

ZARZĄDZENIE NR 0050.20.2018
BURMISTRZA WYRZYSKA

z dnia 6 lutego 2018 r.

w sprawie sporządzenia zestawienia czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze MIASTA WYRZYSK oraz GMINY WYRZYSK.

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 1875 z późn. zm.), art. 4 a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2016 r., poz. 1610 z późn. zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonego na obszarze gminy lub jego części. (Dz.U. Nr 250, poz.1873) Burmistrz Wyrzyska zarządza, co następuje:

§ 1. Ogłasza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkalnego za 2017 rok położonych na obszarze MIASTA WYRZYSK oraz GMINY WYRZYSK stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu wDzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Burmistrz Wyrzyska

Bogusława Jagodzińska

ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNSZÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH NIE NALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA ROK 2017 POŁOŻONYCH NA TERENIE MIASTA WYRZYSK ORAZ GMINY WYRZYSK.

1. MIASTO WYRZYSK

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego								-	
		do 1980		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
-	<u>A</u>	1)**... 2) ...	-	-	-	-	1) 3,28 2) 3,95	-	8,10	-	-
poniżej 40 m2	<u>B</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m2 do 60 m2	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	8,10	-	-
	<u>B</u>	-	-	-	-	-	3,95	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m2	<u>A</u>	-	-	-	-	-	1) 3,75 2) 3,95	-	-	-	-
do 80 m2	<u>B</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m2	<u>B</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego								-	
		do 1980		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
-	<u>A</u>	1)**... 2) ...	-	-	-	-	1) 3,78 2) 3,95	-	8,10	-	-
poniżej 40 m2	<u>B</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m2 do 60 m2	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	8,10	-	-
	<u>B</u>	-	-	-	-	-	3,95	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m2	<u>A</u>	-	-	-	-	-	1) 3,75 2) 3,95	-	-	-	-
do 80 m2	<u>B</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

powyżej 80 m2	<u>B</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1) **stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa: średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2. GMINA WYRZYSK

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
-	-	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego								-	
Powierzchnia lokalu	Standard Lokalu	do 1980		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
-	<u>A</u>	1)**... 2) ...	-	-	-	-	-	-	-	-	-
poniżej 40 m2	<u>B</u>	-	-	-	-	-	3,6	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m2 do 60 m2	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>B</u>	-	4,83	-	4,86	-	4,4	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m2	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
do 80 m2	<u>B</u>	-	6,70	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m2	<u>B</u>	-	-	-	-	-	3,6	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
-	-	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego								-	
Powierzchnia lokalu	Standard Lokalu	do 1980		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
-	<u>A</u>	1)**... 2) ...	-	-	-	-	-	-	-	-	-
poniżej 40 m2	<u>B</u>	-	-	-	-	-	3,6	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m2 do 60 m2	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>B</u>	-	4,83	-	4,86	-	4,4	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m2	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
do 80 m2	<u>B</u>	-	6,70	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m2	<u>B</u>	-	-	-	-	-	3,6	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek