

ZARZADZENIE NR 0050.60.2012

BURMISTRZA WYRZYSKA

z dnia 28 maja 2012 roku

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Osieku nad Notecią

Na podstawie art. 4 pkt 9, art.13 ust. 1,art. 25 ust. 1 i ust. 2 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2010 r. Nr 102, poz 651 ze zmianami) oraz uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz.Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje

§ 1.1. Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Osieku nad Notecią.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość oraz na stronie internetowej www.wyrzysk.pl.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 0050.60.2012
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 28 maja 2012 roku

OGŁOSZENIE
Burmistrz Wyrzyska
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości położonej w Osieku nad Notecią

I. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu:

| <i>Lp</i> | <i>Położenie</i> | <i>Opis nieruchomości</i> | <i>Przeznaczenie</i> | <i>Księga wieczysta</i> | <i>Nr działki</i> | <i>Pow. w ha</i> | <i>Cena w zł brutto łącznie z podatkiem VAT</i> | <i>Termin wnoszenia wadium</i> | <i>Wysokość wadium w zł</i> | <i>Miejsce i czas przetargu</i> |
|-----------|------------------|----------------------------|---|-------------------------|-------------------|------------------|---|--------------------------------|-----------------------------|--|
| 1 | Osiek n/Not. | Nieruchomość niezabudowana | Tereny projektowanej zabudowy usługowej oznaczone symbolem U2.1 | 14462 | 202/86 | 0,1108 | 102.250,00 | 05.07.2012 r. | 10.300 | 10.07.2012 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 9.00 |

Nieruchomość znajduje się na osiedlu mieszkaniowym w zabudowie jednorodzinnej, zlokalizowanym w rejonie pomiędzy drogą wyjazdową z Osieka nad Notecią (droga nr 194), a od strony zachodniej z terenami po wyrobisku gliny ceramicznej. Działka znajduje się w początkowym biegu ulicy Kasztanowej, w pobliżu skrzyżowania z ulicą Dębową. W sąsiedztwie działki przebiega sieć energetyczna, wodociągowa oraz sieć kanalizacji sanitarnej. Na działce zlokalizowane są dwa słupy energetyczne wraz z linią wysokiego napięcia, biegnącą w kierunku zachodnim.

II. Obciążenia nieruchomości: nie występują

III. Zobowiązania, których przedmiotem są w/w nieruchomości: nie występują.

IV. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości i terminie wskazanym w tabeli na podane poniżej konto (liczy się data wpływu środków na konto):

Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060

V. Pozostałe informacje:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:
 - a) **osoby fizyczne:** dowód wpłaty wadium, dowód osobisty
 - b) **osoby prawne :**
 - poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,
 - osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych,
 - powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
 - c) **cudzoziemcy :**
 - oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok. nr 27, telefon: 067 286-26-40 lub 286 41-18.