

UCHWAŁA Nr XXXIII/255/09
RADY MIEJSKIEJ W WYRZYSKU
z dnia 26 czerwca 2009 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na okres 3 lat z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miejska w Wyrzysku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyrzyska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXIII/255/09 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 26 czerwca 2009 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na okres 3 lat z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości

Na podstawie art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje burmistrz. Gospodarowanie zasobem polega w szczególności na wykonywaniu czynności zawartych m.in. w art. 23 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy. Zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a zgoda rady wymagana jest w przypadku , gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Mając na uwadze prawidłową realizację zapisów ustawowych podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

Załącznik
do uchwały Nr XXXIII/255/09
Rady Miejskiej w Wyrzysku
z dnia 26 czerwca 2009 roku
w sprawie wyrażenia zgody na
zawarcie kolejnych umów na okres 3 lat
z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości

L. p	Położenie nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia dzierżawy w ha, pow. najmu w m2	Przeznaczenie w mpzp	Przeznaczenie dzierżawy, najmu
1	Wyrzysk- ul. Plac Wojska Polskiego	645	-	0,0009	KDW- droga wewnętrzna gminna	podjazd dla osób niepełnosprawnych
2	Wyrzysk ul. Pocztowa 15	1186	14923	0,0120 + pomieszczenia: 1.administracyjno-biurowe o pow. 35m2, 2.składowo-magazynowe o pow. 153,80m2	B-1U1 Tereny istniejącej zabudowy usługowej-	Świadczenie usług komunalnych
		1187	14923	0,0122 + pomieszczenia: 1. składowo-magazynowe o pow. 127,2m2		