

**ZARZĄDZENIE NR 0050.156.2014**

**BURMISTRZA WYRZYSKA**

**z dnia 2 października 2014 roku**

**w sprawie ogłoszenia IV przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku**

Na podstawie art. 4 pkt 9, art.13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz 518) oraz uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz.Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ogłaszam IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie obejmującej swoim zasięgiem co najmniej powiat oraz na stronie internetowej [www.wyrzysk.pl](http://www.wyrzysk.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.156.2014  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 2 października 2014 roku

## OGŁOSZENIE

**Burmistrz Wyrzyska**

**ogłasza IV przetargu ustnego nieograniczonego  
na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku**

### **I.Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu:**

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
1	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	PO2H/00013887/8	1258	0,0789	37.000	12.11.2014 r.	3.700	14.11.2014 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 9:20

Przedmiotem sprzedaży są niezabudowane działki położone w Wyrzysku na Osiedlu Leśnym. W sąsiedztwie sprzedawanych nieruchomości znajduje się sieć wodociągowa i kanalizacyjna.

**II. Obciążenia nieruchomości: nie występują**

**III. Zobowiązania, których przedmiotem są w/w nieruchomości: nie występują.**

**IV. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium** w wysokości i terminie wskazanym w tabeli na podane poniżej konto (liczy się data uznania kwoty przez bank na rachunku gminy): **Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060**

**V. Terminy poprzednich przetargów: 16.06.2014 r., 12.08.2014 r., 29.09.2014 r.**

**VI. Pozostałe informacje:**

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:
  - a) **osoby fizyczne:** dowód wpłaty wadium, dowód osobisty
  - b) **osoby prawne :**
    - poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych, powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
  - c) **cudzoziemcy :**
    - oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości
5. Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyrzysku oraz opublikowane w prasie, na stronie internetowej [www.wyrzysk.pl](http://www.wyrzysk.pl) a także w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Prawo- Zarządzenia i Przetargi.
6. Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok. nr 27, telefon: 067 286-26-40, 286 41-18 lub 286 41 20.