

ZARZĄDZENIE Nr 109 /05

Burmistrza Wyrzyska
z dnia 20 maja 2005 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego na sprzedaż nieruchomości rolnych położonych na terenie gminy Wyrzysk.

Na podstawie art. 4 pkt. 9 , art. 38 , art. 39 ust.1 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 i 2 i ust. 2 a oraz art. 67 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce gruntami (Dz.U. z 2004 r Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 ust.1 , § § 4, 6 , 13, 14 i 15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 , poz. 2108) , Uchwały Nr XLVI/20/98 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 17 czerwca 1998 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w gminie Wyrzysk , Uchwały Nr XXII/54/01 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 czerwca 2001 r. o zmianie Uchwały Nr XLVI/20/98 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 17 czerwca 1998 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w gminie Wyrzysk - zarządzam co następuje :

§ 1.

1. Ogłaszam I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości określonych w załączniku do niniejszego zarządzenia .

§ 2.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez :
- wywieszenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyrzysku oraz sołectwa Gromadno i Wyrzysk Skarbowy oraz opublikowanie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Wyrzysku www.wyrzysk.pl.

§ 3.

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podjęcia .

BURMISTRZ
Alina
Tadeusz Perliński

**Załącznik do Zarządzenia Nr 109 /05
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 20 maja 2005 r.
w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż
nieruchomości położonych na terenie gminy Wyrzysk.**

OGŁOSZENIE

Burmistrz Wyrzyska ogłasza

I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych na terenie gminy Wyrzysk

I. Oznaczenie nieruchomości , powierzchnia i opis nieruchomości :

Lp	Położenie	Nr działki	Pow. w ha	Oznac. księgi wiecz.	Opis nieruchomości
1	Gromadno	135	0,09	18813	działka rolna
2	Wyrzysk Skarbowy	280	0,1790	3187	j.w.

II. Obciążenia nieruchomości i zobowiązania , których przedmiotem są nieruchomości :
- nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

III. Cena wywoławcza , wysokość i termin wpłaty wadium :

Lp	Położenie	Nr działki	Cena wywoławcza w zł	Wysokość wadium w zł
1	Gromadno	135	1.000	100
2	Wyrzysk Skarbowy	280	900	100

Określone wyżej wadium płatne jest w gotówce w kasie Urzędu Miejskiego w Wyrzysku pokój nr 3 , do godz. 13-tej dnia 20 czerwca 2005 r.

IV. Warunki uczestnictwa w przetargu :

1. W związku z tym , że działka Nr 135 położona we wsi Gromadno nie posiada dostępu do drogi publicznej w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne , spełniające łącznie wszystkie określone niżej warunki :

a) wpłacą w terminie wadium określone w pkt. III.

b) prowadzą osobiście rodzinne gospodarstwo rolne i zamieszkują na terenie Gminy

Wyrzysk

c) są właścicielami nieruchomości sąsiednich położonych we wsi Gromadno , oznaczonych nr działek 152 i 136 .

2. W przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Wyrzysk Skarbowy mogą brać udział osoby fizyczne spełniające łącznie wszystkie niżej określone warunki :

- a) wpłacą w terminie wadium określone w pkt. III.
- b) prowadzą osobiście rodzinne gospodarstwo rolne i zamieszkują na terenie Gminy

Wyrzysk

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny w terminie do dnia 20 czerwca 2005 r. do godz. 15 złożyć w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pokój nr 16 następujące dokumenty :

- a) kserokopii dowodu osobistego , potwierdzającej zameldowanie na pobyt stały w Gminie Wyrzysk ,
- b) oświadczenia nabywcy ,poświadczonego przez Burmistrza Wyrzyska , spełniającego warunki określone w art. 5,6 i 7 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju
- c) w przypadku warunku określonego w pkt IV.1.c odpisu księgi wieczystej poświadczającego własność wymienionych działek.

Komisja przetargowa w dniu 21 czerwca 2005 r sprawdzi czy oferenci spełniają warunki przetargowe , kwalifikuje ich do uczestnictwa w przetargu , oraz wywiesza listę osób zakwalifikowanych.

IV. Termin i miejsce przetargu :

- 1. Przetarg odbędzie się w dniu 24 czerwca 2005 r. w sali nr 9 w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 o godz. 10⁰⁰.

Wadium wpłacone przez osobę , która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży ustalonej w drodze przetargu. W przypadku uchylania się osoby , która wygra przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym terminie , wadium ulega przypadkowi na rzecz organizatora przetargu. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pokój nr 38 , telefon 0-67 286-26-40.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia _____

BURMISTRZ

Tadeusz Perliński