

UCHWAŁA NR XL/364/2014
RADY MIEJSKIEJ W WYRZYSKU
z dnia 28 lutego 2014 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzania
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego farmy wiatrowej w rejonie:
Falmierowa, Gromadna, Młotkówka i Kościerzyna Wielkiego.**

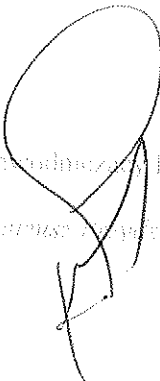
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), Rada Miejska w Wyrzysku uchwala, co następuje:

§1. 1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego farmy wiatrowej w rejonie: Falmierowa, Gromadna, Młotkówka i Kościerzyna Wielkiego, zwanego dalej planem.

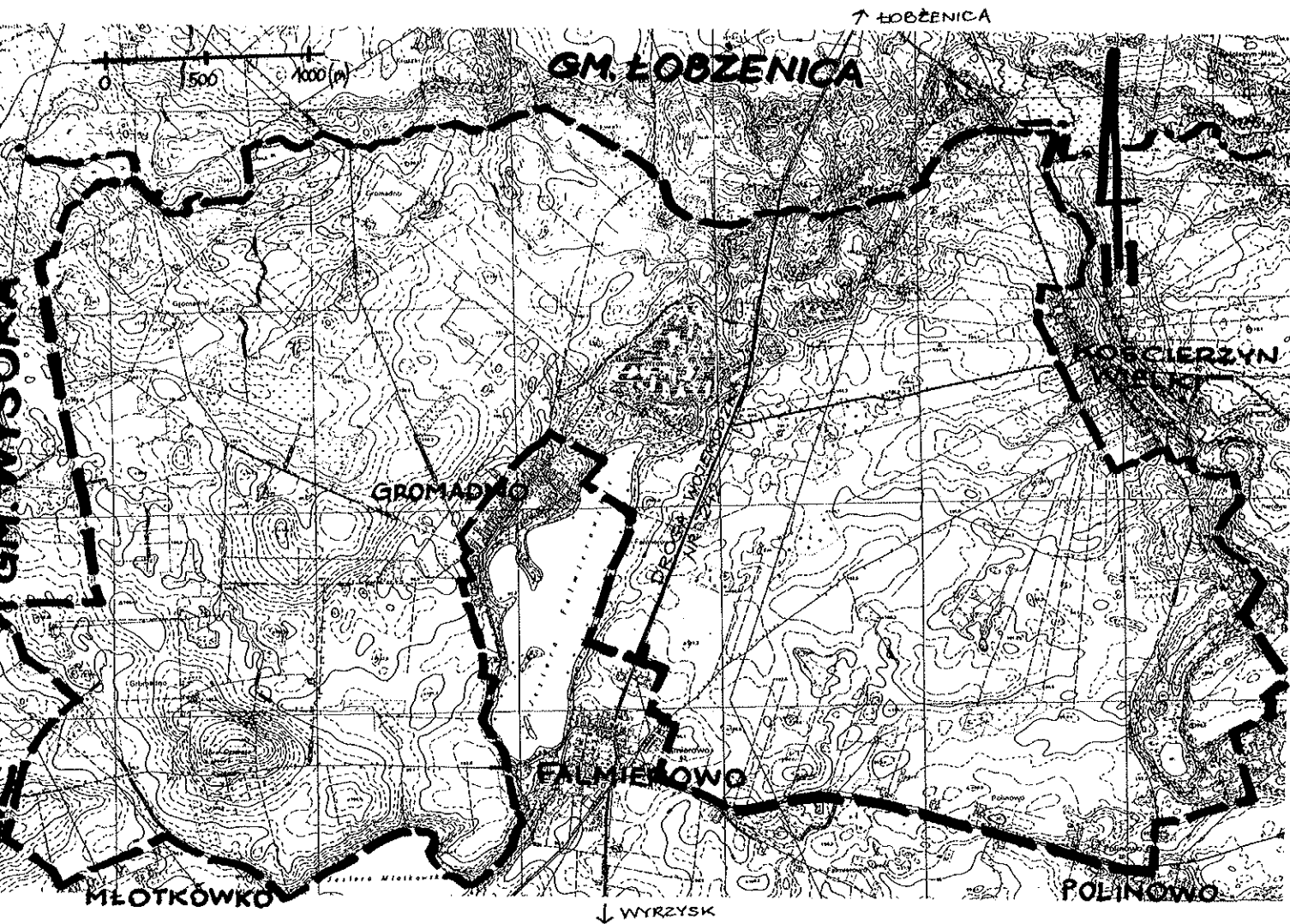
2. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawia załącznik do niniejszej uchwały, stanowiący jej integralną część.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyrzyska.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Rady
Wyrzysk, dnia 28 lutego 2014 r.

Załącznik
do uchwały nr XL/364/2014
Rady Miejskiej w Wyrzysku
z dnia 28 lutego 2014 roku



Wykonano z wykorzystaniem mapy
topograficznej w skali 1:10000
skala – wg podziałki liniowej

— — granice planu

Przewodniczący Rady

[Signature]

UZASADNIENIE

do uchwały nr XL/364/2014 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 28 lutego 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego farmy wiatrowej w rejonie: Falmierowa, Gromadna, Młotkówka i Kościerzyna Wielkiego

Zgodnie z przepisami art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym *Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie (...) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, należy do zadań własnych gminy*. Celem regulacji ww. ustawy jest zapewnienie ładu przestrzennego rozumianego jako *takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne*. Oznacza to, że władze gminy mają za zadanie dbać o ład przestrzenny, w tym o takie rozplanowanie przestrzeni, które nie będzie uciążliwe dla mieszkańców, ani nie spowoduje utraty walorów przestrzeni – zarówno przyrodniczych, krajobrazowych, estetycznych, jak i ekonomicznych.

W związku z faktem złożenia trzech wniosków o sporządzenie planu miejscowego w celu umożliwienia budowy farmy wiatrowej na terenach rolniczych w rejonie: Falmierowa, Gromadna, Młotkówka i Kościerzyna Wielkiego, w obszarach zaplanowanych na ten cel w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyrzysk, Burmistrz Wyrzyska podjął działania zmierzające do wszczęcia procedury sporządzania planu miejscowego. W szczególności zostały wykonane:

- 1) analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium;
- 2) ustalenia w zakresie niezbędnych materiałów geodezyjnych do opracowania planu;
- 3) ustalenia dotyczące niezbędnego zakresu prac planistycznych.

Wyniki ww. działań wskazują, że przystąpienie do sporządzania ww. planu miejscowego jest zasadne, a także że w budżecie Gminy Wyrzysk zapewnione są środki wystarczające na pokrycie kosztów sporządzania ww. planu.

Mając na uwadze wszystkie powyższe argumenty podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady
Miejscowy Plan Zagospodarowania

