

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.85.2014**

**Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 3 czerwca 2014 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Wyrzysk przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 28, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 i 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz.518) oraz Uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość określoną w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości określone w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu ..... 2014 roku

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu ..... 2014 roku

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 0050.85.2014  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 3 czerwca 2014 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.

| <i>Lp</i> | <i>Położenie</i> | <i>Opis nieruchomości</i> | <i>Przeznaczenie</i>          | <i>Księga wieczysta</i> | <i>Nr działki</i> | <i>Pow. w ha</i> | <i>Cena w zł</i> |
|-----------|------------------|---------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------|------------------|------------------|
| 1         | Dobrzyniewo      | Działka niezabudowana     | Pod budowę budynku garażowego | 18346                   | 24/4              | 0,0335           | 14.300 zł        |

1. Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz.518) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu .....

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia Nr 0050.85.2014  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 3 czerwca 2014 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

| <i>Lp</i> | <i>Położenie</i>                    | <i>Opis nieruchomości</i>                                                                                                                             | <i>Przeznaczenie</i>                                     | <i>Księga wieczysta</i> | <i>Nr działki</i> | <i>Pow. w ha</i> | <i>Cena w zł</i>                                                                                         |
|-----------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1         | Wyrzysk<br>ul.<br>Grunwaldzka<br>10 | Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 44,6 m <sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu                                               | Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | PO2H/00016093/6         | 285/1             | 0,0507           | 76.193,00 zł<br>w tym:<br>1. cena za lokal<br>75.140,00 zł<br>1. cena za udział w gruncie<br>1.053,00 zł |
| 2         | Wyrzysk<br>ul.<br>Grunwaldzka 1     | Pomieszczenie o pow. 3,0 m <sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu, na poprawienie warunków zagospodarowania lokalu nr 5. | Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | PO2H/00018880/4         | 296/3             | 0,0218           | 951,00 zł<br>w tym:<br>1. cena za lokal<br>876,00 zł<br>1. cena za udział w gruncie<br>75,00 zł          |

1. Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz.518) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu .....

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....