

ZARZĄDZENIE NR 0050.137.2012

BURMISTRZA WYRZYSKA

z dnia 20 listopada 2012 roku

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku

Na podstawie art. 4 pkt 9, art.13 ust. 1,art. 25 ust. 1 i ust. 2 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz 651 ze zmianami) oraz uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz.Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku opublikowanie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość oraz na stronie internetowej www.wyrzysk.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.137.2012
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 20 listopada 2012 roku

OGŁOSZENIE

Burmistrz Wyrzyska

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku.

I.Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu:

| <i>Lp</i> | <i>Położenie</i> | <i>Opis nieruchomości</i> | <i>Przeznaczenie</i> | <i>Księga wieczysta</i> | <i>Nr działki</i> | <i>Pow. w ha</i> | <i>Cena w zł</i> | <i>Termin wnoszenia wadium</i> | <i>Wysokość wadium w zł</i> | <i>Miejsce i czas przetargu</i> |
|-----------|---------------------------------------|---|--|-------------------------|-------------------|------------------|---|--------------------------------|-----------------------------|---|
| 1 | Wyrzysk ul. 22 Stycznia 26 m. 2 | Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 53,3 m ² wraz z udziałem do 220/1000 w częściach wspólnych budynku i gruntu | Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | PO2H/00 015255/3 | 611/3 | 0,0147 | 87.000 w tym: 1. cena za lokal 85.782 zł; 2. cena za udział w gruncie: 1.218 zł; | 21.12.2012 r. | 8.700 | 27.12.2012 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 11.40 |

Nieruchomość położona jest na parterze budynku pod adresem administracyjnym: Wyrzysk, ul. 22 Stycznia 26 m. 2, w strefie śródmiejskiej, przy drodze wyjazdowej z centrum w kierunku Osieka nad Notecią. W pobliżu nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa i handlowo-usługowa. W części piwnicznej wycenionego budynku od strony ulicy znajduje się jeden lokal użytkowy. Obecnie lokal jest niezamieszkały. Mieszkanie ogrzewane jest piecem kaflowym. Lokal wyposażony jest w kuchnię i łazienkę.

Oględziny nieruchomości odbędą się dnia 14 grudnia 2012 roku od godz. 9.00 do godz. 9.30, po uprzednim uzgodnieniu pod numerem tel. 67 286 26 40 lub 67 286 41 18.

I. Obciążenia nieruchomości: nie występują

II. Zobowiązania, których przedmiotem jest w/w nieruchomość: nie występują.

IV. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości i terminie wskazanym w tabeli na podane poniżej konto (liczy się data wpływu środków na konto):

Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060

V. Pozostałe informacje:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:
 - a) **osoby fizyczne:** dowód wpłaty wadium, dowód osobisty
 - b) **osoby prawne :**
 - poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,
 - osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych,
 - powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
 - c) **cudzoziemcy :**
 - oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok. nr 27, telefon: 067 286-26-40 lub 286 41-18.