

**ZARZĄDZENIE Nr 420/2010**

**BURMISTRZA WYRZYSKA**

z dnia 21 września 2010 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Miasta Wyrzysk przeznaczonych do sprzedaży wraz z ustanowieniem służebności przejścia i przejazdu przez działkę 1180/16 dla kaźdoczesnego właściciela działki 1180/12**

Na podstawie art. 28, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2004 r. Nr 261, poz 2603 ze zmianami ) oraz § 1, § 11 ust. 2 Uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość określoną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustanawia się nieodpłatną służebność przejścia i przejazdu przez działkę oznaczoną numerem 1180/16 stanowiącą własność Gminy Wyrzysk zapisaną w KW 14589 na rzecz kaźdoczesnego właściciela działki numer 1180/12.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu ..... 2010 roku  
Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu ..... 2010 roku

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 420/2010  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 21 września 2010 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.  
Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy.

<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia w ha</i>	<i>Cena w zł</i>
Wyrzysk ul. Poczтовая 5A	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 63,2 m <sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowo-usługowej (B-1MU6)	14589	1180/9	0,0306	26.095 zł w tym: cena lokalu: 21.343 zł, cena za udział w gruncie: 4.264zł
			14589	1180/12	0,0010	cena boksu gospodarczego wraz z gruntem 488 zł

1. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
2. Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
  - a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
  - b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu .....

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....