

ZARZADZENIE NR 166/2011
BURMISTRZA WYRZYSKA
z dnia 21 listopada 2011 roku

w sprawie ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku.

Na podstawie art. 4 pkt 9, art.13 ust. 1,art. 25 ust. 1 i ust. 2 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2010 r. Nr 102, poz 651 ze zmianami) oraz uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wdzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz.Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje

§ 1.1. Ogłaszam II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość oraz na stronie internetowej www.wyrzysk.pl.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik

do Zarządzenia Nr 166 /2011

Burmistrza Wyrzyska

z dnia 21 listopada 2011 roku

OGŁOSZENIE

Burmistrz Wyrzyska

**ogłasza II przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku**

I. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu:

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
1	Wyrzysk ul. Kościuszki 4	Lokal mieszkalny numer 1 o pow. użytkowej 79,7 m ² wraz z udziałem do 864/4780 części wspólnych budynku i gruntu	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	13086	272	0,0219	95.000	23.12.2011 r.	9.500	27.12.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 10.00

Nieruchomość lokalowa nr 1 położona jest na parterze budynku przy ul. Kościuszki 4 w Wyrzysku, w terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. W rejonie bezpośrednio na zachód od Dworca PKS, centrum administracyjno – komunikacyjnego oraz handlowego miasta Wyrzysk. Obecnie lokal jest niezamieszany. Mieszkanie jest funkcjonalne, pomieszczenia są dość wysokie (h-2,63 cm). Mieszkanie ogrzewane jest piecem kaflowym. Lokal wyposażony jest w łazienkę. Ściany cementowo – wapienne. W lokalu nie prowadzono remontów zachowawczych.

II. Obciążenia nieruchomości: nie występują

III. Zobowiązania, których przedmiotem jest w/w nieruchomość: nie występują.

IV. Terminy poprzednich przetargów: 22.11.2011 r. (brak wpłaty wadium)

V. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości i terminie wskazanym w tabeli na podane poniżej konto do godz. 13.00 (liczy się data i godzina wpływu środków na konto): **Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060**

V. Pozostałe informacje:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:
 - a) **osoby fizyczne:** dowód wpłaty wadium, dowód osobisty
 - b) **osoby prawne :**
 - poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,
 - osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych,
 - powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
 - c) **cudzoziemcy :**
 - oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok. nr 27, telefon: 067 286-26-40 lub 286 41-18.