

PPHU PETROL HAWEN s.j.  
Jerzy Zmysłony, Aleksandra Zmysłona  
64-920 Piła ul. Dąbrowskiego 8  
Tel 602 652 513

**Pani Burmistrz  
Miasta Wyrzysk**

dz. MO/40/12/...../09

**Wniosek  
o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach  
zgody na realizację przedsięwzięcia**

**polegającego na:**

**budowie wielofunkcyjnej myjni samochodowej z zapleczem socjalnym  
na działce nr 55/4, 55/5, 56/1 w Rudzie k/Wyrzyska**

Niniejszy wniosek dotyczy przedsięwzięcia nie wymagającego konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko ze względu na niespełnienie przesłanek określonych w art. 74 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r, o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. 2008 Nr 199, poz. 1227)

Wymagane załączniki:

1. Poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczy wniosek oraz obejmuje obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie ( 3 kopie mapy ) - zał. nr 1.
2. Kartę informacyjną o planowanym przedsięwzięciu ( w trzech egzemplarzach, wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych) jako zał nr 2.
3. wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub informację o jego braku.
4. wypis i wyrys z ewidencji gruntów
5. dowód wniesionej opłaty skarbowej w wysokości 205 zł

**KARTA INFORMACYJNA**  
**Informacja o planowanym przedsięwzięciu Ruda k/Wyrzyska**

**6. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.**

Planowane przedsięwzięcie polega na:

- budowie wielofunkcyjnej myjni samochodowej z zapleczem socjalnym.

**7. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowym sposobie ich wykorzystania i pokrycia szata roślinną.**

- obsługa komunikacyjna wjazd i wyjazd bezpośrednio z drogi nr 10 – bez zmian;

- powierzchnia terenu – działka nr 55/4, 55/5, 56/1, o powierzchni łącznej 5,1674 ha;

- dotychczasowy sposób wykorzystania terenu nie ulega zmianie;

- pokrycie szatą roślinną;

Planowana inwestycja nie narusza istniejącego stanu szaty roślinnej, a dodatkowo zostanie powiększona o zielen parkową.

**8. Rodzaj technologii.**

Planowana budowa wielofunkcyjnej myjni samochodowej wraz z zapleczem socjalnym polegać będzie na wybudowaniu budynku myjni i budynku zaplecza socjalnego z instalacjami służącymi do oczyszczania ścieków - realizacja budowy metodą tradycyjną.

**a. Istniejąca stacja paliw wyposażona jest w urządzenia spełniające wszystkie wymogi w zakresie ochrony środowiska.**

- istniejące zbiorniki paliwowe podziemne z monitoringiem przestrzeni między płaszczowej o pojemności 25 m<sup>3</sup> – 4 szt;

- zastosowany monitoring przestrzeni między płaszczowej służy do wykrywania i sygnalizowania ewentualnych przecieków i nieszczelności przestrzeni magazynowej paliw płynnych, a tym samym zapobiega zanieczyszczeniom wód gruntowych i gruntu substancjami ropopochodnymi;

- zbiorniki posiadają urządzenia zabezpieczające przed emisją par benzyn do atmosfery podczas ich napełniania;

- przyłącze oparów zlokalizowane jest przy studziencie zlewowej;

- zbiorniki posiadają system pomiaru i monitorowania stanu magazynowego produktów, system ten zapewnia ciągły pomiar ilości paliw w warunkach pełnej hermetyzacji oraz sygnalizuje ewentualne rozszczelnienia zbiornika i wyciek paliw;

- w zbiornikach paliw są następujące paliwa: benzyna Pb95, benzyna Pb98 Ultimate oraz

olej napędowy.

**b. Istniejące urządzenia i instalacje:**

- dystrybutory do tankowania pojazdów – dwa ośmiowęzowe czteropaliwowe dystrybutory z VRS dla benzyn tj. z urządzeniami do odsysania oparów podczas napełniania zbiorników pojazdów; jeden dwuwięzowy jednopaliwowy dystrybutor do tankowania oleju napędowego pojazdów ciężarowych oraz jednowięzowy dystrybutor do napełniania zbiorników pojazdów gazem LPG;

**c. rurociągi technologiczne ssące** – wykonane z rur typ Flexwell, bez połączeń na odcinku dystrybutor – zbiornik co eliminuje możliwość powstania wycieków. Rurociągi te są odporne na korozję i zapewniają pełną ochronę przed wyciekami paliw do gruntu i wód gruntowych;

**d. rurociągi zlewowe** – wykonane z rur typ Flexwell, bez połączeń na odcinku skrzynia zlewowa – zbiornik co eliminuje możliwość powstania wycieków. Rurociągi te są odporne na korozję i zapewniają pełną ochronę przed wyciekami paliw do gruntu i wód gruntowych. Spust paliw jest całkowicie zhermetyzowany czyli jest utworzone wahadło gazowe co umożliwia eliminację oparów podczas eksploatacji spustu;

**e. studnia zlewowa** – istniejące stanowisko zlewowe wyposażone jest w odwodnienia liniowe odprowadzające wody opadowe i roztopowe do separatora koalescencyjnego w celu oczyszczenia ich z produktów ropopochodnych do poziomu poniżej 5 mg/l. Istniejąca płyta betonowa podjazdu jest szczelna i wyposażona w geomembranę z folii PEHD, która zabezpiecza przed przesiąkaniem produktów ropopochodnych do gruntu i wód gruntowych. W istniejącej studziencie zlewowej zamontowana jest lampka Legrand, która zapobiega przepelnianiu zbiorników podczas ich napełniania – sygnałem świetlnym i dźwiękowym. Lampka ostrzegawcza Legrand sprzężona jest z systemem pomiarowym Veed Root, który spowoduje włączenie sygnałów ostrzegawczych w momencie zbliżenia się do poziomu maksymalnego napełnienia zbiorników do stanu 90% ich maksymalnej pojemności.

**f. urządzenia do odprowadzania wód opadowych z rejonów tankowania pojazdów** – istniejące stanowiska tankowania pojazdów zlokalizowane są na dwóch wysepkach dystrybutorowych pod wiatą na szczelnej płycie betonowej wyposażonej w geomembranę chroniącą przed przenikaniem produktów naftowych do gruntu i wód gruntowych. Wody opadowe spod wiaty odprowadzone są odwodnieniem liniowym i kanalizacją deszczową do separatora koalescencyjnego typ SN3/6660/03 NG-3 w celu oczyszczenia ich z substancji ropopochodnych do poziomu poniżej 5 mg/l.

Wszystkie w/w instalacje całkowicie eliminują jakiegokolwiek negatywne oddziaływanie na środowisko i są zrealizowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. Nr. 243 poz. 2063) oraz Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 18 września 2001 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego, jakim powinny odpowiadać zbiorniki bezciśnieniowe i niskociśnieniowe przeznaczone do magazynowania materiałów ciekłych zapalnych (Dz. U. Nr. 113 poz. 1211)

*g. urządzenia myjni wielofunkcyjnej – myjnia automatyczna pojazdów samochodowych najnowszej generacji z sterowaniem wszystkich funkcji przez system komputerowy, z wykorzystaniem do 80 % wody z zamkniętego obiegu, który korzysta z zintegrowanego z myjnią systemu biologiczno-mechanicznego oczyszczania wody typu BIOOX-M. Ponad 80% wody zużywanej do procesu mycia pojazdów to oczyszczona woda z wtórnego obiegu. Myjnia posiada pompy dozujące sterowane elektronicznie, które dozują minimalną ilość środka myjącego. Zastosowane środki myjące są w 80% biodegradowalne. W celu racjonalnej gospodarki wodnościekowej zastosowany zostanie również system gromadzenia i oczyszczania wód opadowych z terenu myjni w zbiorniku retencyjnym, bez konieczności stosowania preparatów chemicznych. Wody te zostaną wykorzystane na potrzeby myjni. Poprzez wykorzystanie wód opadowych oraz zamknięty obieg wody zmniejszy się ilość wody odprowadzanej do ścieków. Niewielka ilość wody poza zamkniętym obiegiem zostanie oczyszczona w separatorze koalescencyjnym. Instalacja separatora myjni całkowicie eliminuje szkodliwe oddziaływanie na środowisko. Woda po oczyszczeniu wykorzystana zostanie do nawadniania terenów zielonych na terenie stacji paliw.*

**9. Aktualne ilości wykorzystania wody i innych surowców, materiałów, paliw i energii:**

- zapotrzebowanie w wodę ok. 4,9 m<sup>3</sup>/dobę – ulegnie zmianie na 5,5 m<sup>3</sup>/dobę;
- zapotrzebowanie w energię elektryczną ok. 26 kW/dobę - ulegnie zmianie na 29 kW;
- zapotrzebowanie w energię cieplną – bez zmian;
- zapotrzebowanie na gaz – nie występuje.

**10. Rozwiązania chroniące środowisko.**

Istniejąca stacja paliw wyposażona jest w następujące urządzenia chroniące środowisko:

- zbiorniki z monitoringiem wycieków oraz instalację oddechową i hermetyzację, która

eliminuje emisję oparów benzyn do powietrza atmosferycznego;

- dystrybutory z systemem VRS, który zabezpiecza przed przedostaniem się oparów benzyn do atmosfery podczas napełniania zbiorników pojazdów;

- rurociągi ssące i zlewowe wykonane z rur typ Flexwell, które odporne są na korozję i eliminują wycieki paliw do gruntu i wód gruntowych oraz duże wahadło gazowe eliminujące przedostawanie się oparów podczas dostawy paliwa;

- system opomiarowania i monitoringu wyposażony w lampkę Legrand, która sygnalizuje ewentualne rozszczelnienia zbiornika i ostrzega przed jego przepełnieniem podczas napełniania, jak również zapewnia pełną hermetyzację podczas pomiaru ilości paliw w zbiorniku;

- geomembraną z folii PEHD odporną na produkty ropopochodne zabezpieczającą miejsca tankowania i spustu paliw przed skażeniem gruntu i wód gruntowych;

- separator koalescencyjny – oczyszczający zanieczyszczone substancjami ropopochodnymi wody opadowe i roztopowe z rejonu tankowania pojazdów, spustu paliw i parkingów.

***Budowana myjnia w celu maksymalnego ograniczenia oddziaływania na środowisko posiadać będzie:***

***- separator koalescencyjny oczyszczający zanieczyszczoną substancjami ropopochodnymi część wody z myjni spoza zamkniętego obiegu wody.***

***- oczyszczalnia ścieków typu BIOOX-M, jest urządzeniem w pełni automatycznym zintegrowanym z myjnią oraz systemem oczyszczania wód z ropopochodnych w separatorze koalescencyjnym. Oczyszczone ścieki w 80% wykorzystywane są przez urządzenia myjni jako wtórny obieg wody. Pozostałości zanieczyszczeń stałych w postaci szlamów i minimalnej ilości wody obierane będą przez wyspecjalizowane – koncesjonowane firmy i przez nie utylizowane.***

## **11. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji.**

Podczas eksploatacji stacji paliw wprowadzone są następujące rodzaje substancji do środowiska – nie zwiększa się ich emisji.

- opary benzyn do powietrza atmosferycznego podczas spustu paliw do zbiorników magazynowych oraz podczas napełniania zbiorników pojazdów – zastosowane urządzenia typu VRS oraz pełna hermetyzacja spustu pozwalają zredukować emisję par benzyny 95 %;

- produkty naftowe do gruntu i wód gruntowych w przypadku powstania nieszczelności w instalacjach paliwowych takich jak zbiorniki, rurociągi, stanowiska spustu, dystrybutory w tym węże nalewcze – zastosowanie szczelnych płyt na podjazdach oraz stanowisku zlewu paliwa zabezpieczone dodatkowo geomembraną zabezpiecza całkowicie grunt i wody

gruntowe przed skażeniem substancjami ropopochodnymi;

- nowoczesne rurociągi z rur typu Flexwell całkowicie wyeliminowały ewentualne nieszczelności i wycieki produktów ropopochodnych do gruntu i wód gruntowych;
- ewentualne zanieczyszczenia lokalizowane i unieszkodliwiane są w separatorze koalescencyjnym
- istniejące zbiorniki dwu płaszczowe i system monitoringi Veed Root całkowicie eliminują możliwość wycieków ze zbiornika.

***Podczas eksploatacji myjni samochodowej nie będą wprowadzane do środowiska jakiegokolwiek szkodliwe substancje:***

- ***całkowicie oczyszczone ścieki w oczyszczalni typu BIOOX-M oraz odbiór części stałych w postaci szlamów przez koncesjonowaną firmę eliminuje całkowicie wprowadzenie jakichkolwiek substancji do środowiska.***

## **12. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko.**

Ze względu na charakter i rozmiary planowanego zadania inwestycyjnego – brak możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko.

## **13. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdującej się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.**

Przewidywane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia będzie ograniczone do terenu własnego, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Niezależnie od tego należy stwierdzić iż w bezpośrednim ani dalszym otoczeniu istniejącego obiektu nie występują tereny objęte ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. Nr. 692, poz. 880 z późniejszymi zmianami), w tym również obszary sieci NATURA 2000.

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 51 ust. 2 Prawo ochrony środowiska oraz par. 3 ust. pkt.35 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowaniach związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko z dnia 09 listopada 2004 r. przedsięwzięcie będące przedmiotem niniejszego wniosku nie wymaga obowiązkowego sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę charakter planowanego przedsięwzięcia w ujęciu indywidualnym wynikającym z opisu stanowiącego załącznik do wniosku należy stwierdzić, iż pod względem n/w uwarunkowań, sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko nie jest konieczne z następujących powodów:

14. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

*Minimalna skala przedsięwzięcia – planowane prace będą polegać na budowie wielofunkcyjnej myjni samochodowej z zapleczem socjalnym, co stanowi minimalną ingerencję w środowisko, tym bardziej, iż będzie to miało miejsce na funkcjonującej stacji paliw, dopuszczonej do eksploatacji i całkowicie monitorowanej w zakresie ochrony środowiska.*

b. Powiązań z innymi przedsięwzięciami w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięcia znajdujących się na terenach nieruchomości sąsiednich.

*Brak kumulowania się oddziaływań.*

c. wykorzystania zasobów naturalnych

*Brak wykorzystywania zasobów naturalnych*

d. emisji i występowania innych uciążliwości:

*Brak emisji i uciążliwości wynikających z realizacji przedsięwzięcia*

e. ryzyka wystąpienia poważnych awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

*Brak zwiększonego ryzyka awarii, ponieważ istniejące przewody paliwowe, dystrybutory oraz spust paliwa wykonane są w nowoczesnych technologiach całkowicie chroniących środowisko. Równocześnie istniejący system monitoringu zbiorników do minimum eliminuje ryzyko rozszczelnienia instalacji. Wszystkie zbiorniki, dystrybutory wraz z*

*instalacjami dopuszczone są do eksploatacji przez Urząd Dozoru Technicznego. Na nowo budowanym obiekcie myjni nie występuje jakiegokolwiek ryzyko wystąpienia awarii z uwagi na zamknięty system obiegu wody oraz odbiór osadów z separatora przez wyspecjalizowane firmy poza istniejącą nieruchomości.*

15. Usytuowanie przedsięwzięcia – ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska – zwłaszcza przy istniejącym użytkowaniu terenu zdolność samooczyszczania się środowiska i odnawianie się zasobów naturalnych, walory przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające :

a. obszary wodno - błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych

*Nie występują.*

b. obszary wybrzeży,

*Nie występują.*

c. obszary górskie lub leśne

*Nie występują*

d. obszary objęte ochroną w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

*Nie występują*

e. obszar wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszary sieci NATURA 2000, wyznaczone w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880)

*Nie występują*

f. obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

*Nie występują.*

g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne :

*Nie występują.*

h. gęstość zaludnienia;

*Nie występuje, przedsięwzięcie realizowane w lokalizacji przemysłowej, brak terenów zamieszkałych w bezpośrednim otoczeniu.*

i. obszary przylegające do jezior:

*Nie występują.*

j. obszary ochrony uzdrowiskowej:

*Nie występują.*

16. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań



wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:

a. zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

***Brak zwiększenia oddziaływania z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia na istniejącej stacji paliw i proekologiczny charakter inwestycji.***

b. transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

***Nie dotyczy.***

c. wielkość i złożoność oddziaływania z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

***Brak zwiększenia oddziaływania z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia na istniejącej stacji paliw i proekologiczny charakter inwestycji.***

d. prawdopodobieństwo oddziaływania:

***Brak zwiększenia oddziaływania z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia na istniejącej stacji paliw i proekologiczny charakter inwestycji.***

e. czasu trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania:

***Brak zwiększenia oddziaływania z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia na istniejącej stacji paliw i proekologiczny charakter inwestycji.***

W związku z zaprezentowanymi argumentami oraz opisem przedsięwzięcia znajdującym się w załączniku nr 1 wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia z odstąpieniem od konieczności sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko uważamy za uzasadniony.