

ZARZĄDZENIE Nr 235/09

BURMISTRZA WYRZYSKA

z dnia 30 marca 2009 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Miasta Wyrzysk przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 28, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2004 r. Nr 261, poz 2603 ze zmianami) oraz Uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości określone w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 2009 roku

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu 2009 roku

Załącznik
do Zarządzenia Nr 235/09
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 30 marca 2009 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.
Sprzedaż lokali mieszkalnych na rzecz najemcy.

<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia w ha</i>	<i>Cena w zł</i>
Wyrzysk ul. Grunwaldzka 1	Lokal mieszkalny nr 4a o powierzchni 33,3 m ² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku gruntu	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	18880	296/3	0,0218	34.921 w tym: 1. cena za lokal mieszkalny: 33.985 zł 2. cena za udział w gruncie: 936 zł
Wyrzysk ul. Grunwaldzka 4	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 49,7m ² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	14617	296/5	0,0474	43.362 w tym: 1. cena za lokal mieszkalny: 40.241 2. cena za udział w gruncie: 3.121

1. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
2. Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
 - b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....