

UCHWAŁA Nr XIII/127/2011
RADY MIEJSKIEJ W WYRZYSKU

z dnia 30 listopada 2011

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) Rada Miejska w Wyrzysku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą nieruchomości określonej w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyrzyska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały Nr XIII/127/2011 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 30 listopada 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje Burmistrz. Gospodarowanie zasobem polega w szczególności na wykonywaniu czynności zawartych m.in. w art. 23 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy. Zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a zgoda rady wymagana jest w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Mając na uwadze prawidłową realizację zapisów ustawowych podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

Załącznik
do uchwały Nr XIII/127/2011
Rady Miejskiej w Wyrzysku
z dnia 30 listopada 2011 roku

| Lp | Położenie nieruchomości | Nr działki | KW | Powierzchnia pow. najmu w m2 | Przeznaczenie w mpzp | Przeznaczenie najmu |
|----|---------------------------------------|------------|-------|------------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| 1 | Wyrzysk- ul. Plac Wojska Polskiego 19 | 470 | 15775 | 1.lokal o pow.13,50 | A-1UZ- tereny ochrony zdrowia | Świadczenie usług medycznych |