

**Uchwała Nr X/78 /2011  
Rady Miejskiej w Wyrzysku  
z dnia 26 sierpnia 2011 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 25 ust. 2 w związku z art.23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zmianami) Rada Miejska w Wyrzysku uchwala , co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości określonej w załączniku do niniejszej uchwały na okres do 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyrzyska .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

**do Uchwały Nr X /78 / 2011 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 26 sierpnia 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony ; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy , których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Mając na względzie prawidłową realizację zadań wynikających z ustawy o gospodarce nieruchomościami podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.