

.....  
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora/pieczeńć)

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(adres do korespondencji)

.....  
(tel. kontaktowy / fax)

**Burmistrz Wyrzyska  
ul. Bydgoska 29  
89-300 Wyrzysk**

**WNIOSEK O USTALENIE  
WARUNKÓW ZABUDOWY / LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO<sup>1</sup>**

Na podstawie art. 59 ust. 1 i 2, art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) proszę o wydanie decyzji o warunkach zabudowy / o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego<sup>2</sup>  
**dla inwestycji polegającej na:**

.....  
.....  
.....

**OZNACZENIE TERENU OBJĘTEGO WNIOSKIEM:**

- Położenie działki/działek:** .....  
(miejscowość, ulica, nr posesji)
- Obręb ewidencyjny i nr ewidencyjny działki:** .....
- Dojazd z drogi publicznej:** .....
- Powierzchnia gospodarstwa rolnego:** .....  
(podać w przypadku lokalizacji inwestycji w ramach zabudowy zagrodowej)

**ZAGOSPODAROWANIE TERENU:**

- Istniejąca zabudowa i obecny sposób zagospodarowania działki/działek objętych wnioskiem:** (np. działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, działka zabudowana budynkiem/ami mieszkalnym, usługowym, produkcyjnym, [określić rodzaj działalności, wielkość produkcji, ilość zatrudnienia], inne itp.; rodzaj zabudowań [funkcji budynków] oraz ich parametry – powierzchnia zabudowy w m<sup>2</sup>, wysokość górnej krawędzi elewacji)

.....  
.....

- Nieruchomości, na które planowana inwestycja może znacząco oddziaływać:**

.....  
.....

(numery działek, właściciel lub władający)<sup>3</sup>

1 Niepotrzebne skreślić

2 Niepotrzebne skreślić

3 podać jeśli znani Wnioskodawcy

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEJ INWESTYCJI:

1. **BUDYNKI:**

1. przeznaczenie budynku/budynków: .....
  - .....
  - .....
  - .....
  2. gabaryty obiektu/obiektów:
    1. wielkość powierzchni zabudowy (w  $m^2$ ): .....
    2. wysokość zabudowy (w m npt.) .....
    3. wysokość okapu (w m npt): .....
    4. wysokość kalenicy (w m npt): .....
    5. szerokość elewacji frontowej (w m): .....
  3. geometria dachu: .....
  - .....
- (kąt nachylenia połaci, wysokość kalenicy, układ dachu – jednospadowy, dwuspadowy, wielospadowy; itp.)

PRZEWIDYWANE ORIENTACYJNE ZAPOTRZEBOWANIE NA MEDIA ORAZ ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO:

1. **Określenie zapotrzebowania inwestycji w podstawowe media:**

1. Zapotrzebowanie w wodę pitną: .....  $m^3$ /dobę,
2. Przewidywany sposób zaopatrzenia w wodę: .....
3. Zapotrzebowanie na energię/Przewidywany sposób zaopatrzenia:
  - elektryczną: ..... kW,
  - gazową .....  $m^3$ /h,
4. Przewidywana ilość ścieków:
  - socjalno-bytowych: .....  $m^3$ /dobę,
  - technologicznych: .....  $m^3$ /dobę,
5. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków: .....
- .....
6. Sposób odprowadzania wód opadowych i roztopowych: .....
- .....
7. Przewidywany sposób unieszkodliwiania odpadów:
  - komunalnych - .....
  - niebezpiecznych - .....

2. **Inne emisje (np. hałas, promieniowanie elektroenergetyczne, i inne):**

- .....
- .....

**Uwaga: w miejscach niedotyczących zakresu wniosku należy wpisać „nie dotyczy”**

#### Załączniki<sup>4</sup>

- 1) 1 egz. kopii mapy zasadniczej lub, w przypadku jej braku, kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w skali 1:500 lub 1:1000\*, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000 - z określeniem granic terenu objętego wnioskiem i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać.
- 2) Jeżeli wniosek nie dotyczy zabudowy zagrodowej związanej z gospodarstwem rolnym o powierzchni większej niż średnia powierzchnia gospodarstwa rolnego w Gminie Wyrzysk (obecnie ok. 12,5 ha), albo inwestycji celu publicznego, albo inwestycji liniowej lub urządzenia infrastruktury technicznej - mapa przedstawiać musi działkę objętą wnioskiem wraz z obszarem analizowanym – tj. obszarem obejmującym co najmniej trzy szerokości frontu działki wokół jej granic, jednak nie mniej niż 50 m (zgodnie z § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1588);
- 3) umowa gwarantująca wykonanie uzbrojenia terenu, niezbędnego dla realizacji planowanej inwestycji, zawarta między inwestorem a właściwym podmiotem (zgodnie z art. 61 ust. 5 ww. ustawy);
- 4) inne załączniki np. upoważnienia i pełnomocnictwa;
- 5) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach - *wymagane dla:*
  - *przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko*
  - *przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;*
- 6) graficzne przedstawienie charakterystycznych parametrów inwestycji – można skorzystać z załączonego szkicownika, albo załączyć rysunek wykonany odrębnie, albo dostarczyć koncepcję/projekt planowanej inwestycji;
- 7) inne: .....

#### KLAUZULA INFORMACYJNA

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miejski w Wyrzysku (adres: ul. Bydgoska 29, 89-300 Wyrzysk, telefon kontaktowy: (067) 286 24 00).
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl).
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.
4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.
5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia.
6. Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.
7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
  - dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także - w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.
  - wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

Oświadczam, że zapoznałem się z powyższą klauzulą informacyjną.

.....  
(podpis wnioskodawcy lub osoby upoważnionej)

<sup>4</sup> Załączniki – pkt 1 obowiązkowy, pozostałe – wymagane odpowiednio do zakresu wniosku

## CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY PLANOWANEJ INWESTYCJI

### wersja graficzna

*proszę naszkicować planowaną inwestycję jako widoczną w trzech wymiarach (szerokość, długość i wysokość)*

