

**UCHWAŁA NR L/425/2018**  
**RADY MIEJSKIEJ W WYRZYSKU**  
**z dnia 24 sierpnia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomości położonej w Rudzie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 19 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) Rada Miejska w Wyrzysku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu nieruchomości położonej w Rudzie określonej w załączniku do niniejszej uchwały w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyrzyska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

do uchwały Nr L/425/2018 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 24 sierpnia 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomości położonej w Rudzie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwały w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wnioskodawca prowadzący działalność gospodarczą zwrócił się z wnioskiem o najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony lokalu użytkowego położonego w nieruchomości Ruda 4 z przeznaczeniem na zorganizowanie oddziału żłobkowo-przedszkolnego.

Mając na względzie prawidłową realizację zadań wynikających z ustawy o gospodarce nieruchomościami podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Załącznik  
do uchwały Nr L/ 425/ 2018  
Rady Miejskiej w Wyrzysku  
z dnia 24 sierpnia 2018 roku

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia najmu	Przeznaczenie najmu
1	Ruda 4	23/1	lokal o pow.268,70m <sup>2</sup>	Pomieszczenia na przedszkole , żłobek

