

**ZARZĄDZENIE Nr 338/2010**  
**BURMISTRZA WYRZYSKA**  
z dnia 15 marca 2010 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Wyrzysk przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 28, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2004 r. Nr 261, poz 2603 ze zmianami ) oraz Uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości określone w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu ..... 2010 roku**  
**Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu ..... 2010 roku**

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 338/2010  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 15 marca 2010 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.  
Sprzedaż lokali mieszkalnych na rzecz najemcy.

<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia w ha</i>	<i>Cena w zł</i>
Ruda	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 87,5m2 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu	Tereny mieszkaniowo - usługowe	18812	23/1	0,4124	94.330 zł w tym: cena lokalu: 74.584 zł, cena za udział w gruncie: 19.746 zł
Ruda	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 77,7m2 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu	Tereny mieszkaniowo - usługowe	18812	23/1	0,4124	51.817 zł w tym: cena lokalu: 36.846 zł, cena udziału w gruncie: 14.971 zł
Ruda	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 70,8m2 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu	Tereny mieszkaniowo - usługowe	18812	23/1	0,4124	40.978 zł w tym: cena lokalu: 29.653 zł, cena za udział w gruncie: 11.325 zł
Ruda	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 55,8m2 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu	Tereny mieszkaniowo - usługowe	18812	23/1	0,4124	58.516 zł w tym: cena lokalu: 49.168 zł, cena za udział w gruncie: 9.348 zł

1. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
2. Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
  - a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
  - b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu .....

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....