

**ZARZĄDZENIE NR 0050.44.2013**

**BURMISTRZA WYRZYSKA**

**z dnia 16 kwietnia 2013 roku**

**w sprawie ogłoszenia IV przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku**

Na podstawie art. 4 pkt 9, art.13 ust. 1,art. 25 ust. 1 i ust. 2 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz 651 ze zmianami) oraz uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz.Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ogłaszam IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku opublikowanie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość oraz na stronie internetowej [www.wyrzysk.pl](http://www.wyrzysk.pl)

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.44.2013  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 16 kwietnia 2013 roku

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Wyrzyska

ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony  
na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku.

### I. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu:

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
1	Wyrzysk ul. 22 Stycznia 26 m. 2	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 53,3 m <sup>2</sup> wraz z udziałem do 220/1000 w częściach wspólnych budynku i gruntu	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	PO2H/00 015255/3	611/3	0,0147	76.521 w tym: 1. cena za lokal 75.415 zł; 2. cena za udział w gruncie: 1.106 zł;	22.05.2013 r.	7.700	27.05.2013 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 9.00

Nieruchomość położona jest na parterze budynku pod adresem administracyjnym: Wyrzysk, ul. 22 Stycznia 26 m. 2, w strefie śródmiejskiej, przy drodze wyjazdowej z centrum w kierunku Osieka nad Notecią. W pobliżu nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa i handlowo-usługowa. W części piwnicznej wycenionego budynku od strony ulicy znajduje się jeden lokal użytkowy. Obecnie lokal jest niezamieszkały. Mieszkanie ogrzewane jest piecem kaflowym. Lokal wyposażony jest w kuchnię i łazienkę.

**Oględziny nieruchomości odbędą się dnia 15 maja 2013 roku od godz. 9.00 do godz. 9.30, po uprzednim uzgodnieniu pod numerem tel. 67 286 26 40 lub 67 286 41 18.**

**II. Obciążenia nieruchomości: nie występują**

**III. Zobowiązania, których przedmiotem jest w/w nieruchomość: nie występują.**

**IV. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium** w wysokości i terminie wskazanym w tabeli na podane poniżej konto (liczy się data uznania kwoty przez bank na rachunku gminy):

**Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060**

**V. Termin poprzednich przetargów: 27.12.2012r. , 12.02.2013 r., 09.04.2013 r.**

**VI. Pozostałe informacje:**

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:
  - a) osoby fizyczne:** dowód wpłaty wadium, dowód osobisty
  - b) osoby prawne :**
    - poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych, powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
  - c) cudzoziemcy :**
    - oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok.  
nr 27, telefon: 067 286-26-40 lub 286 41-18.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....