

ZARZADZENIE NR 0050.95.2012

BURMISTRZA WYRZYSKA

z dnia 10 sierpnia 2012 roku

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku

Na podstawie art. 4 pkt 9, art.13 ust. 1,art. 25 ust. 1 i ust. 2 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz 651 ze zmianami) oraz uchwały Nr XXIII / 177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz.Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje

§ 1.1. Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie na stronie internetowej www.wyrzysk.pl. oraz opublikowanie ogłoszenia o przetargu w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik

do Zarządzenia Nr 0050.95.2012

Burmistrza Wyrzyska

z dnia 10 sierpnia 2012 roku

OGŁOSZENIE

Burmistrz Wyrzyska

**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku**

I. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu:

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł brutto łącznie z podatkiem VAT</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
1	Wyrzysk przy ul. Przy Stawie	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy usługowej oznaczone symbolem B-2U1	21897 14589	350/3 1180/6	0,0405 0,0075	89.000	21.09.2012r.	8.900	26.09.2012 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 9.00

Nieruchomość położona jest po prawej stronie drogi łączącej centrum komunikacyjno – administracyjne miasta z Placem Wojska Polskiego przy nowo wybudowanym parkingu miejskim. Działka w chwili obecnej nie ma pełnego uzbrojenia w sieci technicznej infrastruktury komunalnej i żadne sieci nie przebiegają przy jej granicach. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska określono między innymi zasady podziału na 3 działki oraz sytuowanie na każdej działce usługowej jednego budynku usługowego w zabudowie szeregowej.

II. Obciążenia nieruchomości: nie występują

III. Obciążenia zapisane w dziale III KW PO2H/00014589/6:

- 1. prawo służebności gruntowej polegającej na prawie dojścia i dojazdu przez dz. 355/4 (obecnie działki 1180/3, 1180/4, 1180/6, 1180/11, 1180/13, 11180/14, 1180/15, 1180/16) na rzecz każdoczesnego właściciela działki 335/3 oraz prawo dojścia o dojazdu przez działkę 355/3 na rzecz każdoczesnego właściciela działki 355/4.**
- 2. służebność przejścia i przejazdu przez działkę nr 1180/16 na rzecz każdoczesnego właściciela działki nr 1180/12.**

IV. Zobowiązania, których przedmiotem jest w/w nieruchomość: nie występują.

V. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości i terminie wskazanym w tabeli na podane poniżej konto (liczy się data wpływu środków na konto):

Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060

VI. Pozostałe informacje:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:
 - a) osoby fizyczne:** dowód wpłaty wadium, dowód osobisty
 - b) osoby prawne :**

- poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,
osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania
oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych,
powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem
potwierdzający tożsamość,

c) cudzoziemcy :

- oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie
nieruchomości

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok.
nr 27, telefon: 067 286-26-40 lub 286 41-18.