

**ZARZĄDZENIE NR 0050.186.2014**

**BURMISTRZA WYRZYSKA**

**z dnia 24 listopada 2014 roku**

**w sprawie ogłoszenia III przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Osieku n/Not.**

Na podstawie art. 4 pkt 9, art.13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518) oraz uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz.Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ogłaszam III przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Osieku n/Not.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Załącznik graficzny z oznaczeniem nieruchomości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, Sołectwie Osiek n/Not., opublikowanie na stronie internetowej [www.wyrzysk.pl](http://www.wyrzysk.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Prawo – Zarządzenia i Przetargi.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 0050.186.2014  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 24 listopada 2014 roku

**OGŁOSZENIE**  
**Burmistrz Wyrzyska**  
ogłasza III przetarg ustny ograniczony  
na sprzedaż nieruchomości położonej w Osieku n/Not.

**I. Oznaczenie nieruchomości będących przedmiotem przetargu:**

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
1	Osiek n/Not.	Działka niezabudowana	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uzupełnieniem oznaczone symbolem MN1.2	PO2H/00 014462/0	202/95	0,0147	4.000	29.12.2014 r.	400,00	31.12.2014 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 9:00

Przedmiotem sprzedaży jest działka położona w Osieku n/Not zapisane w KW PO2H/00014462/0. Powyższa nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona została jako Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uzupełnieniem (MN1.2). Działka przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego dla właścicieli nieruchomości przyległych.

**II. Obciążenia nieruchomości: nie występują**

**III. Zobowiązania, których przedmiotem jest w/w nieruchomość: nie występują.**

**IV. Termin poprzedniego przetargu: 9.07.2014 r., 29.09.2014 r.**

**V. Warunki uczestniczenia w przetargu. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które spełnią następujące warunki:**

**1. wpłacą wadium** w wysokości i terminie wskazanym w tabeli na podane poniżej konto (liczy się data uznania kwoty przez bank na rachunku gminy):

**Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060**

**2. są właścicielami nieruchomości przyległych oznaczonych numerami: 202/41, 201/16, 201/17**

**3. zgłoszą pisemne uczestnictwo w przetargu,**

**4. dostarczą do dnia 29 grudnia 2014 roku do Urzędu Miejskiego w Wyrzysku-pok. nr 1 Biuro Obsługi Mieszkańców w zamkniętej kopercie następujące dokumenty:**

**a) osoby fizyczne:**

- oświadczenie, że zapoznały się z warunkami przetargu i przyjmują je bez zastrzeżeń,

- aktualny odpis z księgi wieczystej potwierdzający spełnienie warunku określonego w pkt V ppkt 2)

**b) osoby prawne:**

- poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, osoba upoważniona w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych, powinna przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,

- aktualny odpis z Księgi wieczystej potwierdzający spełnienie warunku określonego w pkt V ppkt 2),

- oświadczenie, że zapoznały się z warunkami przetargu i przyjmują je bez zastrzeżeń

**c) cudzoziemcy:**

- oprócz dokumentów wymienionych w pkt V ppkt 4 lit. a i b winni przedłożyć promesę na nabycie nieruchomości,

- aktualny odpis z Księgi Wieczystej potwierdzający spełnienie warunku określonego w pkt V ppkt 2).

#### **VI Pozostałe informacje:**

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:  
dowód wpłaty wadium, dowód osobisty

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok. nr 27, telefon: 067 286-26-40 lub 286 41-18.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia Nr 0050.186.2014  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 24 listopada 2014 roku

