

**UCHWAŁA Nr XXXV/320/2013**  
**RADY MIEJSKIEJ W WYRZYSKU**

z dnia 30 października 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) Rada Miejska w Wyrzysku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony nieruchomości określonej w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyrzyska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

**do uchwały Nr XXXV/320/2013 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 30 października 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas nieoznaczony.**

Na podstawie art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Istnieje możliwość odstąpienia od obowiązku zawarcia tych umów w drodze przetargu za zgodą rady.

W celu ujednoczenia trybu wynajmu dla wszystkich podmiotów wykonujących w budynku przy Placu Wojska Polskiego 19 w Wyrzysku usługi lekarskie związane z podstawową opieką zdrowotną, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

**Załącznik  
do uchwały Nr XXXV/320/2013  
Rady Miejskiej w Wyrzysku  
z dnia 30 października 2013 roku**

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia najmu	Przeznaczenie w mpzp	Przeznaczenie najmu
1	Wyrzysk- Pl. Wojska Polskiego 19	470	15775	lokal o pow.123,50m <sup>2</sup>	A-1UZ tereny ochrony zdrowia	Świadczenie usług medycznych