

ZARZĄDZENIE Nr 442/2010
BURMISTRZ WYRZYSKA
z dnia 29 października 2010 roku

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Wyrzysku stanowiących własność Gminy Wyrzysk na nieruchomości położone w Wyrzysku będące własnością osób fizycznych

Na podstawie art. 4pkt 9 i art. 15 ust. 1 i art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 9 pkt 2 i § 10 ust. 1 pkt 2 uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urzęd. Woj. Wielk. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1. Dokonać zamiany nieruchomości będących własnością Gminy Wyrzysk na nieruchomości będące własnością osób fizycznych w następujący sposób: Gmina Wyrzysk w zamian za nieruchomości niezabudowane będące jej własnością położone w miejscowości Wyrzysk oznaczone numerem 1299 o pow. 0,0805 ha, KW 14923 i wartości 27.265 zł + 22% podatek VAT tj. łącznie 33.263,30 zł i numerem 1300 o pow. 0,0833 ha, KW 14923 i wartości 28.214 zł + 22 % podatek VAT tj. łącznie 34.421,08 zł stanowiące w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska (Uchwała Nr XXII/162/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 27 czerwca 2008 roku – Dz. Urzęd. Woj. Wielk. Nr 138, poz. 2538) tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem C-2MN3 nabędzie od Pani Bożeny Michałek i jej męża Zdzisława Michałek prawo własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerami 146/10 o pow. 0,1738 ha zapisanej w KW 11307 i wartości 57.771 zł, stanowiącej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska (Uchwała Nr XXII/162/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 27 czerwca 2008 roku – Dz. Urzęd. Woj. Wielk. Nr 138, poz. 2538) tereny dróg publicznych oznaczone symbolem KDD – droga dojazdowa gminna oraz działkę oznaczoną numerem 146/14 o pow. 0,0228 ha, zapisaną w KW 11307 i wartości 5.967 zł, stanowiącej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska (Uchwała Nr XXII/162/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 27 czerwca 2008 roku – Dz. Urzęd. Woj. Wielk. Nr 138, poz. 2538) tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem C-2MN3.

§ 2. Zamiana nieruchomości nastąpi za dopłatą różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenia wchodzi w życie z dniem podpisania.