

**ZARZĄDZENIE Nr 20/2011**  
**BURMISTRZA WYRZYSKA**  
**z dnia 23 lutego 2011 r.**

**w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych na sprzedaż nieruchomości położonych na terenie gminy Wyrzysk.**

Na podstawie art. 4 pkt. 9, art. 37 ust.1, art. 38 ust.1 i 2, art. 39, art. 40 ust.1, pkt.1 i 2 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102 ,poz. 651 z późn. .zm.), § 3 ust.1, § 4 i § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. nr 207, poz.2108) oraz §1, § 4 i § 5 Uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk ( Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje :

§ 1. Ogłaszam II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości przeznaczonej pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej położonej na terenie gminy Wyrzysk., określonej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ogłaszam II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej położonej na terenie gminy Wyrzysk., określonej w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Ogłaszam III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej położonej na terenie gminy Wyrzysk, określonej w załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Ogłaszam VI przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej położonej na terenie gminy Wyrzysk, określonej w załączniku nr 4 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 6. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości co najmniej 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu poprzez :

1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku,

- 2) podanie informacji o ogłoszeniu przetargu, do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości,
- 3) zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na stronie internetowej urzędu [www.wyrzysk.pl](http://www.wyrzysk.pl),
- 4) zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na sprzedaż nieruchomości określonej w załączniku nr1 i 3, w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat , ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 20/2011  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 23 lutego 2011 r.  
w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych  
na sprzedaż nieruchomości położonych na  
terenie gminy Wyrzysk.

## **O G Ł O S Z E N I E**

### **BURMISTRZ WYRZYSKA ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej na terenie gminy Wyrzysk.**

#### **I. Oznaczenie nieruchomości będących przedmiotem przetargu :**

##### **a) Działka Nr 130**

1. położenie – wieś **Osiek n/Not.**,
2. powierzchnia – **0,51 ha**,
3. oznaczenie księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości- **KW 14924**,
4. **przeznaczenie – budowa budynku mieszkalnego wraz z instalacjami i urządzeniami oraz z pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną ( przedmiotowa nieruchomość z uwagi na pochodzenie mineralne gleby, rodzaj użytku i klasę : RIVb i RV nie wymaga zgody na przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze i wydania decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej). Działka ta położona jest przy drodze wojewódzkiej nr W194 w niedalekim sąsiedztwie lasu.**

**II. Obciążenia nieruchomości- nie występują.**

**III. Zobowiązania , których przedmiotem jest w/wy. nieruchomość:**

**1. nieruchomość jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej na czas określony do dnia 9 czerwca 2011 r.**

**2. W przypadku ustalenia w drodze przetargu, nabywcy nie będącego dzierżawcą , nabywca wchodzi w prawa i obowiązki wydzierżawiającego.**

#### **IV. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 120.000 zł.**

##### **V. Wysokość i termin wpłaty wadium.**

Wadium należy wpłacić w terminie do dnia **4 kwietnia 2011 r. do godz. 13<sup>00</sup>**

na podane poniżej konto w **Nadnoteckim Banku Spółdzielczym**

**63 8937 0007 0000 1906 2000 0060** ( liczy się data i godzina wpływu na konto)

w wysokości- **12.000 zł.**

##### **VI. Miejsce i czas przetargu.**

Przetarg odbędzie się dnia **7 kwietnia 2011 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego ul.

**Bydgoska 29 – sala nr 9 ( parter)o godzinie 10<sup>00</sup>.**

## **VII. Warunki uczestnictwa w przetargu :**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne które spełnią łącznie następujące warunki :

**1. wpłacą wadium określone w pkt. V,**

**2. złożą komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu następujące dokumenty :**

**a) osoby fizyczne :**

- dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
- oświadczenie , że zapoznały się z warunkami przetargu i przyjmują je bez zastrzeżeń,

**b) osoby prawne**

- poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych, powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,

- oświadczenie , że zapoznały się z warunkami przetargu i przyjmują je bez zastrzeżeń.

**c) cudzoziemcy :**

- oprócz dokumentów wymienionych w pkt. VII ust.2. ppkt. a i b winni przedłożyć promesę na nabycie nieruchomości

## **VIII. Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów.**

1. I przetarg ustny przeprowadzony w dniu **19.01.2011 r.** zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku wpłat wadium.

## **IX. Dodatkowe informacje o przetargu.**

1. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży ustalonej w drodze przetargu,

2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu,

3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi,

4.. Nabywca nieruchomości ponosi koszty sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży.

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pokój nr 38, telefon 0-67 286 26-40.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 20//2011  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 23 lutego 2011 r.  
w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych  
na sprzedaż nieruchomości położonych na  
terenie gminy Wyrzysk.

## OGŁOSZENIE

### BURMISTRZ WYRZYSKA

**ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej  
położonej na terenie gminy Wyrzysk.**

#### **I. Oznaczenie nieruchomości będących przedmiotem przetargu :**

##### **a) Działka Nr 276**

1. położenie – wieś **Bąkowo**,
2. powierzchnia – **0,09 ha**,
3. oznaczenie księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości- **KW 15778**,
4. przeznaczenie – **na cele produkcji rolnej ( działka położona w terenach zabudowy zagrodowej ze względu na kształt nie ma możliwości zabudowy)**

#### **II. Obciążenia nieruchomości- nie występują**

#### **III. Zobowiązania , których przedmiotem są w/w nieruchomości – nie występują.**

#### **IV. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 20.000 zł.**

#### **V. Wysokość i termin wpłaty wadium.**

**Wadium należy wpłacić w terminie do dnia 4 kwietnia 2011 r. do godz. 13<sup>00</sup>**  
na podane poniżej konto w Nadnoteckim **Banku Spółdzielczym**  
**63 8937 0007 0000 1906 2000 0060** ( liczy się data i godzina wpływu na konto)  
w wysokości- **2.000 zł.**

#### **VI. Miejsce i czas przetargu.**

Przetarg odbędzie się dnia **7 kwietnia 2011 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego ul.  
Bydgoska 29 – **sala nr 9 ( parter)o godzinie 10<sup>30</sup>.**

#### **VII. Warunki uczestnictwa w przetargu :**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne które spełnią łącznie następujące warunki :

##### **1. wpłacą wadium określone w pkt. V,**

##### **2. złożą komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu następujące dokumenty :**

###### **a) osoby fizyczne :**

- dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
- oświadczenie , że zapoznały się z warunkami przetargu i przyjmują je bez zastrzeżeń,

###### **b) osoby prawne**

- poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych, powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
- oświadczenie , że zapoznały się z warunkami przetargu i przyjmują je bez zastrzeżeń.

###### **c) cudzoziemcy :**

- oprócz dokumentów wymienionych w pkt. VII ust.2. ppkt. a i b winni przedłożyć promesę na nabycie nieruchomości.

#### **VIII. Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów.**

1. I przetarg ustny przeprowadzony w dniu **19.01. 2011 r.** zakończył się wynikiem  
negatywnym z powodu braku wpłat wadium.

#### **IX. Dodatkowe informacje o przetargu.**

1. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży ustalonej w drodze przetargu,
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu,
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi,
4. Nabywca nieruchomości ponosi koszty sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży.

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pokój nr 38 telefon 0-67 286 26-40.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 20/2011  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 23 lutego 2011 r.  
w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych  
na sprzedaż nieruchomości położonych na  
terenie gminy Wyrzysk.

## O G Ł O S Z E N I E

### BURMISTRZ WYRZYSKA

**ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej  
położonej na terenie gminy Wyrzysk.**

#### **I. Oznaczenie nieruchomości będących przedmiotem przetargu :**

##### **a) Działka Nr 20/1**

1. położenie – wieś **Dobrzyniewo**,
2. powierzchnia – **0,9863 ha**,
3. oznaczenie księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości- **KW 18346**,
4. przeznaczenie – **na cele produkcji rolnej**.

#### **II. Obciążenia nieruchomości- nie występują**

#### **III. Zobowiązania , których przedmiotem są w/w nieruchomości – nie występują.**

#### **IV. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 40.000 zł.**

#### **V. Wysokość i termin wpłaty wadium.**

Wadium należy wpłacić w terminie do dnia **4 kwietnia 2011 r. do godz. 13<sup>00</sup>**  
na podane poniżej konto w **Nadnoteckim Banku Spółdzielczym**  
**63 8937 0007 0000 1906 2000 0060** ( liczy się data i godzina wpływu na konto)  
w wysokości- **4.000 zł.**

#### **VI. Miejsce i czas przetargu.**

Przetarg odbędzie się dnia **7 kwietnia 2011 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego ul.  
Bydgoska 29 – **sala nr 9 ( parter) o godzinie 11<sup>00</sup>.**

#### **VII. Warunki uczestnictwa w przetargu :**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne które spełnią łącznie następujące warunki :

##### **1. wpłacą wadium określone w pkt. V,**

##### **2. złożą komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu następujące dokumenty :**

##### **a) osoby fizyczne :**

- dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
- oświadczenie , że zapoznały się z warunkami przetargu i przyjmują je bez zastrzeżeń,

##### **b) osoby prawne**

- poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych, powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
- oświadczenie , że zapoznały się z warunkami przetargu i przyjmują je bez zastrzeżeń,

##### **c) cudzoziemcy :**

- oprócz dokumentów wymienionych w pkt. VII ust.2. ppkt. a i b winni przedłożyć promesę na nabycie nieruchomości.

#### **VIII. Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów:**

##### **1. poprzednie przetargi ustne nieograniczone ogłoszone na dzień **30 .11.2010 r. i****

**19.01.2011 r.** zakończyły się wynikiem negatywnym z powodu braku wpłat wadium.

#### **IX. Dodatkowe informacje o przetargu.**

##### **1. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny**

- sprzedaży ustalonej w drodze przetargu,
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu,
  3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi,
  - 4.. Nabywca nieruchomości ponosi koszty sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży.

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pokój nr 38 telefon 0-67 286 26-40.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_



Załącznik Nr 4 do Zarządzenia Nr 20/2011  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 23 lutego 2011 r.  
w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych  
na sprzedaż nieruchomości położonych na  
terenie gminy Wyrzysk.

## **O G Ł O S Z E N I E**

### **BURMISTRZ WYRZYSKA**

**ogłasza VI przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej  
położonej na terenie gminy Wyrzysk.**

#### **I. Oznaczenie nieruchomości będących przedmiotem przetargu :**

##### **a) Działka Nr 89/7**

1. położenie – wieś **Bąkowo**,
2. nieruchomość rolna niezabudowana o powierzchni – **1,60 ha**,
3. oznaczenie księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości- **KW 15370**,
4. przeznaczenie – **na cele produkcji rolnej**.

#### **II. Obciążenia nieruchomości- nie występują**

#### **III. Zobowiązania , których przedmiotem są w/w nieruchomości – nie występują.**

#### **IV. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 18.000 zł.**

#### **V. Wysokość i termin wpłaty wadium.**

Wadium należy wpłacić w terminie do dnia **4 kwietnia 2011 r. do godz. 13<sup>00</sup>**  
na podane poniżej konto w **Nadnoteckim Banku Spółdzielczym**  
w **Białośliwiu 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060** ( liczy się data i godzina wpływu na konto)  
w wysokości- **2.000 zł.**

#### **VI. Miejsce i czas przetargu.**

Przetarg odbędzie się dnia **7 kwietnia 2011 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego ul.  
Bydgoska 29 – **sala nr 9 ( parter)o godzinie 11<sup>30</sup>.**

#### **VII. Warunki uczestnictwa w przetargu :**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne które spełnią łącznie następujące warunki :

##### **1. wpłacą wadium określone w pkt. V,**

##### **2. złożą komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu następujące dokumenty :**

###### **a) osoby fizyczne :**

- dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
- oświadczenie , że zapoznały się z warunkami przetargu i przyjmują je bez zastrzeżeń,

###### **b) osoby prawne**

- poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych, powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
- oświadczenie , że zapoznały się z warunkami przetargu i przyjmują je bez zastrzeżeń.

###### **c) cudzoziemcy :**

- oprócz dokumentów wymienionych w pkt. VII ust.2. ppkt. a i b winni przedłożyć promesę na nabycie nieruchomości.

#### **VIII. Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów:**

1. poprzednie przetargi ogłoszone na dzień **12.07.2010 r , 27.08.2010 r. , 27.09.2010 r., 16.11.2010 r. i 19.01.2011 r.** zakończyły się wynikiem negatywnym z powodu braku wpłat

wadium.

### **VIII. Dodatkowe informacje o przetargu.**

1. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży ustalonej w drodze przetargu,
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu,
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi,
4. Nabywca nieruchomości ponosi koszty sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży.

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pokój nr 38 telefon 0-67 286 26-40.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_