

ZARZĄDZENIE Nr 415/2010
BURMISTRZA WYRZYSKA
z dnia 3 września 2010 roku

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku

Na podstawie art. 4 pkt 9, art.13 ust. 1,art. 25 ust. 1 i ust. 2 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2004 r. Nr 261, poz 2603 ze zmianami) oraz uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wdzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje

§ 1.1. Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość oraz na stronie internetowej www.wyrzysk.pl.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik

do Zarządzenia Nr 415/2010

Burmistrza Wyrzyska

z dnia 3 września 2010 roku

OGŁOSZENIE

Burmistrz Wyrzyska

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku

I. Oznaczenie nieruchomości będących przedmiotem przetargu:

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
1	Wyrzysk ul. Pocztowa 14	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. 58,1m ² oraz budynkiem gospodarczym	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczone w planie B-1MW10	14923	297	0,0269	60.000	04.10.2010 r.	10.000	07.10.2010 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 (parter) godz. 9.30

Nieruchomość położona jest w pobliżu zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej. Budynek posadowiony jest bezpośrednio przy ulicy Pocztowej w bezpośrednim styku z chodnikiem i drogą o nawierzchni asfaltowej. Budynek objęty jest ochroną konserwatorską. Gmina Wyrzysk otrzymała decyzję nr 612 z dnia 14 lipca 2010 roku w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego oraz udzielająca pozwolenia na rozbiórkę przedmiotowej nieruchomości.

Szczegółowe przeznaczenie terenu B-1MW10 zostało określone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska (uchwała Nr XXII/162/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 27 czerwca 2008 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska).

II. Obciążenia nieruchomości: nie występują

III. Zobowiązania, których przedmiotem są w/w nieruchomości: nie występują.

IV. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości i terminie wskazanym w tabeli, w Kasie Urzędu Miejskiego w Wyrzysku lub na podane poniżej konto do godz. 13.00 (liczy się data i godzina wpływu środków na konto):

Bank Spółdzielczy w Białośliwiu: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060

V. Pozostałe informacje:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:
 - a) **osoby fizyczne:** dowód wpłaty wadium, dowód osobisty
 - b) **osoby prawne :**
 - poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,
 - osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych,
 - powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
 - c) **cudzoziemcy :**
 - oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok.
nr 38, telefon: 067 286-26-40 lub 286 41-18.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń.....

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń.....