

ZARZĄDZENIE Nr 58/2011

BURMISTRZA WYRZYSKA

z dnia 25 maja 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Wyrzysk przeznaczonych do wdzierżawienia

Na podstawie art. 4 pkt. 9, art.34 ust.1 pkt 1 i 2, art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wdzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz.U rz. Woj. Wielkopolskiego. z 2008 r. Nr169 poz. 2828) zarządzam co następuje :

§ 1. Przeznacza się do wdzierżawienia nieruchomości położone na terenie Miasta i Gminy Wyrzysk określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez :

1. wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie urzędu,
2. ogłoszenie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości,
3. zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu www.wyrzysk.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu _____

Zarządzenia zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu _____

Załącznik
do Zarządzenia nr 58/2011
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 25maja 2011 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Położenie	Opis lokalu nieruchomości	Przeznaczenie	Księga Wieczysta	Nr działki	Pow. w ha	Stawka czynszu dzierżawnego w zł
Wyrzysk przy ul. Grunwaldzkiej	Tereny garaży	Na gruncie posadowiony jest garaż blaszany zakupiony ze środków własnych dotychczasowego dzierżawcy	110	Część dz. 252/21	0,0018	7,26 zł/m2 rocznie + należy podatek VAT
Wyrzysk przy ul. Bydgoskiej	Tereny garaży	Grunt zabudowany garażem wzniesionym ze środków własnych dzierżawcy	PO2H/000 11389/3	237/3	0,0018	7,26 zł/m2 + należy podatek VAT miesięcznie
Wyrzysk przy ul. Bydgoskiej	Tereny garaży	Grunt zabudowany garażem wzniesionym ze środków własnych dzierżawcy	PO2H/000 14617/2	265/29	0,0023	7,26 zł/m2 rocznie + należy podatek VAT
Wyrzysk przy ul. Wiejskiej	Tereny mieszkaniowe	Grunt zabudowany budynkiem gospodarczym wzniesionym ze środków własnych dzierżawcy	PO2H/000 14923/0	Część dz. 220/13	0,0050	0,88 zł/m2 rocznie + należy podatek VAT
Wyrzysk przy ul. Wiejskiej	Tereny mieszkaniowe	Grunt przeznaczony na ogródek przydomowy	PO2H/000 14923/0	Część dz. 220/13	0,0600	0,1026 zł/m2 rocznie + należy podatek VAT
Wyrzysk przy ul. Bydgoskiej	Tereny zieleni leśnej	Grunt przeznaczony na ogródek przydomowy	PO2H/000 11389/3	Część dz. 237/11	0,0134	0,1026 zł/m2 rocznie + należy podatek VAT
Wyrzysk przy ul. Bydgoskiej	Tereny rolne	Grunt orny	14922	Część dz. 1321,1323,1324,1325,1326,1306,1342.	1,00 dzierżawa do 31.X.2011r.	85,27zł/ha rocznie
Wyrzysk przy ul. Bydgoskiej	Tereny rolne	Grunt orny	14922	1347	1,50 dzierżawa na 1 rok	85,27zł/ha rocznie

Wyrzysk przy ul. Pocztovej	Tereny garaży	Pod lokalizację garażu blaszanego bez trwałego związania z gruntem	PO2H/000 14923/0	1209	0,0022	7,26zł/m2 rocznie + należny podatek VAT
Bąkowo	Tereny rolne	Łąka	15370	89/7	1.60	48,48zł/ha rocznie

1. Ustalona stawka czynszu wzrastać będzie rocznie o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
2. Wnioski o dzierżawę mienia komunalnego należy składać w terminie 30 dni od dnia wywieszenia wykazu.
3. W przypadku złożenia wniosków przez więcej niż jeden podmiot zostanie przeprowadzony przetarg na dzierżawę nieruchomości.
4. Terminy wnoszenia opłat zostaną określone w umowie.