

ZARZĄDZENIE NR 0050.159.2014

BURMISTRZA WYRZYSKA

z dnia 6 października 2014 roku

w sprawie ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Falmierowie.

Na podstawie art. 4 pkt 9, art.13 ust. 1,art. 25 ust. 1 i ust. 2 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518) oraz uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz.Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ogłaszam II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Falmierowie.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, Sołectwie Kościerzyn Wielki, opublikowanie na stronie internetowej www.wyrzysk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Prawo – Zarządzenia i Przetargi.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.159.2014
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 6 października 2014 roku

OGŁOSZENIE

Burmistrz Wyrzyska

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości położonej w Falmierowie.

I.Oznaczenie nieruchomości będących przedmiotem przetargu:

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
1	Falmierowo	Działka niezabudowana	Pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami	PO2H/000 15385/3	74/5	0,0994	60.000	19.11.2014 r.	6.000	21.11.2014 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 9.20

Przedmiotem sprzedaży jest działka położona w Falmierowie, zapisana w KW PO2H/00015385/3, stanowiąca własność Gminy Wyrzysk. Nieruchomość znajduje się w centrum wsi, w sąsiedztwie zabudowy handlowej, naprzeciwko Domu Pomocy Społecznej. Nieruchomość znajduje się przy pasie drogowym drogi nr 242. Nieruchomość ma możliwość przyłączenia do wszystkich technicznych sieci infrastruktury komunalnej znajdującej się w Falmierowie.

II. Obciążenia nieruchomości: Ograniczone prawo rzeczowe. Zapewnienie nieodpłatnie każdoczesnemu właścicielowi działki 75/4 prawa dojścia i dojazdu przez działkę 74/2 stosownie do § 12 umowy zamiany z dnia 24.01.2002 r., i na wniosek DZ./KW 119-22/02

III. Zobowiązania, których przedmiotem jest w/w nieruchomość: nie występują.

IV. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości i terminie wskazanym w tabeli na podane poniżej konto (liczy się data uznania kwoty przez bank na rachunku gminy):

Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060

V. Pozostałe informacje:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:
 - a) **osoby fizyczne:** dowód wpłaty wadium, dowód osobisty
 - b) **osoby prawne :**
 - poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,
 - osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych,
 - powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
 - c) **cudzoziemcy :**
 - oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości
5. Nabywca w dniu zawarcia notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości będącej przedmiotem przetargu zobowiązany będzie do ustanowienia na zbywanej działce

gruntu służebności określonej w § 2 niniejszego zarządzenia.

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok. nr 27, telefon: 067 286-41-20 lub 286 41-18.