

## ZARZĄDZENIE Nr 0050.65.2014

Burmistrza Wyrzyska

z dnia 5 maja 2014 roku

w sprawie zmiany zarządzenia nr 0050.20.2014 Burmistrza Wyrzyska z dnia 6 lutego 2014 roku

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz 651 z późn. zm. ) zarządzam, co następuje

§ 1. Załącznik do zarządzenia nr 0050.20.2014 Burmistrza Wyrzyska z dnia 6 lutego 2014 roku w sprawie ogłoszenia wykazu minimalnych stawek czynszu dzierżawnego oraz czynszu najmu nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Wyrzysk otrzymuje następujące brzmienie:

### WYKAZ MINIMALNYCH STAWEK CZYNSZU DZIERŻAWNEGO ORAZ CZYNSZU NAJMU NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE GMINY WYRZYSK

Lp.	Wyszczególnienie	Stawka	Stawka	Należy podatek VAT
1	Pomieszczenia przeznaczone na cele handlowe	8,50 zł/m <sup>2</sup>	miesięczna	23,00%
2.	Pomieszczenia przeznaczone na cele gastronomiczne	8,50 zł/m <sup>2</sup>	miesięczna	23,00%
3	Pomieszczenia przeznaczone na usługi bankowe , notarialne kancelarie adwokackie	13,50 zł/m <sup>2</sup>	miesięczna	23,00%
4	Pozostałe usługi	6,50 zł/m <sup>2</sup>	miesięczna	23,00%
5	Pomieszczenia wykorzystywane na cele administracyjno- biurowe	6,50 zł/m <sup>2</sup>	miesięczna	23,00%
6	Pomieszczenia wykorzystywane na usługi w zakresie ochrony zdrowia	10,00 zł/m <sup>2</sup>	miesięczna	23,00%

7	Pomieszczenie sali konferencyjno - szkoleniowej	30 zł	godzinę	23,00%
8	Pomieszczenia świetlicy	0,40 zł/m2	dziennie	23,00%
9	Pomieszczenia sali widowiskowej w Wyrzysku	65,00 zł	godzinę	23,00%
10	Pomieszczenia hali sportowej w Osieku n/Not.	30,00 zł	godzinę	23,00 %
11	Pomieszczenia wykorzystywane przez samorządowe i rządowe jednostki organizacyjne	0,10 zł/m2	miesięczna	23,00%
12	Pomieszczenia dla Stowarzyszeń, Towarzystw i innych organizacji na prowadzenie działalności statutowej , nie osiągających dochodów z innej działalności	0,10 zł/m2	miesięczna	23,00%
12	Pomieszczenia wykorzystywane przez podmioty pożytku publicznego nie osiągające dochodów z innej działalności	0,10 zł/m2	miesięczna	23,00%
13	Pomieszczenia wykorzystywane na cele składowo-magazynowe	3,00 zł/m2	miesięczna	23,00%
14	Pomieszczenia wykorzystywane przez Kluby Sportowe na realizację zadań statutowych	0,20 zł/m2	miesięczna	23,00%
15	Pomieszczenia wykorzystywane na garaże	4,00 zł/m2	miesięczna	23,00%
16	Pomieszczenia wykorzystywane na cele gospodarcze przy budynkach mieszkalnych (szopki, pomieszczenia składowe)	3,00 zł/m2	miesięczna	23,00%
17	Grunty przeznaczone pod czasową lokalizację kiosków handlowych	4,00 zł/m2	miesięczna	23,00%
18	Grunty przeznaczone pod lokalizację stoisk handlowych nie związanych z gruntem/wystawki przed sklepami itp./	11,00 zł/m2	miesięczna	23,00%
19	Grunty przeznacz. pod lokalizację garaży	11,00 zł/m2	rocznie	23,00%
20	Grunty pod pomieszczeniami	4,00 zł/m2	rocznie	23,00%

	gospodarczymi przy budynkach mieszkalnych			
21	Grunty przeznaczone na ogrody przydomowe (do 600m <sup>2</sup> )	0,20 zł/m <sup>2</sup>	rocznie	23,00%
22	Grunty użytkowane na cele składowo - magazynowe, palce manewrowe , dojazdy a) do 1000 m <sup>2</sup> b) od 1001 m <sup>3</sup> do 5000 m <sup>2</sup> c) pow. 5000 m <sup>2</sup>	1,50 zł/m <sup>2</sup> 1,00 zł/m <sup>2</sup> 0,50 zł/m <sup>2</sup>	rocznie rocznie rocznie	23,00% 23,00% 23,00%
23	Grunty wykorzystywane pod działalność rozrywkową ( cyrk, wesole miasteczko , festyny, itp podczas organizowanych imprez) 1. do 50m <sup>2</sup> 2. powyżej 50m <sup>2</sup>	2,00 zł/m <sup>2</sup> 0,70 zł/m <sup>2</sup>	dziennie dziennie	23,00% 23,00%
24	Grunty wykorzystywane pod stoiska handlowe podczas organizowanych imprez	10 zł/m <sup>2</sup>	dziennie	23,00%
	Grunty położone przy budynkach mieszkalnych wykorzystywane przez wspólnoty mieszkaniowe na cele związane z funkcjonowaniem budynku mieszkalnego			
25	Place manewrowe utwardzone związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	5,00 zł/m <sup>2</sup>	miesięczna	23,00%
26	Tereny wykorzystywane tymczasowo na cele rekreacyjne	1,60 zł/m <sup>2</sup>	miesięczna	23,00%
27	Grunty nie stanowiące pasa drogowego przeznaczone pod lokalizację reklamy	12,00 zł/m <sup>2</sup>	miesięczna	23,00%
28	Grunty wykorzystywane przez Stowarzyszenia, Towarzystwa i inne organizacje na prowadzenie działalności statutowej , nie osiągających dochodów z innej działalności	0,10 zł/m <sup>2</sup>	miesięczna	23,00%
28	Grunty wykorzystywane przez podmioty pożytku publicznego nie osiągające dochodów z innej	0,10 zł/m <sup>2</sup>	miesięczna	23,00%

	działalności			
29	Grunty wykorzystywane przez Kluby Sportowe na prowadzenie działalności statutowej	0,10 zł/m <sup>2</sup>	rocznie	23,00%
30	Grunty orne za 1 ha	150,00 zł/ha	rocznie	zw
31	Użytki zielone za 1 ha	100,00 zł/ha	rocznie	zw
32	Zajęcie powierzchni budynku w celu umieszczenia reklamy na budynkach stanowiących w 100% własność Gminy Wyrzysk	50,00 zł/m <sup>2</sup>	miesięczna	23,00%
33	Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	4zł/m <sup>2</sup>	miesięcznie	23,00%

§ 2. Pozostałe zapisy zarządzenia nr 0050.20.2014 Burmistrza Wyrzyska z dnia 6 lutego 2014 roku w sprawie ogłoszenia wykazu minimalnych stawek czynszu dzierżawnego oraz czynszu najmu nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Wyrzysk pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.