

ZARZĄDZENIE Nr 0050.35.2012

BURMISTRZA WYRZYSKA

z dnia 11 kwietnia 2012 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Wyrzysk przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 28, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 i ust. 2 pkt1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz 651 ze zmianami) oraz Uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz.Urząd. Woj. Wlkp. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje

§ 1.1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość określoną w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości określone w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 2012 roku

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu 2012 roku

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.35.2012
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 11 kwietnia 2012 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

| <i>Lp</i> | <i>Położenie</i> | <i>Opis nieruchomości</i> | <i>Przeznaczenie</i> | <i>Księga wieczysta</i> | <i>Nr działki</i> | <i>Pow. w ha</i> | <i>Cena w zł</i> |
|-----------|------------------|----------------------------|----------------------|-------------------------|-------------------|------------------|------------------|
| 1 | Konstantynowo | Nieruchomość niezabudowana | Na cele rolne | PO2H/00015777/8 | 17/2 | 0,48 | 18.000,00 |

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 0050.35.2012
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 11 kwietnia 2012 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

| <i>Lp.</i> | <i>Położenie</i> | <i>Opis nieruchomości</i> | <i>Przeznaczenie</i> | <i>Księga wieczysta</i> | <i>Nr działki</i> | <i>Pow. w ha</i> | <i>Cena w zł</i> |
|------------|--------------------------|--|--|-------------------------|-------------------|------------------|---|
| 1 | Ruda nr 24 | Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 68,3 m ² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu | Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | PO2H/00019578/1 | 50/24 | 0,0601 | 94.140,00 w tym: 1. cena lokalu: 88.776,00 2. cena za udział w gruncie: 5.364,00 |
| 2 | Wyrzysk ul. Bydgoska 37 | Lokal mieszkalny nr 4a o pow. 33,9 m ² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu | Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | PO2H/00020167/7 | 266 | 0,0218 | 59.271,00 w tym: 1. cena lokalu: 58.470,00 2. cena za udział w gruncie: 801,00 |
| 3 | Wyrzysk ul. Kościuszki 6 | Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 82,3 m ² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu | Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | PO2H/00018797/5 | 265/10 | 0,0216 | 151.671,00 w tym: 1. cena lokalu: 149.641 zł, 2. cena za udział w gruncie 2.030,00 |

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....