

ZARZĄDZENIE Nr 0050.103.2012

BURMISTRZA WYRZYSKA

z dnia 4 września 2012 roku

w sprawie zamiany nieruchomości położonej w Konstancyńowie będącej własnością Gminy Wyrzysk na nieruchomość położoną w Konstancyńowie będącą własnością osób fizycznych

Na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz Uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. Nr 168, poz. 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1. Dokonać zamiany nieruchomości będącej własnością Gminy Wyrzysk na nieruchomość będącą własnością osób fizycznych w następujący sposób:

- 1) Gmina Wyrzysk w zamian za nieruchomość niezabudowaną będącą jej własnością, położoną we wsi Konstancyńowo, oznaczoną numerem 45 o pow. 0,38 ha zapisaną w KW PO2H/00015756/5 i wartości 8.377,00 zł stanowiącą rolę,
- 2) nabędzie od Pana Mariana Królaka i jego żony Haliny Królak zam. w Konstancyńowie 10 niezabudowaną nieruchomość będącą ich własnością, położoną we wsi Konstancyńowo, oznaczoną numerem 78/1 o pow. 48 m² zapisaną w KW PO2H/00008384/4 i wartości 2.551,00 zł, dla której oznaczono przeznaczenie wynikające z decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego numerem ZP 7331-48/10 z dnia 17.03.2011 roku, w której to ustalono warunki zabudowy dla inwestycji celu publicznego pod nazwą: „ Budowa kanalizacji sanitarnych z przyłączami, przepompowni ścieków wraz z przyłączami energetycznymi dla wsi Konstancyńowo z przesyłem do istniejącej kanalizacji wsi Karolewo”. Na ww. nieruchomości zgodnie z obowiązującymi warunkami określonymi w decyzji wybudowana zostanie przepompownia ścieków.

§ 2. 1. Zamiana gruntów nastąpi za dopłatą różnicy wartości zamienionych nieruchomości. Współwłaściciele działki nr 78/1 zapłacą Gminie Wyrzysk kwotę 5.826,00 zł w terminie wskazanym w protokole rokowań.

2. Pozostałe warunki zamiany nieruchomości zostały określone w protokole rokowań.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictw i Leśnictwa

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.