

ZARZĄDZENIE Nr 0050.21.2012
BURMISTRZA WYRZYSKA
z dnia 9 marca 2012 roku

w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości położonej w Rudzie

Na podstawie art.13 ust. 1, art.37, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz 2603 z późn. zm..) oraz § 6 ust. 4 pkt 2 uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1 1.Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Rudzie.

2.Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2 Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyrzysku, opublikowanie na stronie internetowej www.wyrzysk.pl oraz podanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie wsi Ruda.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń.....
Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń.....

Załącznik
do Zarządzenia Nr 0050.21.2012
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 09 marca 2012 roku

OGŁOSZENIE
Burmistrz Wyrzyska
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę nieruchomości położonej w Rudzie

1.Oznaczenie nieruchomości:

część działki oznaczonej numerem 105 o pow. 0,0018 ha, zapisana w KW 14333 położona w Rudzie przeznaczona pod lokalizację garażu blaszanego bez trwałego związania z gruntem.

Na nieruchomości posadowiony jest garaż blaszany przez dotychczasowego dzierżawcę.

2. Z oferentem który wygra przetarg zawarta zostanie umowa dzierżawy na okres do 17 kwietnia 2013 r. licząc od dnia przetargu. W umowie zawarte zostaną warunki dzierżawy wynikające z ogłoszenia o przetargu oraz pozostałych przepisów prawa dotyczących dzierżawy.

W przypadku zawarcia umowy dzierżawy z osobą inną niż ta, która była dzierżawcą przedmiotowej nieruchomości, dotychczasowy dzierżawca w terminie 14 dni od dnia zakończenia przetargu zobowiązany jest do usunięcia posadowionego na tej nieruchomości garażu blaszanego.

3. Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 10 zł/m² + 23 % podatek VAT rocznie, co daje łącznie czynsz dzierżawny w wysokości 180,00 zł + VAT tj. 41,40 zł = 221,40 zł

4. Wylicytowany czynsz dzierżawny płatny będzie rocznie w terminie do dnia 31 marca każdego roku objętego umową dzierżawy na konto Urzędu Miejskiego w Wyrzysku prowadzone w Nadnoteckim Banku Spółdzielczym w Białośliwiu o numerze: 55 8937 0007 0000 1906 2000 0010. Czynsz za rok 2012 płatny będzie w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.

5. Wylicytowany czynsz wzrastać będzie rocznie o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS.

6. Miejsce i termin przetargu:

Przetarg odbędzie się dnia 17 kwietnia o godzinie 10⁰⁰ w sali Nr 9 Urzędu Miejskiego w Wyrzysku ul. Bydgoska 29.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 40 zł w terminie do dnia 12 kwietnia 2012 roku na wskazane poniżej konto prowadzone w Nadnoteckim Banku Spółdzielczym w Białośliwiu o numerze: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060

W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość.

7. Pozostałe informacje:

Wadium wpłacone przez osobę która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet wylicytowanej stawki czynszu dzierżawnego i nie podlega zwrotowi, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się po zakończeniu przetargu .

W przypadku uchylenia się przez osobę która wygra przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego .

Bliższych informacji o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pokój Nr 27 telefon 286-26-40.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń