

ZARZADZENIE NR.0050.147.2014

BURMISTRZA WYRZYSKA

z dnia 9 września 2014 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Wyrzysk przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518) oraz uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawienia i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz.Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości położone na terenie Gminy Wyrzysk określone w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

1.2. Przeznacza się do wynajęcia nieruchomości położone na terenie Gminy Wyrzysk określone w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

1.3. Przeznacza się do wynajęcia w trybie bezprzetargowym nieruchomości położoną na terenie Gminy Wyrzysk określoną w załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2 Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

1. wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie urzędu,
2. ogłoszenie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej oraz wywieszono na tablicach informacyjnych w sołectwie Falmierowo;
3. zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej (w zakładce Prawo – Zarządzenia)

§ 3 Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwo i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu.....

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 0050.147.2014
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 9 września 2014 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Księga Wieczysta	Nr działki	Pow. w ha	Stawka czynszu najmu
Wyrzysk	Nieruchomości niezabudowana	Cele rolne	PO2H/00014923/0	Cześć działki 726	1,00	Czynsz za grunt 150 zł/ha rocznie umowa na okres do 3 lat
Wyrzysk	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Cele rolne	PO2H/00014922/3	Cześć działki 347	1,50	Czynsz za grunt 150 zł/ha rocznie umowa na okres do 1 roku
Wyrzysk	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Cele rolne	PO2H/00014922/3	1321, 1323, 1324, 1325, 1326, 1306, 1342	1,10	Czynsz za grunt 150 zł/ha rocznie umowa na okres do 1 roku

1. Ustalony czynsz wzrastać będzie rocznie o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
2. Wnioski o najem mienia komunalnego należy składać w terminie 30 dni od dnia wywieszenia wykazu.
3. W przypadku złożenia wniosków przez więcej niż jeden podmiot zostanie przeprowadzony przetarg na najem nieruchomości.
4. Termin wnoszenia opłat zostanie określony w umowie

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 0050.147.2014
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 9 września 2014 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Księga Wieczysta	Nr działki	Pow. w m ²	Stawka czynszu najmu
Wyrzysk	Teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Ogródek przydomowy	PO2H/00014923/0	Cześć działki 226/8	78	Czynsz za grunt 0,20 zł/m ² + 23% VAT rocznie umowa na okres do 3 lat
Falmierowo	Teren niezabudowany	Ogródek przydomowy	PO2H/00015384/6	Cześć działki 77/7	58	Czynsz za grunt 0,20 zł/m ² + 23% VAT rocznie umowa na okres do 3 lat

1. Ustalony czynsz wzrastać będzie rocznie o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
2. Wnioski o najem mienia komunalnego należy składać w terminie 30 dni od dnia wywieszenia wykazu.
3. W przypadku złożenia wniosków przez więcej niż jeden podmiot zostanie przeprowadzony przetarg na najem nieruchomości.
4. Termin wnoszenia opłat zostanie określony w umowie

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 0050.147.2014
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 9 września 2014 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w trybie przetargowym na czas nieoznaczony.

Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Księga Wieczysta	Nr działki	Pow. w m ²	Stawka czynszu najmu
Wyrzysk ul. Bydgoska 30a	Nieruchomości zabudowana	Działalność usługowa	PO2H/00014923/0	Część działki 234/1	1) pomieszczenie biurowe o pow. użytkowej 14,7	Czynsz 6,50 zł/m ² miesięcznie + 23% VAT
					2) pomieszczenie warsztatowe o pow. użytkowej 23,9	Czynsz 6,50 zł/m ² miesięcznie + 23% VAT
					3) grunt o pow. 150	Czynsz 1,50 zł/m ² rocznie + 23% VAT

1. Ustalony czynsz wzrastać będzie rocznie o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

2. Termin wnoszenia opłat zostanie określony w umowie

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń