoty zaległości w podatkach od podatników spóźniających się w regulowaniu należności.

2) Udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych i prawnych, dotacje oraz subwencja:

Subwencja, udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych oraz dotacje na zadania własne i zlecone to kwoty wynikające z ustaleń ministra finansów i wojewody.

Dochody z tytułu udziałów w podatku dochodowym od osób fizycznych (PIT) oraz od osób prawnych (CIT) należą do najbardziej wrażliwych na zmiany w koniunkturze gospodarczej, dlatego też ich oszacowanie jest dość trudne.

Dotacje i środki zewnętrzne ujęto zgodnie z decyzjami o ich przyznaniu jednostki dotującej lub zgodnie z zawartymi umowami lub w wysokości kwoty wnioskowanej o dofinansowanie.

Przekazywane przez Ministerstwo Finansów informacje o planowanych dochodach ma jedynie charakter informacyjno-szacunkowy, w związku z powyższym realizacja tych dochodów w kolejnych latach prognozy może ulec zmianie.

3) Pozostałe dochody własne:

Ustalając prognozy dochodów bieżących w kolejnych latach wzięto pod uwagę założenia do projektu budżetu państwa na rok 2015 w zakresie dochodów podatkowych opartych na przewidywanej dynamice wzrostu PKB oraz planowanych zmianach systemowych, prognozę podstawowych wskaźników makroekonomicznych na lata 2015-2023 z wytycznych Ministra Finansów oraz dane wynikające z dochodów bieżących kolejnych budżetów.

Podczas planowania wpływów z pozostałych dochodów bieżących zastosowano wskaźnik inflacji na poziomie 102,3 % przyjmując opcję w miarę pesymistyczną z uwagi na niepewną sytuację gospodarczą kraju.

2. Dochody majątkowe

Planowane dochody majątkowe w 2015 roku są niższe od planowanych dochodów na III kwartał 2014 roku, ponieważ główną pozycją tych dochodów w 2014 r. były środki na dofinansowanie projektów realizowanych w 2014 roku w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich (dotacje te zaplanowano zgodnie z zawartymi umowami o dofinansowanie projektów).

Źródła dochodów majątkowych Gminy Wyrzysk:

1) Dochody ze sprzedaży majątku:

W ramach tej grupy dochodów na 2015 rok zaplanowano dochody ze sprzedaży majątku, na podstawie planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości na lata 2014-2016, przyjętego zarządzeniem nr 0050.114.2013 Burmistrza Wyrzyska z dnia 12.11.2013 r., zmienionego zarządzeniem nr 0050.167.2014 Burmistrza Wyrzyska z dnia 28.10.2014 r.

Planuje się, że w 2015 roku nastąpi sprzedaż lokali mieszkalnych, działek pod zabudowę mieszkaniową, gruntów rolnych, działek na cele usługowo – handlowe, działek przeznaczonych na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działek pod garaże oraz działek przeznaczonych na ogródki przydomowe. W roku 2014 zaobserwowano zwiększone zainteresowanie zakupem nieruchomości co przełożyło się na wysokie wykonanie planu dochodów. Wykonanie planowanych dochodów z tytułu sprzedaży mienia za trzy kwartały wyniosło 78% a za 10 miesięcy 88%. Przewiduje się, że w roku 2014 plan zostanie wykonany.

Dochody ze sprzedaży majątku zostały oszacowane do roku 2023 przyjmując dochody na poziomie 300.000 zł zakładając sprzedaż niewielkiej części składników mienia komunalnego, gdyż zasoby majątku gminy możliwe do sprzedaży z upływem lat maleją. Należy także mieć na uwadze niepewność ich wykonania ze względu na zmieniającą się koniunkturę na rynku nieruchomości. Niewykonanie tych dochodów nie stanowi jednak zagrożenia dla sytuacji finansowej gminy.

2) Dotacje celowe na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3:

Dochody majątkowe przyjęte w WPF, o których mowa w uzasadnieniu do projektu uchwały budżetowej na 2015 rok wynikają z zawartych umów z PROW, a są to:

- a) na dofinansowanie operacji w ramach działania Podstawowe usługi dla ludności objętego PROW, pn. Budowa kanalizacji sanitarnej w Kościerzynie Wielkim, Rudzie, Bąkowie i Komorowie (umowa o przyznanie pomocy nr 00029-6921-UM1500036/13);
- b) na operacje w ramach działania: Odnowa i rozwój wsi objętego PROW, pn. Zagospodarowanie terenu na cele sportowo-rekreacyjne w Gleśnie (umowa o przyznanie pomocy nr 00627-6930-UM1530135/13).

3. Wydatki bieżące:

W załączniku do Wieloletniej Prognozy Finansowej określono wymagane art. 226 ustawy o finansach publicznych m. in. następujące wielkości dot. wydatków:

- wydatki na obsługę długu,
- wynagrodzenia i składki od nich naliczane,
- wydatki związane z funkcjonowaniem organów jednostki samorządu terytorialnego,
- wydatki na przedsięwzięcia bieżące objęte limitem.

1) Wydatki na obsługę długu gminy:

Wydatki w kolejnych latach stanowiące odsetki od kredytów i pożyczek oraz prowizje od kredytów uwzględniają dług zaciągnięty oraz planowany do zaciągnięcia w latach kolejnych w związku z realizacją budżetu Gminy Wyrzysk w tych latach.

Odsetki, w przypadku długu zaciągniętego, obliczane zostały na podstawie umów kredytowych i pożyczkowych, a w przypadku kredytów i pożyczek planowanych do zaciągnięcia na podstawie planowanych terminów ich zaciągania wynikających z planowanej realizacji zadań, w związku z wykonywaniem których Gmina zaciągać będzie kredyty i pożyczki. Wydatki bieżące na obsługę długu gminy zaplanowane zostały do 2023 roku w związku ze spłatą w tym roku długu Gminy Wyrzysk zaciągniętego i planowanego do zaciągnięcia.

W latach 2015 do 2021 zastosowano wyłączenia z limitu spłaty zobowiązań, o których mowa w art. 243 ustawy o finansach publicznych. Kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń dotyczy ustawowych wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy o finansach publicznych.

Gmina Wyrzysk otrzymała pomoc finansową na realizację inwestycji – budowa kanalizacji sanitarnej w Kościerzynie Wielkim, Rudzie, Bąkowie i Komorowie. W dniu 9 września 2013 roku została zawarta umowa o przyznanie pomocy nr 00029-6921-UM1500036/13 w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego PROW na lata 2007-2013, pomiędzy Samorządem Województwa Wielkopolskiego a Gminą Wyrzysk. Dofinansowanie dotyczy realizacji operacji: Budowa kanalizacji sanitarnej w Kościerzynie Wielkim, Rudzie, Bąkowie i Komorowie, gm. Wyrzysk. Zgodnie z § 4 ww. umowy przyznana pomoc jest w wysokości 75% poniesionych kosztów kwalifikowanych operacji. Pomoc jest wypłacana w dwóch transzach. Druga transza w wysokości 1.273.523,00 zł wpłynie do budżetu gminy w 2015 roku (kwota powyższa została ujęta w planowanych dochodach budżetu na rok 2015 jako dochody majątkowe).

Gmina Wyrzysk zaciągnęła w 2014 roku kredyt na część finansowaną środkami pochodzącymi z budżetu Unii Europejskiej oraz zaciągnęła pożyczki z WFOŚiGW w Poznaniu na pokrycie wkładu własnego.

Ustawowe wyłączenia dotyczą następujących lat:

Nazwa	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	Kredyt na część finansowaną środkami z UE						
raty kredytu	0,00	200 000,00	250 000,00	300 000,00	450 000,00	73 523,00	0,00
odsetki	0,00	40 000,00	39 600,00	36 000,00	34 200,00	7 200,00	0,00

<i>razem</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	Pożyczki na pokrycie wkładu własnego						
raty pożyczki	58 000,00	70 000,00	70 000,00	90 000,00	135 000,00	250 000,00	182 458,00
odsetki	24 800,00	23 000,00	20 900,00	18 700,00	15 500,00	10 000,00	2 600,00
<i>razem</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Ogółem	82 800,00	333 000,00	380 500,00	444 700,00	634 700,00	340 723,00	185 058,00

2) Wydatki na wynagrodzenia i składki od nich naliczane:

Prognozując wydatki z tytułu wynagrodzeń i składek od nich naliczonych przyjęto coroczny 2,3 % wzrost. Przyjęty plan zabezpiecza środki biorąc pod uwagę także skalkulowane odprawy i nagrody jubileuszowe.

3) Wydatki związane z funkcjonowaniem organów j.s.t.

W ramach wieloletniej prognozy finansowej począwszy od 2015 roku dokonano przeszacowania w/w wydatków corocznie o poziom inflacji.

4. Wydatki majątkowe:

W ramach wieloletniej prognozy finansowej w każdym roku przedstawiono łączne kwoty wydatków na wydatki majątkowe oraz wymienione z nazwy przedsięwzięcia wieloletnie sięgające 2016 roku.

Szacowany poziom wydatków majątkowych na lata 2015-2016 jest wynikiem dostosowania potrzeb inwestycyjnych do możliwości finansowania i zdolności kredytowej Gminy Wyrzysk.

Wydatki na planowane pozostałe przedsięwzięcia dotyczą zadań pn.:

- Dokumentacja budowlana kanalizacji sanitarnej Rzęszkowo i dokończenie kanalizacji Kosztowo,
- Osiek n/Not. - budowa nawierzchni z odwodnieniem w ul. Lipowej i Przecznej,
- Osiek n/Not. - budowa nawierzchni z odwodnieniem w ul. Podgórznej,
- Osiek n/Not. - budowa nawierzchni z odwodnieniem w ul. Krótkiej i Kwiatowej,
- Rekultywacja gminnego składowiska odpadów,
- Wyrzysk – budowa hali sportowej dla SP i Gimnazjum,
- Wyrzysk – budowa nawierzchni z odwodnieniem w ul. Wiązowej i Kasztanowej,
- Wyrzysk – remont nawierzchni ulicy Świerkowej.

5. Przychody budżetu:

Dla potrzeb realizacji założonego programu inwestycyjnego Gminy Wyrzysk w wieloletniej prognozie finansowej założono, iż w ramach przychodów głównym źródłem finansowania inwestycji będą środki pochodzące z kredytów zaciągniętych w bankach komercyjnych oraz pożyczek z WFOŚiGW w Poznaniu.

6. Rozchody budżetu:

Kwoty rozchodów w analizowanym okresie zostały ujęte w WPF z uwzględnieniem długu zaciągniętego oraz długu planowanego do zaciągnięcia wraz z uwzględnieniem, w przypadku długu planowanego do zaciągnięcia, planowanego okresu spłaty kredytów i pożyczek oraz możliwości finansowych w poszczególnych latach budżetowych.

7. Kwota długu Gminy Wyrzysk, w tym relacja o której mowa w art. 243 ufp oraz sposób sfinansowania spłaty długu.

Przyjmując ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Wyrzysk na 2015 – 2023 przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów i rozchody z tytułu spłat otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów w latach 2015-2023, objaśnione wyżej, kwota długu Gminy Wyrzysk w latach 2015-2023 przedstawiona została w poz. 6 WPF stanowiącego załącznik Nr 1 do projektu uchwały Rady Miejskiej w Wyrzysku w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wyrzysk na lata 2015-2023.

Spłata długu Gminy Wyrzysk w przedstawionym okresie będzie finansowana z nadwyżki budżetowej, wolnych środków oraz przychodami z kredytów i pożyczek oraz dochodami budżetu. Wygaśnięcie zadłużenia zaplanowano na rok 2023.

Zgodnie z art. 243 organ stanowiący jst nie może uchwalić budżetu, którego realizacja spowoduje, że w roku budżetowym oraz w każdym następnym po roku budżetowym relacja łącznej kwoty przypadających w danym roku budżetowym spłat rat kredytów, pożyczek, spłat wynikających z udzielonych poręczeń wraz z odsetkami do planowanych dochodów ogółem budżetu przekroczy średnią arytmetyczną wyliczoną dla trzech ostatnich lat wg wzoru podanego w art. 243 uofp.

Po dokonaniu obliczeń przyjęte w prognozie założenia zapewniają spełnienie wymogów uofp odnośnie relacji obsługi zadłużenia.

Przyjmując przedstawione w niniejszym załączniku do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wyrzysk na lata 2015-2023 objaśnienia przyjętych wartości, prognozowane wielkości dochodów, wydatków, wyniku budżetu,

przychodów i rozchodów budżetu, kwoty długu w latach 2015-2023 przedstawione zostały w załączniku Nr 1 do cytowanego projektu uchwały RM w Wyrzysku pn. Wieloletnia Prognoza Finansowa.

Na podstawie przyjętych założeń powstała wieloletnia prognoza dochodów i wydatków Gminy Wyrzysk na lata 2015-2023.

Dochody bieżące odgrywają znaczącą rolę dla finansów gminy, gdyż dają możliwość realizacji wydatków bieżących. Gmina nie będzie mogła uchwalić budżetu, w którym wydatki bieżące będą przekraczać dochody bieżące. Dlatego też, w wieloletniej prognozie finansowej uwzględniono niewielki wzrost wydatków bieżących. Zważając na tempo wzrostu wydatków bieżących w latach poprzednich, zwiększający się zakres zadań własnych gminy, coraz większy udział wydatków sztywnych, utrzymanie wydatków bieżących na takim poziomie będzie wymuszało rezygnację z niektórych wydatków gminy lub zmniejszenie zakresu realizacji zadań gminy w kolejnych latach. Z uwagi na fakt, iż na ten czas nie przewiduje się żadnych większych remontów zrezygnowano z tychże wydatków w kolejnych latach do zupełnego minimum. Wynika to z faktu, iż lata te w prognozie są obciążone bardzo dużymi wydatkami związanymi z kontynuacją zadań inwestycyjnych gminy, i co się z tym wiąże z obsługą długu, która ma wpływ na wzrost wydatków bieżących. W latach objętych prognozą, oprócz roku 2015 nie planuje się zbyt wysokiej sprzedaży majątku.