

**ZARZĄDZENIE Nr 315/09**  
**BURMISTRZA WYRZYSKA**  
z dnia 15 grudnia 2009 roku

**w sprawie zamiany nieruchomości położonej w Wyrzysku będącej własnością Gminy Wyrzysk na nieruchomość będącą własnością osób fizycznych położoną w Osieku n/Not.**

Na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2004 r. Nr 261, poz 2603 ze zmianami ) oraz § 9 pkt 2 i § 10 ust. 1 pkt 2 uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje

§ 1. Dokonać zamiany nieruchomości będącej własnością Gminy Wyrzysk na nieruchomość będącą własnością osób fizycznych w następujący sposób: Gmina Wyrzysk w zamian za nieruchomość niezabudowaną będącą jej własnością, położoną w miejscowości Wyrzysk, oznaczoną numerem 1262 o pow. 0,1049 ha zapisaną w KW 13887 i wartości 21.903 zł powiększoną o podatek VAT 22% tj. kwotę 4.818,66, co daje łącznie 26.721,66 zł, stanowiącą w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska (Uchwała Nr XXII/162/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 27 czerwca 2008 roku – Dz. Urzęd. Woj. Wielk. Nr 138, poz. 2538) tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem D-2MN13 nabędzie od Pani Anny Pietrasik i jej męża Pana Wojciecha Pietrasik prawo własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerami 824/65 o pow. 0,0285 ha i nr 809/15 o pow. 0,0865 ha zapisanej w KW 21696 i wartości 26.462 zł, stanowiącej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Osiek n/Not. (Uchwała Nr XI/167/07 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 31 sierpnia 2007 roku – Dz. Urzęd. Woj. Wielk. Nr 152, poz. 3344) tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem MN2.1.

§ 2. 1. Zamiana gruntów nastąpi za dopłatą różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

2. Pozostałe warunki zamiany nieruchomości zostaną określone w protokole rokowań.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.