

ZARZĄDZENIE NR 144/2011
BURMISTRZA WYRZYSKA
z dnia 12 października 2011 roku

w sprawie ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Osieku n/Not.

Na podstawie art. 4 pkt 9, art.13 ust. 1,art. 25 ust. 1 i ust. 2 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2010 r. Nr 102, poz 651 ze zmianami) oraz uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz.Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządza się, co następuje

§ 1. Ogłaszam II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Osieku n/Not. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie na stronie internetowej www.wyrzysk.pl.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik

do Zarządzenia Nr 144/2011

Burmistrza Wyrzyska

z dnia 12 października 2011 roku

OGŁOSZENIE

Burmistrz Wyrzyska

**ogłasza II przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości położonej w Osieku n/Not.**

I. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu:

| <i>Lp</i> | <i>Położenie</i> | <i>Opis nieruchomości</i> | <i>Przeznaczenie</i> | <i>Księga wieczysta</i> | <i>Nr działki</i> | <i>Pow. w ha</i> | <i>Cena w zł brutto łącznie z podatkiem VAT</i> | <i>Termin wnoszenia wadium</i> | <i>Wysokość wadium w zł</i> | <i>Miejsce i czas przetargu</i> |
|-----------|---------------------------|---------------------------|---|-------------------------|-------------------|------------------|---|--------------------------------|-----------------------------|---|
| 1 | Osiek n/Not. ul. Leśna | Działka niezabudowana | Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej | 3476 | 280/9 | 0,0603 | 30.000 | 15.11.2011 r. | 3.800 | 18.11.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 10.20 |

Nieruchomość jest nieuzbrojona, położona w Osieku n/Not. Dla nieruchomości opracowano warunki zabudowy (decyzja nr ZP.6730.8.2011 z dnia 26.05.2011 r.) dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną. Nieruchomość będzie posiadała dostęp do drogi publicznej (powiatowej) ul. Leśna poprzez ustanowienie służebności przejścia i przejazdu na działce oznaczonej numerem 280/8 na rzecz każdorazowego właściciela działki numer 280/9.

II. Obciążenia nieruchomości zapisane w KW nie występują.

III. Zobowiązania, których przedmiotem jest w/w nieruchomość: nie występują.

IV. Terminy poprzednich przetargów: 10.10.2011 r.

V. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości i terminie wskazanym w tabeli na podane poniżej konto do godz. 13.00 (liczy się data i godzina wpływu środków na konto):

Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060

VI. Pozostałe informacje:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:
 - a) **osoby fizyczne:** dowód wpłaty wadium, dowód osobisty
 - b) **osoby prawne :**
 - poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,
 - osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych,
 - powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
 - c) **cudzoziemcy :**
 - oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości

Blizsze informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok. nr 27 , telefon: 067 286-26-40 lub 286 41-18.