

ZARZADZENIE NR.0050.157.2014

BURMISTRZA WYRZYSKA

z dnia 6 października 2014 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Wyrzysk przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 35, art. 37 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518) uchwały Nr XLVI/412/2014 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 30 września 2014 roku w sprawie wyrażenie zgody na zawarcie kolejnych umów w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony z dotychczasowymi najemcami nieruchomości oraz uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawienia i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz.Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do najmu nieruchomość położoną na terenie Gminy Wyrzysk określoną w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

1.2. Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym nieruchomości położone na terenie Gminy Wyrzysk określone w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2 Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

1. wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie urzędu,
2. ogłoszenie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej oraz inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości
3. zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Prawo – Zarządzenia

§ 3 Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwo i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu.....

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....

Załącznik Nr. 1  
do Zarządzenia nr 0050.157.2014  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 6 października 2014 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Księga Wieczysta	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Stawka czynszu najmu
Wyrzysk ul. Bydgoska	Nieruchomości zabudowana garażem murowanym	Tereny garaży	11389	237/4	20	Czynsz za grunt 11,00 zł/m <sup>2</sup> 23% VAT rocznie  Czynsz za pomieszczenie (garaż) 4,00 zł <sup>2</sup> + 23% VAT miesięcznie  umowa na okres do 3 lat

1. Ustalony czynsz wzrastać będzie rocznie o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
2. Wnioski o najem mienia komunalnego należy składać w terminie 30 dni od dnia wywieszenia wykazu.
3. W przypadku złożenia wniosków przez więcej niż jeden podmiot zostanie przeprowadzony przetarg na najem nieruchomości.
4. Termin wnoszenia opłat zostanie określony w umowie

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Załącznik Nr. 2  
do Zarządzenia nr 0050.157.2014  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 6 października 2014 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym.

Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Księga Wieczysta	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Stawka czynszu najmu
Wyrzysk ul. Bydgoska	1) grunt zabudowany budynkiem warsztatowym wzniesionym ze środków dotychczasowego najemcy	Działalność usługowa	PO2H/00014 923/0	Część działki 221	72-grunt pod budynkiem	4 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + 23% VAT
	70-pozostałe grunty				3,50 zł/m <sup>2</sup> rocznie + 23% VAT	
	2) grunt pozostały – dojazd do warsztatu					umowa na czas nieoznaczony
Wyrzysk ul. Plac Wojska Polskiego	grunt zabudowany garażem murowanym	Teren garaży	PO2H/00015 443/8	1139/9	20	11 zł/m <sup>2</sup> rocznie + 23%VAT  umowa na czas nieoznaczony

1. Ustalony czynsz wzrastać będzie rocznie o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

2. Termin wnoszenia opłat zostanie określony w umowie

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....