

ZARZADZENIE NR 413/2010

BURMISTRZA WYRZYSKA

z dnia 3 września 2010 roku

w sprawie ogłoszenia II przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych w Wyrzysku

Na podstawie art. 4 pkt 9, art.13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2004 r. Nr 261, poz 2603 ze zmianami) oraz uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje

§ 1.1. Ogłaszam II przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości położonych w Wyrzysku.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość oraz na stronie internetowej www.wyrzysk.pl.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 413/2010
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 3 września 2010 roku

OGŁOSZENIE
Burmistrz Wyrzyska
ogłasza II przetargi ustne nieograniczone
na sprzedaż nieruchomości położonych w Wyrzysku

I. Oznaczenie nieruchomości będących przedmiotem przetargu:

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł brutto łącznie z 22 % podatkiem VAT</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
1	Wyrzysk Osiedle Kwiatowe	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14923	1294	0,0857	63.000	04.10.2010 r.	6.300	07.10.2010 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 10.00
2	Wyrzysk Osiedle Kwiatowe	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14923	1298	0,0716	52.500	04.10.2010 r.	5.200	07.10.2010 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 10.20
3	Wyrzysk	Działka	Tereny	14923	1303	0,0619	45.500	04.10.2010 r.	4.500	07.10.2010 r.

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł brutto łącznie z 22 % podatkiem VAT</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
	Osiedle Kwiatowe	niezabudowana	projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej							Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 10.40

Nieruchomości są nieuzbrojone. Działki położone są na Osiedlu Kwiatowym znajdującym się po lewej stronie przy wyjeździe w stronę Bydgoszczy. W chwili obecnej w rejonie wydzielono i wyznaczono drogi. Drogi te jednak nie zostały jeszcze urządzone. Osiedle to znajduje się w dość bliskiej odległości od centrum miasta.

II. Obciążenia nieruchomości: nie występują

III. Zobowiązania, których przedmiotem są w/w nieruchomości: nie występują.

IV. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości i terminie wskazanym w tabeli, w Kasie Urzędu Miejskiego w Wyrzysku lub na podane poniżej konto do godz. 13.00 (liczy się data i godzina wpływu środków na konto):

Bank Spółdzielczy w Białosławiu: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060

V. Terminy poprzednich przetargów: 26.08.2010 r.

VI. Pozostałe informacje:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:
 - a) **osoby fizyczne:** dowód wpłaty wadium, dowód osobisty
 - b) **osoby prawne :**
 - poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,
 - osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych,
 - powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
 - c) **cudzoziemcy :**
 - oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości

Blizsze informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok. nr 38, telefon: 067 286-26-40 lub 286 41-18.